

---

# SHOU ApS

**CVR-nr.: 39208377**

Egebæksvej 11  
8270 Højbjerg

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**21/04/2025**

---

**Susanne Hounsgaard**  
Dirigent

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SHOU ApS Egebæksvej 11 8270 Højbjerg
	CVR-nr.: 39208377 Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024
<b>Revisor</b>	MN Revision og Rådgivning Ravnsøvej 52, 1 8240 Risskov DK Danmark CVR-nr.: 30318269 P-enhed: 1013127375

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for SHOU ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Højbjerg, den 17/04/2025

## Direktion

Susanne Hounsgaard  
Direktør

## Bestyrelse

Susanne Hounsgaard

Jacob Flemming Hounsgaard Petersen

Carsten Flemming Petersen

Thomas Frederik Hounsgaard Petersen

Niels Philip Hounsgaard Petersen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i SHOU ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SHOU ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 – 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med revisionsstandarden ISRS 4410, ”Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger”. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 17/04/2025

MN Revision og Rådgivning  
CVR-nr.: 30318269  
Mogens Nygård, mne10084  
Statsaut. Revisor

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet i regnskabsåret har været at investere i værdipapirer og udlejningsejendomme

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det økonomiske resultat har levet op til forventningerne.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Driftsmateriel til en anskaffelsespris pr. enhed under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres som driftsudgifter.

Afskrivning på driftsmateriel foretages lineært med 20 % p.a., for anskaffelsesårets vedkommende forholdsmæssigt for en del af året.

Resultat i datterselskaber medtages efter indre værdis metode. Resultat i associerede virksomheder medregnes i det omfang, det indgår som udloddet udbytte.

Skat af årets resultat beregnes som skatten af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. I det omfang skattebetaling udskydes ved at foretage skattemæssige merafskrivninger eller lignende, hensættes beløbet som udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentetillæg og -fradrag medtages under skat.

### Balancen

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder optages efter indre værdis metode. Kapitalandele af associerede virksomheder optages til laveste værdi af kostpris og dagsværdi.

Varelager og igangværende arbejder opgøres til nettokostpris uden tillæg af indirekte omkostninger.

Tilgodehavender optages til den værdi, de efter en forsigtig vurdering forventes at kunne indbringe.

Værdipapirer medtages til statusdagens kurs

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Et eventuelt skatteaktiv medregnes i det omfang dette efter selskabets forhold forekommer rimeligt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>103.860</b>	<b>213.677</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>103.860</b>	<b>213.677</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		730.174	705.709
Øvrige finansielle omkostninger		-10.466	-10.273
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>823.568</b>	<b>909.113</b>
Skat af årets resultat		-181.185	-200.005
<b>Årets resultat</b>		<b>642.383</b>	<b>709.108</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	122.000
Overført resultat		507.383	587.108
<b>I alt</b>		<b>642.383</b>	<b>709.108</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		4.712.111	4.712.111
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.712.111</b>	<b>4.712.111</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.000.000	1.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.712.111</b>	<b>5.712.111</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.848.797	7.133.077
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>6.848.797</b>	<b>7.133.077</b>
Likvide beholdninger		63.875	29.821
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.912.672</b>	<b>7.162.898</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>12.624.783</b>	<b>12.875.009</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overkurs ved emission		1.449.925	1.449.925
Overført resultat		10.809.701	10.302.318
Forslag til udbytte		135.000	122.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>12.444.626</b>	<b>11.924.243</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	944.736
Skyldig selskabsskat		164.185	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.972	6.030
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>180.157</b>	<b>950.766</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>180.157</b>	<b>950.766</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>12.624.783</b>	<b>12.875.009</b>

# Noter

## 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet i regnskabsåret har været at investere i værdipapirer og udlejningsejendomme.

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2024**

0