
Brec Ejendom ApS

CVR-nr.: 25438477

Enebærvej 7
6600 Vejen

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/05/2023

Henning Schousboe
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Brec Ejendom ApS
Enebærvej 7
6600 Vejen
e-mailadresse: erlingjuhl@profibermail.dk
CVR-nr.: 25438477
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....Selskabets hovedaktiviteter er udlejning af boliger.

Udviklingen

i aktiviteter og økonomiske forhold

.....Årets resultat og økonomiske udvikling anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

.....Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Anvendt regnskabspraksis

....

Resultatopgørelse

... Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at levering finder sted.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi efter en individuel vurdering.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		29.250	143.425
Produktionsomkostninger		-23.227	-33.824
Bruttoresultat		6.023	109.601
Distributionsomkostninger			0
Administrationsomkostninger		-10.612	-11.708
Andre driftsomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		-4.589	97.893
Andre finansielle indtægter		83	84
Øvrige finansielle omkostninger		-11.586	-13.074
Ordinært resultat før skat		-16.092	84.903
Skat af årets resultat		0	-2.478
Årets resultat		-16.092	82.425
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			57.200
Overført resultat		-16.092	25.225
I alt		-16.092	82.425

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		505.910	505.910
Materielle anlægsaktiver i alt		505.910	505.910
Anlægsaktiver i alt		505.910	505.910
Andre tilgodehavender		4.236	6.313
Tilgodehavender i alt		4.236	6.313
Likvide beholdninger		1.952	73.355
Omsætningsaktiver i alt		6.188	79.668
AKTIVER I ALT		512.098	585.578

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		27.202	43.294
Forslag til udbytte			57.200
Egenkapital i alt		227.202	300.494
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Skyldig selskabsskat			2.459
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		280.896	278.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		284.896	285.084
Gældsforpligtelser i alt		284.896	285.084
PASSIVER I ALT		512.098	585.578

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022

1