

# Brec Ejendom ApS

Kræmmervej 3  
6853 Vejers Strand

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2021**

**Henning Schousboe**  
**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Brec Ejendom ApS  
                            Kræmmervej 3  
                            6853 Vejers Strand

CVR-nr:                25438477  
Regnskabsår:        01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

...Selskabets hovedaktiviteter er udlejning af boliger.

## Udviklingen

i aktiviteter og økonomiske forhold

.....Årets resultat og økonomiske udvikling anses af ledelsen for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

.....Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

## Anvendt regnskabspraksis

....

## Resultatopgørelse

### .... Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at levering finder sted.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi efter en individuel vurdering.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		60.000	30.000
Produktionsomkostninger		-20.755	-9.964
<b>Bruttoresultat</b>		<b>39.245</b>	<b>20.036</b>
Distributionsomkostninger		0	0
Administrationsomkostninger		-5.250	-6.680
Andre driftsomkostninger		-3.052	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>30.943</b>	<b>13.356</b>
Andre finansielle indtægter		13.749	135
Øvrige finansielle omkostninger		-13.920	-7.208
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>30.772</b>	<b>6.283</b>
Skat af årets resultat		0	203
<b>Årets resultat</b>		<b>30.772</b>	<b>6.486</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		30.772	6.486
<b>I alt</b>		<b>30.772</b>	<b>6.486</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		505.910	505.910
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>505.910</b>	<b>505.910</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>505.910</b>	<b>505.910</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Tilgodehavende skat			30
Andre tilgodehavender		8.417	1.080
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>8.417</b>	<b>1.110</b>
Likvide beholdninger		30.342	17.815
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>38.759</b>	<b>18.925</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>544.669</b>	<b>524.835</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		18.069	-12.703
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>218.069</b>	<b>187.297</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	5.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		322.600	332.538
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>326.600</b>	<b>337.538</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>326.600</b>	<b>337.538</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>544.669</b>	<b>524.835</b>

## Noter

### 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020
	0