

JHN af 06.09.2005 Holding ApS

CVR-nr. 28 98 46 77

Årsrapport

1. januar - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. maj 2015.

Jens Hougaard Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal og nøgletal for koncernen	5
Ledelsesberetning	6
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Pengestrømsopgørelse	18
Noter	19

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for JHN af 06.09.2005 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ryomgård, den 8. maj 2015

Direktion

Jens Hougaard Nielsen

Bestyrelse

Troels Hougaard Nielsen
Formand

Jens Hougaard Nielsen

Trine Schou Sundgaard

Thomas Hougaard Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JHN af 06.09.2005 Holding ApS

Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for JHN af 06.09.2005 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Aarhus, den 8. maj 2015

BRANDT

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Gert Mikkelsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	JHN af 06.09.2005 Holding ApS Skovbakken 23 8550 Ryomgård CVR-nr.: 28 98 46 77 Hjemsted: Syddjurs Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Troels Hougaard Nielsen, Kongsvang Alle 20, 3. tv. 8000 Århus C, Formand Jens Hougaard Nielsen, Skovbakken 23, 8550 Ryomgård Trine Schou Sundgaard, Mølleparken 8, 1. 8660 Skanderborg Thomas Hougaard Nielsen, Terbdrupvej 15, Hornslet
Direktion	Jens Hougaard Nielsen
Revision	BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Frichsparken, Søren Frichs Vej 36 L 8230 Åbyhøj Aarhus
Dattervirksomheder	Løgten Murer- og Entreprenør A/S, Århus NC Entreprise A/S, Århus

Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2014 t.kr.	2013 t.kr.	2012 t.kr.
Resultatopgørelse:			
Bruttofortjeneste	43.847	32.881	32.083
Resultat af ordinær primær drift	13.018	10.726	8.217
Finansielle poster, netto	415	257	197
Årets resultat	10.575	8.304	6.306
Balance:			
Balancesum	85.564	57.404	54.125
Egenkapital	44.806	36.231	29.227
Medarbejdere:			
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	61	44	38
Nøgletal i %: *)			
Soliditetsgrad	52,4	63,1	54,0
Egenkapitalforrentning	26,1	25,4	43,2

*) Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010". Nøgletal med negativ værdi er ikke angivet. Nøgletallenes definitioner fremgår af afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Koncernen har som omtalt i anvendt regnskabspraksis ændring praksis for koncernens ejendomme. Det fremgår af omtalen at ændringen ikke har medført beløbsmæssige ændringer på sammenligningstallene, men kun på klassifikationen i årsregnskabet.

Ledelsesberetning

Koncernens hovedaktivitet

Koncernens hovedaktivitet er at drive handel, håndværk og industri, herunder bygge- og entreprenørvirksomhed samt udlejning af ejendomme

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 44 mio. kr. mod 33 mio. kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 10,6 mio. kr. mod 8,3 mio. kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Særlige risici

Prisrisici

Koncernen har ingen særlige risici, udover almindeligt forekommende risici indenfor selskabets branche.

Miljøforhold

Koncernen er miljøbevist og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningen fra selskabets drift.

Videnressourcer

Det er væsentligt for koncernens fortsatte vækst at fastholde kvalificeret arbejdskraft. For at sikre en konkurrancedygtig effektivitet anvender selskabet de mest moderne teknologiske hjælpemidler. Dette fordrer et højt kompetanceniveau, og der investeres løbende i yderligere dygtiggørelse af medarbejderstaben.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der er ikke været aktiviteter af denne art i koncernen i året.

Den forventede udvikling

Ledelsen bestræber sig på et tilsvarende godt indtjeningsniveau for 2015.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JHN af 06.09.2005 Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er som konsekvens af at koncernens hovedaktivitet ikke er investering ændret på følgende område:

Ejendomme har tidligere været indregnet som investeringsejendomme efter ÅRL § 38 til dagsværdi. Regnskabsprincippet er ændret til kostpris med løbende afskrivninger. Som følge af, at dagsværdien har været under kostprisen sidste år, har ændringen kun haft præsentationsmæssige konsekvenser, hvor beløbsmæssige konsekvenser af ændringen ikke er omtalt.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden JHN af 06.09.2005 Holding ApS samt dattervirksomheder, hvori JHN af 06.09.2005 Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Anvendt regnskabspraksis

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske dattervirksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen samskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for samskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af samskatningsbidrag mellem de samskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud samskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders ubalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter JHN af 06.09.2005 Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Nøgletal

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Hoved- og nøgletallene i oversigten er beregnet således:

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt ultimo}}$
-----------------------	---

Resultat*	Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf
------------------	---

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapitalforrentning

$$\frac{\text{Resultat* x 100}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2014	2013	2014	2013
Bruttofortjeneste	43.846.970	32.881.164	252.324	492.473
1 Personaleomkostninger	-29.100.391	-20.520.507	0	0
2 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.728.710	-1.634.633	0	-127.077
Driftsresultat	13.017.869	10.726.024	252.324	365.396
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	10.209.356	8.003.288
Andre finansielle indtægter	434.417	263.614	80.215	17.626
Andre finansielle omkostninger	-19.369	-6.740	0	0
Resultat før skat	13.432.917	10.982.898	10.541.895	8.386.310
Skat af årets resultat	-2.858.415	-2.678.668	32.607	-82.080
Årets resultat	10.574.502	8.304.230	10.574.502	8.304.230

Forslag til resultatdisponering:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-3.996.712
Udbytte for regnskabsåret	0	2.000.000
Overføres til overført resultat	10.574.502	10.300.942
Disponeret i alt	10.574.502	8.304.230

Balance 31. december

Aktiver		Koncern		Modervirksomhed	
<u>Note</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Anlægsaktiver					
3	Goodwill	0	142.858	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver				
	i alt	<u>0</u>	<u>142.858</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Grunde og bygninger	10.618.961	8.948.121	10.618.961	8.948.121
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.744.979	3.717.542	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>13.363.940</u>	<u>12.665.663</u>	<u>10.618.961</u>	<u>8.948.121</u>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	22.802.720	12.593.364
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>22.802.720</u>	<u>12.593.364</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>13.363.940</u>	<u>12.808.521</u>	<u>33.421.681</u>	<u>21.541.485</u>

Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2014	2013	2014	2013
Aktiver				
Omsætningsaktiver				
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	10.000	10.000	0	0
Varebeholdninger i alt	10.000	10.000	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.326.733	26.398.284	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	33.725	0
Tilgodehavende selskabsskat	1.365.749	55.775	473.402	89.500
Andre tilgodehavender	276.627	147.910	25.986	3.276
Tilgodehavender i alt	29.969.109	26.601.969	533.113	92.776
Andre værdipapirer og kapitalandele	82.425	76.470	29.875	27.330
Værdipapirer i alt	82.425	76.470	29.875	27.330
Likvide beholdninger	42.138.361	17.906.964	10.909.246	14.756.979
Omsætningsaktiver i alt	72.199.895	44.595.403	11.472.234	14.877.085
Aktiver i alt	85.563.835	57.403.924	44.893.915	36.418.570

Balance 31. december

Passiver		Koncern		Modervirksomhed	
		<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Note</u>					
Egenkapital					
7	Virksomhedskapital	125.000	125.000	125.000	125.000
8	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	2.943.364	2.943.364
9	Overført resultat	44.680.742	34.106.240	41.737.377	31.162.876
10	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	2.000.000	0	2.000.000
	Egenkapital i alt	<u>44.805.742</u>	<u>36.231.240</u>	<u>44.805.741</u>	<u>36.231.240</u>
Hensatte forpligtelser					
	Hensættelser til udskudt skat	7.349.188	4.553.420	2.009	97.264
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>7.349.188</u>	<u>4.553.420</u>	<u>2.009</u>	<u>97.264</u>
Gældsforpligtelser					
	Igangværende arbejder for fremmed regning	11.818.676	3.323.022	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.221.671	9.936.515	0	0
	Anden gæld	3.368.558	3.359.727	86.165	90.066
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>33.408.905</u>	<u>16.619.264</u>	<u>86.165</u>	<u>90.066</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>33.408.905</u>	<u>16.619.264</u>	<u>86.165</u>	<u>90.066</u>
	Passiver i alt	<u>85.563.835</u>	<u>57.403.924</u>	<u>44.893.915</u>	<u>36.418.570</u>

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

12 Eventualposter

13 Nærtstående parter

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	Koncern	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Årets resultat	10.574.502	8.304.230
14 Reguleringer	4.172.077	4.056.427
15 Ændring i driftskapital	14.828.224	-8.300.260
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	29.574.803	4.060.397
Renteindbetalinger og lignende	431.008	263.614
Renteudbetalinger og lignende	-19.369	-6.740
Pengestrøm fra ordinær drift	29.986.442	4.317.271
Betalt selskabsskat	-1.480.275	-1.960.375
Pengestrømme fra driftsaktivitet	28.506.167	2.356.896
Køb af materielle anlægsaktiver	-2.883.019	-3.069.840
Salg af materielle anlægsaktiver	608.249	396.872
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-2.274.770	-2.672.968
Betalt udbytte	-2.000.000	-1.300.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-2.000.000	-1.300.000
Ændring i likvider	24.231.397	-1.616.072
Likvider 1. januar 2014	17.906.964	19.523.036
Likvider 31. december 2014	42.138.361	17.906.964
Likvider		
Likvide beholdninger	42.138.361	17.906.964
Likvider 31. december 2014	42.138.361	17.906.964

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2014	2013	2014	2013
1. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	24.696.949	17.453.385	0	0
Pensioner	3.045.822	2.221.665	0	0
Andre omkostninger til social sikring	345.320	267.263	0	0
Personaleomkostninger i øvrigt	1.012.300	578.194	0	0
	29.100.391	20.520.507	0	0
Direktion og bestyrelse	1.274.762	1.018.240	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	61	44	0	0
2. Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver				
Afskrivning på goodwill	142.858	0	0	0
Afskrivning på bygninger	0	127.077	0	127.077
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.498.588	1.507.556	0	0
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	87.264	0	0	0
	1.728.710	1.634.633	0	127.077

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2014	31/12 2013	31/12 2014	31/12 2013
3. Goodwill				
Kostpris 1. januar 2014	250.000	250.000	0	0
Kostpris 31. december 2014	250.000	250.000	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2014	-107.142	-71.428	0	0
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	-142.858	-35.714	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2014	-250.000	-107.142	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	0	142.858	0	0
4. Grunde og bygninger				
Kostpris 1. januar 2014	9.524.145	8.306.665	9.514.785	8.306.665
Tilgang i årets løb	1.661.480	1.208.120	1.670.840	1.208.120
Kostpris 31. december 2014	11.185.625	9.514.785	11.185.625	9.514.785
Af- og nedskrivninger 1. januar 2014	-566.664	-439.587	-566.664	-439.587
Årets af-/nedskrivninger	-115.583	-127.077	-115.583	-127.077
Korrektion af nedskrivning primo	115.583	0	115.583	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2014	-566.664	-566.664	-566.664	-566.664
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	10.618.961	8.948.121	10.618.961	8.948.121

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2014	31/12 2013	31/12 2014	31/12 2013
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. januar 2014	12.267.120	11.252.155	0	0
Tilgang i årets løb	1.221.539	1.861.720	0	0
Afgang i årets løb	-1.501.245	-846.755	0	0
Kostpris 31. december 2014	11.987.414	12.267.120	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2014	-8.549.578	-7.527.619	0	0
Årets af-/nedskrivninger	-1.498.588	-1.474.507	0	0
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	805.731	452.548	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2014	-9.242.435	-8.549.578	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	2.744.979	3.717.542	0	0

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2014	31/12 2013	31/12 2014	31/12 2013
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2014	0	0	9.650.000	9.650.000
Kostpris 31. december 2014	0	0	9.650.000	9.650.000
Opskrivninger 1. januar 2014	0	0	2.943.364	6.940.076
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	0	10.209.356	8.003.288
Aconto udbytte	0	0	0	-12.000.000
Opskrivninger 31. december 2014	0	0	13.152.720	2.943.364
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	0	0	22.802.720	12.593.364
Tilknyttede virksomheder:			Hjemsted	Ejerandel
Løgten Murer- og Entreprenør A/S			Århus	100 %
NC Entreprise A/S			Århus	100 %

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2014	31/12 2013	31/12 2014	31/12 2013
7. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. januar 2014	125.000	125.000	125.000	125.000
	125.000	125.000	125.000	125.000

	Modervirksomhed	
	31/12 2014	31/12 2013
8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2014	2.943.364	6.940.076
Årets resultat	0	8.003.288
Udbytte	0	-12.000.000
	2.943.364	2.943.364

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2014	31/12 2013	31/12 2014	31/12 2013
9. Overført resultat				
Overført resultat 1. januar 2014	34.106.240	27.802.010	31.162.875	20.861.934
Årets overførte overskud eller underskud	10.574.502	6.304.230	10.574.502	10.300.942
	44.680.742	34.106.240	41.737.377	31.162.876

10. Foreslået udbytte for regnskabsåret				
Udbytte 1. januar 2014	2.000.000	1.300.000	2.000.000	1.300.000
Udloddet udbytte	-2.000.000	-1.300.000	-2.000.000	-1.300.000
Udbytte for regnskabsåret	0	2.000.000	0	2.000.000
	0	2.000.000	0	2.000.000

Noter

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

I koncernen er der i alt afgivet arbejdsgarantier for t.kr. 45.484.

12. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Koncernen har et opsigelsesvarsel på 3 måneder i forbindelse med sit lejemål på Arresøvej 41 og Arresøvej 39, hvorfor der er en huslejeforpligtelse på t.kr. 155.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.
Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

13. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Jens Hougaard Nielsen
Skovbakken 23
8550 Ryomgård

Hovedaktionær

Ejerforhold

Følgende er noteret i modervirksomhedens fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Jens Hougaard Nielsen, Skovbakken 23, 8550 Ryomgård
Thomas Hougaard Nielsen, Tendrupvej 15, 8543 Hornslet

Noter

	Koncern	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
14. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.728.710	1.634.633
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	-434.417	-263.614
Andre finansielle omkostninger	19.369	6.740
Skat af årets resultat	2.858.415	2.678.668
	<u>4.172.077</u>	<u>4.056.427</u>
15. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	0	10.000
Ændring i tilgodehavender	-2.090.891	-3.858.468
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	8.401.640	-5.116.542
Andre ændringer i driftskapital	8.517.475	664.750
	<u>14.828.224</u>	<u>-8.300.260</u>