

Skovselskabet Skov-Sam Holding ApS

Klostermarken 12

8800 Viborg

CVR-nr. 13323577

Årsrapport for 2021

32. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 2. maj 2022

Torben Friis Lange
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Skovselskabet Skov-Sam Holding ApS Klostermarken 12 8800 Viborg
CVR-nr.	13323577
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
Bestyrelse	Torben Friis Lange, Formand Birgitte Haurum Allan Bechsgaard
Direktion	Allan Bechsgaard, Direktør

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Skovselskabet Skov-Sam Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 30. marts 2022

Direktion

Allan Bechsgaard
Direktør

Bestyrelse

Torben Friis Lange
Formand

Birgitte Haurum

Allan Bechsgaard

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer 2 skove med et samlet areal på 588 ha. Skovene ligger i Vestjylland og på Lolland.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 4.306.257, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 49.360.510, og en egenkapital på kr. 46.609.820.

Europa har i indeværende år været påvirket af COVID-19 udbruddet. COVID-19 udbruddet vurderes ikke at have påvirket selskabets økonomiske stilling i væsentlig grad.

Forventninger til fremtiden

For 2022 forventes der et nulresultat før skat, dagsværdiregulering af biologiske aktiver og indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter statusdagen indtruffet afgørende hændelser, som har betydning for vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Skovselskabet Skov-Sam Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser samt biologiske aktiver. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomheden hovedaktivitet herunder fortjeneste ved afståelse af ejendomme.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer består af omkostninger vedr. skilte i skovene, fragt mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, drift af ejendomme samt øvrige omkostninger.

Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med alle danske koncernvirksomheder under selskabsskatteloven. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Biologiske aktiver

Biologiske anlægsaktiver, der omfatter skove og naturejendomme med tilhørende grunde, måles ved første indregning til kostpris tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles biologiske anlægsaktiver til dagsværdi, der svarer til det beløb, som aktiverne vurderes at ville kunne sælges for til en uafhængig køber fratrukket handelsomkostninger. Dagsværdien opgøres med udgangspunkt i sammenlignelige handler.

Værdireguleringer af biologiske aktiver indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartes er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Andre finansielle forpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		1.786.640	2.057.790
Andre driftsindtægter		74.221	0
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-106.222	-64.345
Andre eksterne omkostninger	1	-1.625.971	-1.371.661
Bruttoresultat		128.668	621.784
Dagsværdiregulering af biologiske aktiver		1.612.875	500.000
Driftsresultat		1.741.543	1.121.784
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		2.626.784	0
Andre finansielle indtægter	2	1.834	242
Finansielle omkostninger	3	-19.426	-1.397
Resultat før skat		4.350.735	1.120.629
Skat af årets resultat	4	-44.478	-126.193
Årets resultat		4.306.257	994.436
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.306.257	994.436
Resultatdisponering		4.306.257	994.436

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Biologiske aktiver	5	43.830.000	41.950.000
Materielle anlægsaktiver		43.830.000	41.950.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	5.296.784	0
Finansielle anlægsaktiver		5.296.784	0
Anlægsaktiver		49.126.784	41.950.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		151.811	543.903
Andre tilgodehavender		81.915	0
Tilgodehavender		233.726	543.903
Likvide beholdninger		0	278.064
Omsætningsaktiver		233.726	821.967
Aktiver		49.360.510	42.771.967

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		46.109.820	41.803.563
Egenkapital		46.609.820	42.303.563
Hensættelser til udskudt skat		105.292	105.292
Hensatte forpligtelser		105.292	105.292
Gæld til banker		2.396.486	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	360
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.496	6.342
Selskabsskat		3.078	25.456
Anden gæld		50.000	141.964
Periodeafgrænsningsposter		149.186	148.914
Deposita		40.152	40.076
Kortfristede gældsforpligtelser		2.645.398	363.112
Gældsforpligtelser		2.645.398	363.112
Passiver		49.360.510	42.771.967
Eventualforpligtelser	7		
Koncernforhold	8		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	-500.000	41.803.563	41.303.563
Årets resultat	0	4.306.257	4.306.257
Egenkapital 31. december 2021	-500.000	46.109.820	45.609.820

Noter

	2021	2020
1. Andre eksterne omkostninger		
Entreprenørbistand	1.203.164	1.065.428
Ejendomsskat og forsikringer	84.690	83.117
Drift af bygninger	15.977	15.954
Omkostninger i øvrigt	322.140	207.162
	1.625.971	1.371.661
2. Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.834	242
	1.834	242
3. Andre finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	19.426	239
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	1.158
	19.426	1.397
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	44.478	126.956
Regulering af tidligere års skat	0	-20.188
Regulering af udskudt skat	0	19.425
	44.478	126.193
5. Biologiske aktiver		
Kostpris primo	32.940.301	32.940.301
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	267.125	0
Kostpris ultimo	33.207.426	32.940.301
Dagsværdireguleringer primo	9.009.699	8.509.699
Årets reguleringer	1.612.875	500.000
Dagsværdireguleringer ultimo	10.622.574	9.009.699
Regnskabsmæssig værdi ultimo	43.830.000	41.950.000
6. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	2.670.000	0
Kostpris ultimo	2.670.000	0
Årets opskrivninger	2.626.784	0
Opskrivninger ultimo	2.626.784	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.296.784	0

Noter

2021

2020

7. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Dalgasgroup A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:
Skovselskabet Skov-Sam Holding ApS indgår i koncernregnskabet for Det Danske Hedeselskab, Klostermarken 12, 8800 Viborg, CVR-nr. 42344613.