



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**CARSTEN HANSEN HOLDING, KOLDING APS**  
**ASKEVÆNGET 4, TAULOV, 7000 FREDERICIA**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. MAJ 2023 - 30. APRIL 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. september 2024

---

Carsten Keilstrup Hansen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. maj 2023 - 30. april 2024</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	CARSTEN HANSEN HOLDING, KOLDING ApS Askevænget 4 Taulov 7000 Fredericia
	CVR-nr.: 19 81 26 77 Stiftet: 20. december 1996 Kommune: Fredericia Regnskabsår: 1. maj 2023 - 30. april 2024
<b>Direktion</b>	Carsten Keilstrup Hansen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Kolding Åpark 8B 6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 for CARSTEN HANSEN HOLDING, KOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 10. september 2024

Direktion:

---

Carsten Keilstrup Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i CARSTEN HANSEN HOLDING, KOLDING ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for CARSTEN HANSEN HOLDING, KOLDING ApS for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 10. september 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Schmidt  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne45820

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed som holdingselskab samt forestå udlejning af driftsmidler og fast ejendom.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL**

	Note	2023/24 kr.	2022/23 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>11.881</b>	<b>92</b>
Af- og nedskrivninger.....		-59.850	-118
Andre driftsudgifter.....		0	-41
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-47.969</b>	<b>-67</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	79
Finansielle indtægter.....		84.471	0
Finansielle omkostninger.....		0	-29
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>36.502</b>	<b>-17</b>
Skat af årets resultat.....	1	-7.836	21
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>28.666</b>	<b>4</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		122.000	118
Overført resultat.....		-93.334	-114
<b>I ALT</b> .....		<b>28.666</b>	<b>4</b>

## BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 tkr.
Ejendomme.....		1.327.749	1.364
Andre anlæg og inventar.....		23.872	48
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>1.351.621</b>	<b>1.412</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.351.621</b>	<b>1.412</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		21.000	12
Periodeafgrænsningsposter.....		12.592	10
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>33.592</b>	<b>22</b>
Andre værdipapirer.....	3	483.426	137
<b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>		<b>483.426</b>	<b>137</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>467.388</b>	<b>843</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>984.406</b>	<b>1.002</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.336.027</b>	<b>2.414</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		1.931.954	2.025
Forslag til udbytte.....		122.000	118
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>2.178.954</b>	<b>2.268</b>
Udskudt skat.....		126.502	133
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>126.502</b>	<b>133</b>
Selskabsskat.....		14.520	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>4</b>	<b>14.520</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.500	11
Anden gæld.....		5.551	2
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>16.051</b>	<b>13</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>30.571</b>	<b>13</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.336.027</b>	<b>2.414</b>
Medarbejderforhold	5		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. maj 2023.....	125.000	2.025.288	117.800	2.268.088
Forslag til resultatdisponering.....		-93.334	122.000	28.666
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-117.800	-117.800
<b>Egenkapital 30. april 2024.....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.931.954</b>	<b>122.000</b>	<b>2.178.954</b>

## NOTER

	2023/24 kr.	2022/23 tkr.	Note	
<b>Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	14.520	0	1	
Regulering af udskudt skat, indeværende år.....	-6.684	-21		
	<b>7.836</b>	<b>-21</b>		
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>				
		Andre anlæg og inventar	2	
kr.	Ejendomme			
Kostpris 1. maj 2023.....	2.451.083	710.717		
Afgang.....	0	-345.480		
<b>Kostpris 30. april 2024.....</b>	<b>2.451.083</b>	<b>365.237</b>		
Af- og nedskrivninger 1. maj 2023.....	1.087.348	662.981		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-345.480		
Årets afskrivninger .....	35.986	23.864		
<b>Af- og nedskrivninger 30. april 2024.....</b>	<b>1.123.334</b>	<b>341.365</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2024.....</b>	<b>1.327.749</b>	<b>23.872</b>		
 <b>Andre værdipapirer</b>				
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
		Aktier	3	
Dagsværdi 30. april 2024.....		483.427		
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		82.776		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	30/4 2024	Afdrag	Restgæld	30/4 2023
kr.	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt
Selskabsskat.....	14.520	0	0	0
	<b>14.520</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
 <b>Medarbejderforhold</b>				
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:		1	1	5
Der er en direktør, der ikke modtager vederlag.				

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CARSTEN HANSEN HOLDING, KOLDING ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Huslejeindtægter og øvrige lejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-40 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0-30%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.