

Private Holding ApS

Engbovej 23, 2610 Rødovre

CVR-nr. 32 87 83 77

Årsrapport for 2025

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 29. januar 2026

Dirigent
Kurt Andersen

Selskabsoplysninger

Selskabet	Private Holding ApS Engbovej 23 2610 Rødovre
CVR.nr.	32878377
Regnskabsår	1. januar 2025 - 31. december 2025
Direktion	Kurt Andersen
Revisor	JS Revision, Godkendt Revisionsaktieselskab Valhøjs Alle 176, 2. sal 2610 Rødovre CVR-nr. 37 99 96 87 Telefon 36 41 48 00 www.jsrevision.dk
iXBRL data	Forrige periode: 1. januar 2024 - 31. december 2024 Type af bistand: Andre erklæringer uden sikkerhed XBRL værktøj: ParsePort XBRL Converter Regnskabsklasse B

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er passiv formuepleje.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2025.

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Private Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Rødovre, den 29. januar 2026

Direktion

Kurt Andersen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Private Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Private Holding ApS for regnskabsåret 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 29. januar 2026

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Valhøjs Alle 176, 2. sal, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37999687

Ulrik Dahl
registreret revisor
mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Rapporteringsvaluta:

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab består af andre eksterne udgifter.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, til selskabets medarbejdere.

I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar afskrives lineært over 5 år til en restværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer er målt til statusdagens kurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2025

Note		<u>Indeværende</u> 2025 kr.	<u>Forrige</u> 2024 kr.
	Bruttotab	-82.190	-77.542
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>-487.000</u>	<u>-504.000</u>
	Resultat før finansielle poster	-569.190	-581.542
	Finansielle indtægter	10.238.068	5.227.433
	Finansielle udgifter	<u>-4.624.154</u>	<u>-3.199.597</u>
	Resultat før skat	5.044.724	1.446.294
2	Beregnede skatter	<u>-1.110.450</u>	<u>-320.686</u>
	Årets resultat	<u><u>3.934.274</u></u>	<u><u>1.125.608</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	3.775.474	990.608
	Udbytte	<u>158.800</u>	<u>135.000</u>
		<u><u>3.934.274</u></u>	<u><u>1.125.608</u></u>

Balance pr. 31/12 2025

Note	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført til næste år	33.213.365	29.437.891
Afsat udbytte	<u>158.800</u>	<u>135.000</u>
Egenkapital i alt	<u>33.452.165</u>	<u>29.652.891</u>
Anden gæld	30.088	35.745
Skyldig selskabsskat	<u>852.956</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>883.044</u>	<u>35.745</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>883.044</u>	<u>35.745</u>
Passiver i alt	<u><u>34.335.209</u></u>	<u><u>29.688.636</u></u>
4	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Egenkapitalopgørelse for 2025

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital primo	80.000	29.437.891	135.000	29.652.891
Udbetalt udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>3.775.474</u>	<u>158.800</u>	<u>3.934.274</u>
Egenkapital ultimo	<u>80.000</u>	<u>33.213.365</u>	<u>158.800</u>	<u>33.452.165</u>

Noter

	2025	2024
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger	487.000	504.000
	<u>487.000</u>	<u>504.000</u>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>2</u>	<u>2</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	1.110.450	183.920
Regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>136.766</u>
	<u>1.110.450</u>	<u>320.686</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Oplysninger om dagsværdi		
		Børsnoterede
		<u>værdipapirer</u>
Dagsværdi ultimo		20.678.641
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>4.660.805</u>
4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
Andre forpligtelser:		
Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.		

