

Arkitektfirmaet Merete Lind Mikkelsen ApS

Store Kongensgade 75 B

1264 København K

CVR-nr. 29836477

Årsrapport for 2013

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 27. juni 2014

Merete Lind Mikkelsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|-------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 for Arkitektfirmaet Merete Lind Mikkelsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. juni 2014

Direktion

Merete Lind Mikkelsen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Arkitektfirmaet Merete Lind Mikkelsen ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Arkitektfirmaet Merete Lind Mikkelsen ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har ydet lån til ledelsen i strid med selskabsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Karlsunde, den 20. juni 2014

TORSTEN RASMUSSEN

Godkendt Revisionsanpartsselskab

Torsten Rasmussen
Registreret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Arkitektfirmaet Merete Lind Mikkelsen ApS
Store Kongensgade 75 B
1264 København K

Hjemmeside www.merotelindmikkelsen.dk
CVR-nr. 29836477
Stiftelsesdato 1. juli 2006
Regnskabsår 1. januar 2013 - 31. december 2013

Direktion Merete Lind Mikkelsen , Direktør

Revisor TORSTEN RASMUSSEN
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Bjælkevangen 3
2690 Karlslunde
CVR-nr.: 34901295

Pengeinstitut Arbejdernes Landsbank
Vesterbrogade 5
1502 København V

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er arkitektvirksomhed med hovedvægt på konvertering af - og nybygning i forbindelse med - den gamle bygningsmasse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 udviser et resultat på kr. 101.769, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en balancesum på kr. 1.066.593, og en egenkapital på kr. 543.277.

Resultatet anses for tilfredsstillende. Resultatet er opnået på baggrund af en gunstig udvikling i selskabets aktiviteter. For at fastholde og forbedre udviklingen yderligere foretages der stadig tilpasninger og forbedringer af selskabets IT-værktøjer og øvrige ressourcer.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Baseret på de igangværende projekter og forhandlinger forventes en betydelig vækst i ordreindgangen i de kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Arkitektfirmaet Merete Lind Mikkelsen ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der er afholdt i året til produktion, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, produktionslønninger, andre eksterne omkostninger samt af- og nedskrivninger på produktionsanlæg og maskiner.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt til distribution af solgte varer i året, herunder omkostninger til salgspersonale, transport, salgsfremmende omkostninger og lignende omkostninger samt af- og

Anvendt regnskabspraksis

nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger og lignende omkostninger samt af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0% |
| Indretning af lejede lokaler | 5 år | 0% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Tilgodehavender

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

| | Note | 2013 | 2012 |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | 416.232 | 470.955 |
| Distributionsomkostninger | | -108.767 | -109.462 |
| Administrationsomkostninger | | -163.774 | -150.652 |
| Driftsresultat | | 143.691 | 210.841 |
| Finansielle indtægter | 1 | 1.030 | 284 |
| Finansielle omkostninger | 2 | -6.652 | -1.980 |
| Resultat før skat | | 138.069 | 209.145 |
| Skat af årets resultat | | -36.300 | -53.100 |
| Årets resultat | | 101.769 | 156.045 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 101.769 | 156.045 |
| | | 101.769 | 156.045 |

Balance 31. december 2013

| | Note | 2013 | 2012 |
|---|------|------------------|----------------|
| Aktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 20.933 | 21.821 |
| Indretning af lejede lokaler | | 10.326 | 20.074 |
| Materielle anlægsaktiver | | 31.259 | 41.895 |
| Andre tilgodehavender | | 59.970 | 57.500 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 59.970 | 57.500 |
| Anlægsaktiver | | 91.229 | 99.395 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 765.409 | 513.124 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 3 | 0 | 23.093 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 0 | 12.000 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 4 | 49.199 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 56.500 | 0 |
| Udskudt skat | | 0 | 30.800 |
| Tilgodehavender | | 871.108 | 579.017 |
| Likvide beholdninger | | 104.256 | 247.221 |
| Omsætningsaktiver | | 975.364 | 826.238 |
| Aktiver | | 1.066.593 | 925.633 |

Balance 31. december 2013

| | Note | 2013 | 2012 |
|---|------|------------------|----------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 418.277 | 316.508 |
| Egenkapital | 5 | 543.277 | 441.508 |
| Hensættelser til udskudt skat | | 5.500 | 0 |
| Hensatte forpligtelser | | 5.500 | 0 |
| Acontofaktureringer på igangværende arbejder, udover aktiveret del | 6 | 90.000 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 142.237 | 92.682 |
| Anden gæld | | 285.579 | 192.587 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 0 | 198.856 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 517.816 | 484.125 |
| Gældsforpligtelser | | 517.816 | 484.125 |
| Passiver | | 1.066.593 | 925.633 |
| Virksomhedens aktiviteter | 7 | | |
| Eventualforpligtelser | 8 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 9 | | |

Noter

1. Finansielle indtægter

| | | |
|-----------------------------|--------------|------------|
| Andre finansielle indtægter | 1.030 | 284 |
| | 1.030 | 284 |

2. Finansielle omkostninger

| | | |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Andre finansielle omkostninger | 6.652 | 1.980 |
| | 6.652 | 1.980 |

3. Igangværende arbejder for fremmed regning

| | | |
|--|----------|---------------|
| Salgsværdi af udført arbejde | 0 | 2.109.604 |
| Acontofaktureringer på igangværende arbejder | 0 | -2.086.511 |
| Nettoværdi af igangværende arbejder | 0 | 23.093 |

4. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

I strid med selskabslovens §210 er der ydet lån til ledelse og kapitalejer i kraft af en løbende mellemregning der på balancetidspunktet udviste kr. 34.122 i selskabets favør, hertil kommer renter kr. 797 og beregnet kildeskat til angivelse og indbetaling i indeværende år kr. 14.280, i alt 49.199.

Forrentning er foretaget med 10,2%

5. Egenkapitalopgørelse

| | Virksomhedskapital | Overført resultat | I alt |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital primo | 125.000 | 316.508 | 441.508 |
| Forslag til årets resultatdisponering | | 101.769 | 101.769 |
| | 125.000 | 418.277 | 543.277 |

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

6. Acontofaktureringer på igangværende arbejder, udover aktiveret del

| | | |
|--|----------------|----------|
| Salgsværdi af udført arbejde | 2.290.235 | 0 |
| Acontofaktureringer på igangværende arbejder | -2.380.235 | 0 |
| Nettoværdi af igangværende arbejder | -90.000 | 0 |

7. Virksomhedens aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er arkitektvirksomhed med hovedvægt på konvertering af - og nybygning i forbindelse med - den gamle bygningsmasse.

8. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.