

Come&Stay DKH A/S

CVR-nr. 25118677

Central Business Registration No 25118677

Årsrapport 2012

Annual report 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling den 31.05.2013.

The Annual General Meeting adopted the annual report on 31.05.2013.

Dirigent

Chairman of the General Meeting

Navn: Carole Walter

Name:

Indholdsfortegnelse

Contents

	<u>Side</u> <u>Page</u>
Virksomhedsoplysninger / <i>Entity details</i>	1
Ledelsespåtegning / <i>Statement by Management on the annual report</i>	2
Den uafhængige revisors erklæringer / <i>Independent auditor's reports</i>	3
Ledelsesberetning / <i>Management commentary</i>	6
Anvendt regnskabspraksis / <i>Accounting policies</i>	7
Resultatopgørelse for 2012 / <i>Income statement for 2012</i>	12
Balance pr. 31.12.2012 / <i>Balance sheet at 31.12.2012</i>	13
Egenkapitalopgørelse for 2012 / <i>Statement of changes in equity for 2012</i>	15
Noter / <i>Notes</i>	16

The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.

Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.

Virksomhedsoplysninger**Virksomhed**

Come&Stay DKH A/S
Hopballevej 7
7300 Jelling

CVR-nr.: 25118677
Hjemsted: Vejle
Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Bestyrelse

Marc Desenfant, formand
Carole Walter
Florence Le Gentil

Direktion

Carole Walter, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
5100 Odense C

Entity details**Entity**

*Come&Stay DKH A/S
Hopballevej 7
7300 Jelling*

*Central Business Registration No: 25118677
Registered in: Vejle
Financial year: 01.01.2012 - 31.12.2012*

Board of Directors

*Marc Desenfant, Chairman
Carole Walter
Florence Le Gentil*

Executive Board

Carole Walter, Chief Executive Officer

Auditors

*Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
5100 Odense C*

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for Come&Stay DKH A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jelling, den 31.05.2013
Jelling, 31.05.2013

Direktion *Executive Board*

Carole Walter
administrerende direktør
Chief Executive Officer

Bestyrelse *Board of Directors*

Marc Desenfant
formand
Chairman

Carole Walter

Florence Le Gentil

Statement by Management on the annual report

The Board of Directors and the Executive Board have today considered and approved the annual report of Come&Stay DKH A/S for the financial year 01.01.2012 - 31.12.2012.

The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2012 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2012 - 31.12.2012.

We believe that the management commentary contains a fair review of the affairs and conditions referred to therein.

We recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Come&Stay DKH A/S Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Come&Stay DKH A/S for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er

Independent auditor's reports

To the owners of Come&Stay DKH A/S Report on the financial statements

We have audited the financial statements of Come&Stay DKH A/S for the financial year 01.01.2012 - 31.12.2012, which comprise the accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is

Den uafhængige revisors erklæring

tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Koncernens bankforbindelse har opsagt engagementet, og der er på nuværende tidspunkt ikke indgået aftale omkring ny finansiering. Der foreligger ikke tilsgået fra moderselskabet om finansiering af de danske selskabers drift.

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at koncernen kan tilføres tilstrækkelig likviditet, hvilket efter vores opfattelse vil være afhængig af moderselskabets indeståelse for gælden. Vi tager derfor forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Der er ikke i årsregnskabet afsat omkostninger til likvidation af selskabet. Da going concern forudsætningen efter vores opfattelse ikke er opfyldt, tager vi forbehold herfor.

Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra det forhold, der er beskrevet i ”Grundlag for konklusion med forbehold” omkring afsættelse af likvidationsomkostninger, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Independent auditor's reports

sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified audit opinion.

Qualification

Basis for qualified opinion

The financial statements have been presented applying the principle of going concern. The Group's bank has terminated its commitment towards the Group, and no new agreement has been entered into at this point in time for future funding. The Parent has submitted no letter of support as to financing the Danish Companies operations.

The going concern of the Company is conditional upon the Group being able to secure sufficient liquidity. In our view, this is only possible if the Parent is willing to provide security for the amounts owed. We therefore qualify our opinion in respect of the financial statement having been presented on a going concern basis.

No costs have been provided for in the financial statements for winding up the Company. As we believe that the assumption of going concern has not been met, we qualify our opinion in this respect.

Qualified opinion

In our opinion, except for the matters described in “Basis for qualified opinion” relating to provisions for winding-up costs, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2012 and of the results of its operations for the financial year 1 January to 31 December 2012 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Statement on the management commentary

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the management commentary. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements.

Den uafhængige revisors erklæring

Oplysningerne i ledelsesberetningen er baseret på, at årsregnskabet kan aflægges under forudsætning af fortsat drift. Som anført under afsnittet "Forbehold" finder vi ikke, at selskabet kan aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift, hvorfor ledelsesberetningen, efter vores opfattelse, burde have afspejlet dette forhold.

Odense, den 31.05.2013

Odense, 31.05.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henning Jensen

statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

Independent auditor's reports

The disclosures of the management commentary have been provided assuming that the financial statements can be presented on a going concern basis. As stated in the "Qualification" paragraph, in our opinion, the Company cannot present its financial statements on a going concern basis, which we believe should have been reflected by the management commentary.

Ledelsesberetning

Management commentary

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter alene at eje aktier i datterselskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udviser et overskud på 36.146 EUR. før skat. Selskabets ledelse anser dette resultat som værende tilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele egenkapitalen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Primary activities

The companys main activity is solely to own shares in group enterprises.

Development in activities and finances

The result before tax shows a profit of EUR 36,146. The management considers this result to be satisfactory.

The company has lost its share capital.

Events after the balance sheet date

No events have occurred after the balance sheet date to this date which would influence the evaluation of this annual report.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra nedenfor nævnte .

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i EUR, da selskabets funktionelle valuta er EUR. Tidligere blev årsregnskabet aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsi-

Accounting policies

Reporting class

This annual report has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing reporting class B enterprises.

The accounting policies applied for these financial statements are consistent with those applied last year, with the exception of below.

Consolidated financial statements

Referring to section 110 of the Danish Financial Statements Act, no consolidated financial statements have been prepared.

Changes in accounting policies

The financial statements are presented in EUR, as the company's functional currency is EUR. Previously, financial statements prepared in DKK.

Recognition and measurement

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable as a result of a prior event that future economic benefits will flow to the Entity, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the Entity has a legal or constructive obligation as a result of a prior event, and it is probable that future economic benefits will flow out of the Entity, and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Measurement subsequent to initial recognition is effected as described below for each financial statement item.

Anticipated risks and losses that arise before the

Anvendt regnskabspraksis

gelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehaver, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehaver indregnet under omsætningsaktiver.

Accounting policies

time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date are considered at recognition and measurement.

Income is recognised in the income statement when earned, whereas costs are recognised by the amounts attributable to this financial year.

Foreign currency translation

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated using the exchange rate at the balance sheet date. Exchange differences that arise between the rate at the transaction date and the one in effect at the payment date, or the rate at the balance sheet date are recognised in the income statement as financial income or financial expenses. Property, plant and equipment, intangible assets, inventories and other non-monetary assets that have been purchased in foreign currencies are translated using historical rates.

Income statement

Gross profit or loss

Gross profit or loss comprises revenue external expenses.

Other external expenses

Other external expenses include expenses relating to the Entity's ordinary activities, including expenses for premises, stationery and office supplies, marketing costs, etc. This item also includes write-downs of receivables recognised in current assets.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiverne på afhændelsestidspunktet inklusive ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske datter-

Accounting policies

Income from investments in associates

Income from investments in associates comprises the pro rata share of the individual associates' profit/loss after elimination of internal profits or losses.

Profit or loss on realization or divestment of group enterprises is measured as the difference between the selling price or divestment sum and the carry on value of the net assets on the time of selling or divestment, including non-depreciated goodwill and expected cost of sale or divestment.

Other financial income

Other financial income comprises interest income, including interest income on receivables from group enterprises, payables and transactions in foreign currencies, amortisation of financial assets.

Other financial expenses

Other financial expenses comprise interest expenses, including interest expenses on payables to group enterprises, payables and transactions in foreign currencies, amortisation of financial liabilities.

Income taxes

Tax for the year, which consists of current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion attributable to the profit for the year and recognised directly in equity by the portion attributable to entries directly in equity.

The Entity is jointly taxed with all Danish subsidiar-

Anvendt regnskabspraksis

virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Accounting policies

ies. The current Danish income tax is allocated among the jointly taxed entities proportionally to their taxable income (full allocation with a refund concerning tax losses).

Balance sheet

Investments in group enterprises

Investments in group enterprises are recognised and measured according to the equity method. This means that investments are measured at the pro rata share of the enterprises' equity plus or minus unamortised positive, or negative, goodwill and minus or plus unrealised intra-group profits or losses.

The Company's share of the enterprises' profits and losses after elimination of unrealised intra-group profits and losses less amortisation of goodwill is recognised in the income statement.

Upon distribution of profit or loss, net revaluation of investments in group enterprises is transferred to Reserve for net revaluation according to the equity method under equity.

Goodwill is calculated as the difference between cost of the investments and fair value of the assets and liabilities acquired. Goodwill is amortised over its estimated useful life which is normally five years.

Investments in group enterprises are written down to the lower of recoverable amount and carrying amount.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med en forventet forfaldstid, der ligger ud over et år fra balancedagen, måles til tilbagediskonteret værdi.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Accounting policies

Receivables

Receivables are measured at amortised cost, usually equalling nominal value less write-downs for bad and doubtful debts.

Cash

Cash comprises cash in hand and bank deposits.

Other provisions

Other provisions comprise provisions for investments in group enterprises.

Other provisions are recognised and measured as the best estimate of the expenses required to settle the liabilities at the balance sheet date. Provisions that are estimated to mature more than one year after the balance sheet date are measured at their discounted value.

Other financial liabilities

Other financial liabilities are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

Resultatopgørelse for 2012

Income statement for 2012

	Note	2012	2011
	<i>Notes</i>	EUR	EUR'000
Bruttotab		(21.661)	(5)
<i>Gross loss</i>			
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		57.879	(1.175)
<i>Income from investments in associates</i>			
Andre finansielle indtægter	1	105	1
<i>Other financial income</i>			
Andre finansielle omkostninger	2	(177)	(1)
<i>Other financial expenses</i>			
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		36.146	(1.180)
<i>Profit/loss from ordinary activities before tax</i>			
Skat af ordinært resultat		0	(44)
<i>Tax on profit/loss from ordinary activities</i>			
Årets resultat		36.146	(1.224)
<i>Profit/loss for the year</i>			
Forslag til resultatdisponering			
<i>Proposed distribution of profit/loss</i>			
Overført resultat		36.146	(1.224)
<i>Retained earnings</i>			
		36.146	(1.224)

Balance pr. 31.12.2012*Balance sheet at 31.12.2012*

	Note	2012	2011
	<i>Notes</i>	<u>EUR</u>	<u>EUR'000</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in group enterprises</i>		6.210	15
Finansielle anlægsaktiver <i>Fixed asset investments</i>	3	<u>6.210</u>	<u>15</u>
Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>		<u>6.210</u>	<u>15</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>		27.909	5
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		0	3
Tilgodehavender <i>Receivables</i>		<u>27.909</u>	<u>8</u>
Likvide beholdninger <i>Cash</i>		<u>246</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>		<u>28.155</u>	<u>8</u>
Aktiver <i>Assets</i>		<u><u>34.365</u></u>	<u><u>23</u></u>

Balance pr. 31.12.2012*Balance sheet at 31.12.2012*

	Note	2012	2011
	<i>Notes</i>	EUR	EUR'000
Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>		760.580	761
Overført overskud eller underskud <i>Retained earnings</i>		(3.580.582)	(3.614)
Egenkapital <i>Equity</i>		(2.820.002)	(2.853)
Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder <i>Provisions for investments in group enterprises</i>		1.975.483	2.017
Hensatte forpligtelser <i>Provisions</i>		1.975.483	2.017
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		874.384	856
Anden gæld <i>Other payables</i>		4.500	3
Kortfristede gældsforpligtelser <i>Current liabilities other than provisions</i>		878.884	859
Gældsforpligtelser <i>Liabilities other than provisions</i>		878.884	859
Passiver <i>Equity and liabilities</i>		34.365	23
Eventualforpligtelser <i>Contingent liabilities</i>	4		
Ejerforhold <i>Ownership</i>	5		
Koncernforhold <i>Consolidation</i>	6		

Egenkapitaloppgørelse for 2012*Statement of changes in equity for 2012*

	Virksom- hedskapital	Overført overskud eller under- skud	I alt
	<i>Contributed capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Total</i>
	EUR	EUR	EUR
Egenkapital primo <i>Equity beginning of year</i>	760.580	(3.616.728)	(2.856.148)
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	0	36.146	36.146
Egenkapital ultimo <i>Equity end of year</i>	760.580	(3.580.582)	(2.820.002)

Noter

Notes

	2012	2011
	EUR	EUR'000
1. Andre finansielle indtægter		
<i>1. Other financial income</i>		
Renteindtægter i øvrigt	105	1
<i>Other interest income</i>		
	105	1
	2012	2011
	EUR	EUR'000
2. Andre finansielle omkostninger		
<i>2. Other financial expenses</i>		
Renteomkostninger i øvrigt	177	1
<i>Other interest expenses</i>		
	177	1
		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
		<i>Investments in group enterprises</i>
		EUR
3. Finansielle anlægsaktiver		
<i>3. Fixed asset investments</i>		
Kostpris primo		167.607
<i>Cost beginning of year</i>		
Afgange		(100.350)
<i>Disposals</i>		
Kostpris ultimo		67.257
<i>Cost end of year</i>		
Nedskrivninger primo		(2.170.073)
<i>Impairment losses beginning of year</i>		
Andel af årets resultat		57.879
<i>Share of profit/loss for the year</i>		
Andre reguleringer		1.950.797
<i>Other adjustments</i>		
Tilbageførsel ved afgange		100.350
<i>Reversal regarding disposals</i>		
Nedskrivninger ultimo		(61.047)
<i>Impairment losses end of year</i>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo		6.210
<i>Carrying amount end of year</i>		

Noter

Notes

	Hjemsted <i>Registered in</i>	Rets- form <i>Corporate form</i>	Ejer- andel <i>Equity interest</i> %	Egenkapital <i>Equity</i> EUR	Resultat <i>Profit/loss</i> EUR
Come&Stay Facility Service A/S	Vejle	A/S	100,0	(1.975.483)	(29.019)
Come&Stay GmbH	Tyskland	GmbH	100,0	6.210	93.068
				2012 EUR	2011 EUR'000

4. Eventualforpligtelser

4. Contingent liabilities

Andre eventualforpligtelser overfor moder- og søstervirksomheder
Other contingent liabilities towards Parent and sister subsidiaries

1.399.204

1.499

Eventualforpligtelser relateret til moder- og søstervirksomheder

Contingent liabilities related to Parent and sister subsidiaries

1.399.204

1.499

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomhedernes gæld til Jyske Bank. Negativ egenkapital i datterselskaber pr. 31. december 2012 er afsat som ”Forpligtelser vedrørende dattervirksomheder”.

The Company has guaranteed the subsidiaries' debt to Jyske Bank. Negative equity in subsidiaries at 31 December 2012 are recognized under "Provisions concerning group enterprises"

5. Ejerforhold

5. Ownership

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

The Company has registered the following shareholders to hold more than 5% of the voting share capital or of the nominal value of the share capital:

Sociale Mix Media France SA, 22 bis, Rue des Volontaires , 75015 Paris

Sociale Mix Media France SA, 22 bis, Rue des Volontaires, 75015 Paris.

6. Koncernforhold

6. Consolidation

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Name and registered office of the Parent preparing consolidated financial statements for the largest group:

Social Mix Media France SA, 22 bis, Rue des Volontaires, 75015 Paris

Social Mix Media France SA, 22 bis, Rue des Volontaires, 75015 Paris