

Binape Denmark ApS

Ved Vesterport 6 5. sal, 1612 København V

CVR-nr. 38 49 76 77

Company reg. no. 38 49 76 77

Årsrapport

Annual report

1. januar - 31. december 2025

1 January - 31 December 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. april 2026.
The annual report was submitted and approved by the general meeting on the 1 April 2026.

Alin Bildea

Dirigent

Chairman of the meeting





	<u>Side</u> <u>Page</u>
Påtegninger	
Reports	
Ledelsespåtegning	1
Management's statement	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Practitioner's compilation report	
Ledelsesberetning	
Management's review	
Selskabsoplysninger	5
Company information	
Ledelsesberetning	6
Management's review	
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Financial statements 1 January - 31 December 2025	
Anvendt regnskabspraksis	8
Accounting policies	
Resultatopgørelse	11
Income statement	
Balance	12
Balance sheet	
Egenkapitalopgørelse	15
Statement of changes in equity	
Noter	16
Notes	

Notes to users of the English version of this document:

This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.

To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, IAS/IFRS English terminology has been used.

Please note that decimal points remain unchanged from Danish version of the document. This means that DKK 146.940 corresponds to the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % corresponds to 23.5 %.

Ledelsespåtegning

Management's statement

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Binape Denmark ApS.

Today, the Board of Directors and the Managing Director have approved the annual report of Binape Denmark ApS for the financial year 1 January - 31 December 2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

We consider the chosen accounting policy to be appropriate, and in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2025 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January – 31 December 2025.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

The Board of Directors and the Managing Director consider the conditions for audit exemption of the 2025 financial statements to be met.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Further, in our opinion, the Management's review gives a true and fair review of the matters discussed in the Management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the annual report be approved at the Annual General Meeting.

København V, den 1. april 2026
København V, 1 April 2026

Direktion
Managing Director

Stefanel Brinza

Ledelsespåtegning

Management's statement

Bestyrelse Board of directors

Emil Bildea

Alin Bildea

Stefanel Brinza

Til anpartshaverne i Binape Denmark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Binape Denmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

To the Shareholders of Binape Denmark ApS

We have compiled the financial statements of Binape Denmark ApS for the financial year 1 January - 31 December 2025 based on the company's bookkeeping and on information you have provided.

These financial statements comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes.

We performed this compilation engagement in accordance with International Standard on Related Services 4410 (Revised), Compilation Engagements.

We have applied our expertise in accounting and financial reporting to assist Management in the preparation and presentation of these financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with relevant requirements under the Danish Act on Approved Auditors and Audit Firms and International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) including principles of integrity, objectivity, professional competence and due care.

These financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile them are your responsibility.

Since a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information you provided to us to compile these financial statements. Accordingly, we do not express an audit opinion or a review conclusion on whether these financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**Practitioner's compilation report**

København V, den 1. april 2026

Copenhagen V, 1 April 2026

RSM Denmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 49 21 45

Company reg. no. 25 49 21 45

Martin Enderberg Lassen

statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

mne40044

Binape Denmark ApS · Årsrapport for 2025

4

Annual report 2025

Selskabsoplysninger

Company information

Selskabet
The company

Binape Denmark ApS
Ved Vesterport 6 5. sal
1612 København V

CVR-nr.: 38 49 76 77
Company reg. no.
Regnskabsår: 1. januar 2025 - 31. december 2025
Financial year: *1 January 2025 - 31 December 2025*

Bestyrelse
Board of directors

Emil Bildea
Alin Bildea
Stefanel Brinza

Direktion
Managing Director

Stefanel Brinza

Revisor
Auditors

RSM Denmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ved Vesterport 6, 5. sal
1612 København V

Modervirksomhed
Parent company

Binape Holding SRL

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at bygge, installere og vedligeholde elevatorer og rulletrapper samt relateret aktivitet.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 4.050.911 kr. mod 248.911 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.735.891 kr. mod -579.246 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50% af sin anpartskapital og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119.

Ledelsen forventer at kapitalen vil blive reetableret inden for 1-2 år.

Ledelsen forventer, at den nødvendige finansiering stilles til rådighed og aflægges dermed årsrapporten under forudsætning om fortsat drift. Selskabet har i tillæg hertil fået tilsagn fra moderselskabet som sikrer likviditet til understøttelse af selskabets fortsatte drift.

Selskabet har i år valgt at nedskrive et tilgodehavende på 745.190 kr. Nedskrivning skyldes nedgang af aktivitet i byggebranchen og forhøjede faste omkostninger.

Description of key activities of the company

Like previous years, the principal activities are to build, install and service lifts and escalators as well as related activities.

Significant changes in the company's activities and financial matters

There have been no significant changes in activities and financial matters.

The gross profit for the year totals DKK 4.050.911 against DKK 248.911 last year. Profit or loss from ordinary activities after tax totals DKK 1.735.891 against DKK -579.246 last year. Management considers the net profit or loss for the year satisfactory.

The company has lost more than 50 % of its share capital and, as a result, the company is subject to the capital loss rules of the Danish Companies Act. Management expect the the share capital will be restored within 1-2 years through the company's future earnings.

Management expects that the necessary financing will be made available and is presenting the annual report, assuming continued operation. In addition, the company has received a pledged from the parent company that secures liquidity to support the company's continued operations.

In 2025, the company has chosen to write down a receivable of DKK 745.190 . The write-down is due to a decline in activity in the construction industry and increased fixed costs.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Events occurring after the end of the financial year

No events have occurred after the end of the financial year that could significantly upset the company's financial position.

Årsrapporten for Binape Denmark ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

The annual report for Binape Denmark ApS has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act regulations concerning reporting class B enterprises. Furthermore, the company has decided to comply with certain rules applying to reporting class C enterprises.

The accounting policies are unchanged from last year, and the annual report is presented in DKK.

Recognition and measurement in general

Income is recognised in the income statement concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs are recognised in the income statement, including depreciations, amortisations, writedowns for impairment, provisions, and reversals due to changes in estimated amounts previously recognised in the income statement.

Assets are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be reliably measured.

Liabilities are recognised in the statement of financial position when it is seems probable that future economic benefits will flow out of the company and the value of the liability can be reliably measured.

Assets and liabilities are measured at cost at the initial recognition. Hereafter, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Upon recognition and measurement, allowances are made for such predictable losses and risks which may arise prior to the presentation of the annual report and concern matters that exist on the reporting date.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsmetoden.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Income statement

Gross profit

Gross profit comprises the revenue and other operating income, and external costs.

Revenue is recognised in the income statement if delivery and passing of risk to the buyer have taken place before the end of the year and if the income can be determined reliably and inflow is anticipated.

Recognition of revenue is exclusive of VAT and taxes and less any discounts relating directly to sales.

Revenue from sales of services is recognised in the income statement in accordance with the sales method..

Other external costs comprise costs incurred for distribution, sales, advertising, administration, premises, loss on receivables, and operational leasing costs.

Staff costs

Staff costs include salaries and wages, including holiday allowances, pensions, and other social security costs, etc., for staff members.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement with the amounts concerning the financial year. Financial income and expenses comprise interest income and expenses as well as surcharges and reimbursements under the advance tax scheme, etc.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tax on net profit or loss for the year

Tax for the year comprises the current income tax for the year and changes in deferred tax and is recognised in the income statement with the share attributable to the net profit or loss for the year and directly in equity with the share attributable to entries directly in equity.

Statement of financial position**Receivables**

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

In order to meet expected losses, impairment takes place at the net realisable value. The company has chosen to use IAS 39 as a basis for interpretation when recognising impairment of financial assets, which means that impairments must be made to offset losses where an objective indication is deemed to have occurred that an account receivable or a portfolio of accounts receivable is impaired. If an objective indication shows that an individual account receivable has been impaired, an impairment takes place at individual level.

Cash on hand and demand deposits

Cash on hand and demand deposits comprise cash at bank.

Liabilities other than provisions

Other liabilities concerning payables to suppliers, group enterprises, and other payables are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Income statement 1 January - 31 December

All amounts in DKK.

Note	2025	2024
Bruttofortjeneste		
Gross profit	4.050.911	248.911
3 Personaleomkostninger		
Staff costs	-2.192.827	-706.260
Driftsresultat		
Operating profit	1.858.084	-457.349
Andre finansielle indtægter		
Other financial income	744.806	869.735
Nedskrivning af finansielle aktiver		
Impairment of financial assets	-745.190	-872.274
Øvrige finansielle omkostninger		
Other financial expenses	-121.809	-119.358
Resultat før skat		
Pre-tax net profit or loss	1.735.891	-579.246
Skat af årets resultat		
Tax on ordinary results	0	0
Årets resultat		
Net profit or loss for the year	1.735.891	-579.246
Forslag til resultatdisponering:		
Proposed distribution of net profit:		
Overføres til overført resultat		
Transferred to retained earnings	1.735.891	0
Disponeret fra overført resultat		
Allocated from retained earnings	0	-579.246
Disponeret i alt		
Total allocations and transfers	1.735.891	-579.246

Balance 31. december
Balance sheet at 31 December

All amounts in DKK.

Aktiver		
Assets		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anlægsaktiver		
Non-current assets		
4 Andre tilgodehavender		
Other receivables	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		
Total investments	<u>0</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		
Total non-current assets	<u>0</u>	<u>0</u>
 Omsætningsaktiver		
Current assets		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		
Trade receivables	1.385.161	78.225
Andre tilgodehavender		
Other receivables	<u>123.042</u>	<u>130.365</u>
Tilgodehavender i alt		
Total receivables	<u>1.508.203</u>	<u>208.590</u>
Likvide beholdninger		
Cash and cash equivalents	<u>1.836.921</u>	<u>388.005</u>
Omsætningsaktiver i alt		
Total current assets	<u>3.345.124</u>	<u>596.595</u>
Aktiver i alt		
Total assets	<u>3.345.124</u>	<u>596.595</u>

Balance 31. december
Balance sheet at 31 December

All amounts in DKK.

Passiver		
Equity and liabilities		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
Equity		
Virksomhedskapital		
Contributed capital	50.000	50.000
Overført resultat		
Results brought forward	<u>-4.989.930</u>	<u>-6.725.821</u>
Egenkapital i alt		
Total equity	<u>-4.939.930</u>	<u>-6.675.821</u>
Gældsforpligtelser		
Liabilities other than provisions		
Gæld til pengeinstitutter		
Bank debts	5	80
Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Trade payables	98.154	233.475
Gæld til tilknyttede virksomheder		
Payables to group enterprises	7.160.415	7.038.861
Anden gæld		
Other payables	<u>1.026.480</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		
Total short term liabilities other than provisions	<u>8.285.054</u>	<u>7.272.416</u>
Gældsforpligtelser i alt		
Total liabilities other than provisions	<u>8.285.054</u>	<u>7.272.416</u>
Passiver i alt		
Total equity and liabilities	<u>3.345.124</u>	<u>596.595</u>

Balance 31. december**Balance sheet at 31 December**

All amounts in DKK.

Passiver**Equity and liabilities**Note

- 1 Usikkerhed om going concern**
Uncertainties relating to going concern
- 2 Særlige poster**
Special items
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**
Contractual obligations and contingencies, etc.

Egenkapitalopgørelse

Statement of changes in equity

All amounts in DKK.

	Virksomhedskapital Contributed capital	Overført resultat Retained earnings	I alt Total
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital 1. januar 2024 Equity 1 January 2024	50.000	-6.146.575	-6.096.575
Årets overførte overskud eller underskud Profit or loss for the year brought forward	<u>0</u>	<u>-579.246</u>	<u>-579.246</u>
Egenkapital 1. januar 2025 Equity 1 January 2025	50.000	-6.725.821	-6.675.821
Årets overførte overskud eller underskud Profit or loss for the year brought forward	<u>0</u>	<u>1.735.891</u>	<u>1.735.891</u>
	<u>50.000</u>	<u>-4.989.930</u>	<u>-4.939.930</u>

All amounts in DKK.

1. Usikkerhed om going concern

Uncertainties relating to going concern

Selskabet har tabt mere end 50% af sin anpartskapital og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119

Ledelsen forventer at kapitalen vil blive reetableret ved fremtidig indtjening inden for 1-2 år. Ledelsen forventer, at den nødvendige finansiering stilles til rådighed og aflægges dermed årsrapporten under forudsætning om fortsat drift. Selskabet har i tillæg hertil fået tilsagn fra moderselskabet som sikrer likviditet til understøttelse af selskabets fortsatte drift.

Selskabet har i år valgt at nedskrive et tilgodehavende på 745.190 kr. Nedskrivning skyldes nedgang af aktivitet i byggebranchen, og forhøjede faste omkostninger.

The company has lost more than 50 % of its share capital and, as a result, the company is subject to the capital loss rules of the Danish Companies Act.

Management expect the the share capital will be restored within 1-2 years through the company's future earnings.

Management expects that the necessary financing will be made available and is presenting the annual report, assuming continued operation. In addition, the company has received a pledged from the parent company that secures liquidity to support the company's continued operations.

In 2025, the company has chosen to write down a receivable of DKK 745.190. The write-down is due to a decline in activity in the construction industry and increased fixed costs.

All amounts in DKK.

2. Særlige poster

Special items

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjenings-skabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktter.

Special items include significant income and expenses of a special nature relative to the enterprise's ordinary operating activities, such as the cost of extensive structuring of processes and fundamental structural adjustments and any related gains on disposal and losses which, over time, have a significant impact. Special items also include other significant amounts of a nonrecurring nature.

Indtægter:

Income:

Tilbageførsler af nedskrivninger på omsætningsaktiver

Reversal of impairment of current assets

0	235.160
---	---------

<u>0</u>	<u>235.160</u>
----------	----------------

Omkostninger:

Expenses:

Nedskrivninger på tilgodehavender.

Write-downs on financial receivables.

745.190	872.273
---------	---------

<u>745.190</u>	<u>872.273</u>
----------------	----------------

Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:

Special items are recognised in the following items in the financial statements:

Tilbageførsler af nedskrivninger på omsætningsaktiver

Reversal of impairment of current assets

0	235.160
---	---------

Nedskrivning af finansielle aktiver

Impairment of financial assets

<u>-745.190</u>	<u>-872.273</u>
-----------------	-----------------

Resultat af særlige poster netto

Loss of special items, net

<u>-745.190</u>	<u>-637.113</u>
-----------------	-----------------

All amounts in DKK.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
3. Personalemkostninger		
Staff costs		
Lønninger og gager		
Salaries and wages	1.909.010	582.419
Pensioner		
Pension costs	251.333	71.497
Andre omkostninger til social sikring		
Other costs for social security	<u>32.484</u>	<u>52.344</u>
	<u>2.192.827</u>	<u>706.260</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere		
Average number of employees	<u>4</u>	<u>1</u>
4. Andre tilgodehavender		
Other receivables		
Kostpris 1. januar 2025		
Cost 1 January 2025	12.478.939	11.606.665
Tilgang i årets løb		
Additions during the year	<u>745.190</u>	<u>872.274</u>
Kostpris 31. december 2025		
Cost 31 December 2025	<u>13.224.129</u>	<u>12.478.939</u>
Nedskrivninger 1. januar 2025		
Writedown 1 January 2025	-12.478.939	-11.606.655
Årets nedskrivninger		
Writedown for the year	<u>-745.190</u>	<u>-872.284</u>
Nedskrivninger 31. december 2025		
Writedown 31 December 2025	<u>-13.224.129</u>	<u>-12.478.939</u>

All amounts in DKK.

5. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
Contractual obligations and contingencies, etc.

Selskabet har afgivet en finansiell støtteerklæring til Scandinavia Elevator Group frem til 31/12-2026

The company has given financial statement of support to Scandinavia Elevator Group until 31/12-2026.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en samlet forpligtelse pr. 31/12-2025 på 50 t.kr.
Lejemålet kan opsiges med 3 måneders varsel.

The company has entered into a rental contract with a total obligation per. 31 / 12-2025 of TDKK 50 thousand. The lease can be terminated with 6 months' notice.