

Scandinavian Living Company A/S

Hærvejen 8, 6230 Rødekro

CVR-nr. 13 84 45 77

Årsrapport 2023/24

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. januar 2025

Dirigent:

.....
Henrik Kohberg

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Scandinavian Living Company A/S for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødebro, den 24. januar 2025
Direktion:

.....
Henrik Kohberg

Bestyrelse:

.....
Ella Kohberg

.....
Henrik Kohberg

.....
Peter Kohberg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Scandinavian Living Company A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Scandinavian Living Company A/S for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 24. januar 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Michael Anker
statsaut. revisor
mne32128

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Scandinavian Living Company A/S
Adresse, postnr. by	Hærvejen 8, 6230 Rødekro
CVR-nr.	13 84 45 77
Stiftet	1. januar 1990
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. juli 2023 - 30. juni 2024
Hjemmeside	www.scandinavian.co.jp
E-mail	Info@scandinavian.jp
Telefon	74 63 11 22
Bestyrelse	Ella Kohberg Henrik Kohberg Peter Kohberg
Direktion	Henrik Kohberg
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa
Bankforbindelse	Sydbank A/S Storegade 18, 6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Scandinavian Living Company A/S beskæftiger sig med markedsføring, salg og distribution af eksklusive danske designmøbler, belysning samt interiør på det japanske marked. Selskabet har øget sit produktfokus, hvilket forventes at resultere i øgede markedsandele for de eksklusive danske brands, selskabet repræsenterer på det japanske marked.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et underskud på 3.586.221 kr. mod et underskud på 1.561.493 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på 2.905.655 kr.

Selskabet har foretaget betydelige investeringer i en ændret forretningsstrategi, herunder etablering af en ny Flagship Store i Tokyo, og en multichannel salgsstrategi, som sikrer, at selskabet kan nå sine målgrupper gennem forskellige kanaler - i både b2b og b2c segmentet. Strategien har allerede vist sit værd, men både implementering og drift har været særdeles omkostningstung, og har derfor påvirket resultatet i betydelig negativ retning.

Herudover er resultatet påvirket af at den fortsat meget lave kurs på japanske yen har reduceret selskabets marginer og dermed resultat, og at selskabets finansieringsomkostninger øget pga. det højere renteniveau.

De fremtalte investeringer i at sikre selskabets fremtidige forretningsmodel vil føre til, at der i 2024/25 også realiseres underskud, men for 2025/26 og fremover forventes investeringerne at give afkast, og budgetterne viser overskudsgivende drift. Underskuddet i 2024/25 forventes at andrage under 2 mio.kr., og underskuddet dækkes ind med kapitalforhøjelser på 2,5 mio.kr. Selskabets finansieringskilde har givet tilsagn om fortsat at stille finansiering til rådighed, således at den budgetterede drift kan finansieres.

I januar 2025 er der gennemført en kapitalforhøjelse på 1,8 mio.kr., mens der med finansieringskilde er aftalt en yderligere kapitalforhøjelse på 0,7 mio.kr. i 1. halvår 2025.

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Resultatopgørelse

Note	kr.	2023/24	2022/23
	Bruttofortjeneste	2.567.359	4.102.738
4	Personaleomkostninger	-5.640.005	-4.908.850
	Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-446.910	-381.900
	Andre driftsomkostninger	0	-120.881
	Resultat før finansielle poster	-3.519.556	-1.308.893
5	Finansielle indtægter	108.345	87.183
6	Finansielle omkostninger	-1.140.032	-703.102
	Resultat før skat	-4.551.243	-1.924.812
7	Skat af årets resultat	965.022	363.319
	Årets resultat	-3.586.221	-1.561.493
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-3.586.221	-1.561.493
		-3.586.221	-1.561.493

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Balance

Note	kr.	2023/24	2022/23
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
8	Immaterielle anlægsaktiver		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	57.765	84.760
		<u>57.765</u>	<u>84.760</u>
9	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	84.929	101.214
	Indretning af lejede lokaler	1.065.466	1.457.062
		<u>1.150.395</u>	<u>1.558.276</u>
10	Finansielle anlægsaktiver		
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	1.569.456	1.672.422
		<u>1.569.456</u>	<u>1.672.422</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.777.616</u>	<u>3.315.458</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Handelsvarer	11.666.924	14.267.490
		<u>11.666.924</u>	<u>14.267.490</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.435.588	3.324.720
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.786.086	4.620.831
	Udskudte skatteaktiver	1.712.511	696.906
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	10.133
	Andre tilgodehavender	181.312	626.365
	Periodeafgrænsningsposter	118.107	161.053
		<u>7.233.604</u>	<u>9.440.008</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.810.904</u>	<u>1.034.942</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>20.711.432</u>	<u>24.742.440</u>
	AKTIVER I ALT	<u>23.489.048</u>	<u>28.057.898</u>

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Balance

Note	kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
11	Selskabskapital	6.100.000	6.100.000
	Overført resultat	-3.194.345	391.876
	Egenkapital i alt	<u>2.905.655</u>	<u>6.491.876</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kreditinstitutter	13.093.717	13.438.834
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	2.090.140	1.626.374
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.566.023	3.514.623
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.084.281	2.310.165
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	33.329	94.969
	Deposita	121.244	134.177
	Anden gæld	594.659	446.880
		<u>20.583.393</u>	<u>21.566.022</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>20.583.393</u>	<u>21.566.022</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>23.489.048</u></u>	<u><u>28.057.898</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Usikkerhed om indregning og måling
- 3 Kapitalforhold
- 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2023	6.100.000	391.876	6.491.876
Overført via resultatdisponering	0	-3.586.221	-3.586.221
Egenkapital 30. juni 2024	<u>6.100.000</u>	<u>-3.194.345</u>	<u>2.905.655</u>

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Scandinavian Living Company A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2022.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver 5 år

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år
Indretning af lejede lokaler 5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter udviklingsprojekter og andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Deposita, finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Noter

2 Usikkerhed om indregning og måling

Selskabet har indregnet et udskudt skatteaktiv på 1,7 mio.kr. Målingen af skatteaktivet er baseret på ledelsens forventninger til fremtidige resultater og dermed muligheden for at anvende de skattemæssige underskud. Der er knyttet en væsentlig usikkerhed til målingen af skatteaktivet, idet udnyttelsen af de skattemæssige underskud i høj grad afhænger af selskabets fremtidige realisering af forretningsmodellen jf. omtale i note 3.

3 Kapitalforhold

Selskabet har foretaget betydelige investeringer i en ændret forretningsstrategi. Strategien har allerede vist sit værd, men både implementering og drift har været særdeles omkostningstung, og har derfor påvirket resultatet i betydelig negativ retning.

Investeringer i at sikre selskabets fremtidige forretningsmodel vil føre til, at der i 2024/25 også realiseres underskud, men for 2025/26 og fremover forventes investeringerne at give afkast, og budgetterne viser overskudsgivende drift. Underskuddet i 2024/25 forventes at andrage under 2 mio.kr.

Likviditetsbudgettet viser, at der er tilstrækkelig likviditet til at gennemføre driften som planlagt frem til 30. juni 2025 forudsat, at der realiseres en omsætningsfremgang på 7% og en forbedret indtjening som følge af den ændrede forretningsstrategi.

Selskabets finansieringskilde har givet tilsagn om fortsat at stille finansiering til rådighed til dækning af budgetteret likviditetsbehov for 2025. Tilsagnet er betinget af en række vilkår om løbende rapportering og øget sikkerhedsstillelse, herunder forhøjelse af virksomhedspantet fra 3 mio.kr. til 8 mio.kr., samt kapitalforhøjelser på i alt 2,5 mio.kr.

I januar 2025 er der gennemført en kapitalforhøjelse på 1,8 mio.kr., mens der med finansieringskilde er aftalt en yderligere kapitalforhøjelse på 0,7 mio.kr. i 1. halvår 2025.

kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
4 Personaleomkostninger		
Lønninger	4.849.254	4.265.425
Pensioner	79.162	79.080
Andre omkostninger til social sikring	617.451	443.589
Andre personaleomkostninger	94.138	120.756
	<u>5.640.005</u>	<u>4.908.850</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>15</u>	<u>12</u>
5 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	108.337	87.174
Andre finansielle indtægter	8	9
	<u>108.345</u>	<u>87.183</u>

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Noter

kr.	2023/24	2022/23	
6 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	149.249	128.611	
Andre finansielle omkostninger	990.783	574.491	
	<u>1.140.032</u>	<u>703.102</u>	
7 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	50.583	43.380	
Årets regulering af udskudt skat	-1.015.605	-406.699	
	<u>-965.022</u>	<u>-363.319</u>	
8 Immaterielle anlægsaktiver			
kr.		Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. juli 2023		108.204	
Valutakursregulering		-9.179	
Kostpris 30. juni 2024		<u>99.025</u>	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2023		23.444	
Valutakursregulering		-1.989	
Årets afskrivninger		19.805	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024		<u>41.260</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024		<u>57.765</u>	
9 Materielle anlægsaktiver			
kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. juli 2023	890.766	1.744.984	2.635.750
Valutakursregulering	-48.228	-136.221	-184.449
Tilgang i årets løb	64.522	75.520	140.042
Kostpris 30. juni 2024	<u>907.060</u>	<u>1.684.283</u>	<u>2.591.343</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2023	789.552	287.922	1.077.474
Valutakursregulering	-39.642	-18.100	-57.742
Årets afskrivninger	72.221	348.995	421.216
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024	<u>822.131</u>	<u>618.817</u>	<u>1.440.948</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>84.929</u>	<u>1.065.466</u>	<u>1.150.395</u>

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Noter

10 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Deposita, finansielle anlægsaktiver
Kostpris 1. juli 2023	1.672.422
Valutakursregulering	-114.816
Afgang i årets løb	11.850
Kostpris 30. juni 2024	1.569.456
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	1.569.456

kr.	2023/24	2022/23
11 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 6.100 stk. a nom. 1.000,00 kr.	6.100.000	6.100.000
	6.100.000	6.100.000

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Handels- og Finansieringsselskabet af 1/10 1989 A/S som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

Andre økonomiske forpligtelser

Lejeforpligtelser omfatter huslejeforpligtelse med i alt 2.640.985 kr. i uopsigelige huslejekontrakter med en resterende kontraktperiode på 2 år.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er der afgivet virksomhedspant for nom. 8.000 t.kr. Pantet omfatter andre anlæg, driftsmidler og inventar, varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, bogført til 14.187 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld er der tillige afgivet transport i nuværende og fremtidige tilgodehavender hos udenlandske koncernselskaber. Pr. 30. juni 2024 udgør værdien af disse tilgodehavender 2.786 t.kr.

Selskabet har gennem pengeinstitut stillet garanti på 150 tkr. overfor tredjemand.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ella Ruth Kohberg

Bestyrelse

På vegne af: Scandinavian Living Company AS
Serienummer: 56291bbd-06bd-4dd4-a20a-d5509f343577
IP: 109.58.xxx.xxx
2025-01-24 14:46:29 UTC



Peter Kohberg

Bestyrelse

På vegne af: Scandinavian Living Company AS
Serienummer: 112761ac-467a-416d-981d-feb62ea9bd6f
IP: 87.53.xxx.xxx
2025-01-26 14:33:18 UTC



Henrik Kohberg

Direktion

På vegne af: Scandinavian Living Company AS
Serienummer: c107bff0-328d-4018-b9b6-0c4dfded0125
IP: 210.224.xxx.xxx
2025-01-27 00:36:39 UTC



Henrik Kohberg

Dirigent

På vegne af: Scandinavian Living Company AS
Serienummer: c107bff0-328d-4018-b9b6-0c4dfded0125
IP: 210.224.xxx.xxx
2025-01-27 00:36:39 UTC



Henrik Kohberg

Bestyrelse

På vegne af: Scandinavian Living Company AS
Serienummer: c107bff0-328d-4018-b9b6-0c4dfded0125
IP: 210.224.xxx.xxx
2025-01-27 00:36:39 UTC



Michael Anker

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: cc90b5a2-5b22-4345-9441-6607b55a293f
IP: 147.161.xxx.xxx
2025-01-27 08:25:27 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter