

# **K/S JYDEKROGEN C/O Virum Torv Advokater**

**CVR-nr.: 27967477**

Frederiksdalsvej 70  
2830 Virum

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/02/2022**

---

**Claus Berner Møller**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** K/S JYDEKROGEN C/O Virum Torv Advokater  
Frederiksdalsvej70  
2830Virum

Telefonnummer: 45856402  
e-mailadresse: virum@virumtorvadvokater.dk

CVR-nr: 27967477  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		3.328.159	3.224.304
Andre eksterne omkostninger		-287.493	-162.963
Ejendomsomkostninger		-227.368	-3.242.030
<b>Bruttoresultat</b>		<b>2.813.298</b>	<b>-180.689</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.196.546	-2.196.546
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>616.752</b>	<b>-2.377.235</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-482.977	-557.701
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>133.775</b>	<b>-2.934.936</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>133.775</b>	<b>-2.934.936</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		133.775	-2.934.936
<b>I alt</b>		<b>133.775</b>	<b>-2.934.936</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		24.518.992	26.715.538
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>24.518.992</b>	<b>26.715.538</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>24.518.992</b>	<b>26.715.538</b>
Andre tilgodehavender		645.984	479.987
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>645.984</b>	<b>479.987</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>645.984</b>	<b>479.987</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>25.164.976</b>	<b>27.195.525</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		24.784.820	24.784.820
Overført resultat		-19.530.859	-19.664.635
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.253.961</b>	<b>5.120.185</b>
Gæld til realkreditinstitutter		16.549.681	18.380.348
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>16.549.681</b>	<b>18.380.348</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.244.335	638.339
Gæld til banker		588.626	462.387
Leverandører af varer og tjenesteydelser		957.786	954.352
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		124.009	124.009
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		0	345.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		446.578	1.170.905
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.361.334</b>	<b>3.694.992</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>19.911.015</b>	<b>22.075.340</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>25.164.976</b>	<b>27.195.525</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret