

**Come&Stay DKH A/S**

**CVR-nr. 25118677**

*Central Business Registration No 25118677*

**Årsrapport 2014**

*Annual report 2014*

Godkendt på selskabets generalforsamling den 29.05.2015

*The Annual General Meeting adopted the annual report on 29.05.2015*

**Dirigent**

*Chairman of the General Meeting*

---

Navn: Pascal Chevalier

*Name:*

## Indholdsfortegnelse

*Contents*

	<b><u>Side</u></b> <b><u>Page</u></b>
Virksomhedsoplysninger / <i>Entity details</i>	1
Ledelsespåtegning / <i>Statement by Management on the annual report</i>	2
Den uafhængige revisors erklæringer / <i>Independent auditor's reports</i>	3
Ledelsesberetning / <i>Management commentary</i>	6
Anvendt regnskabspraksis / <i>Accounting policies</i>	7
Resultatopgørelse for 2014 / <i>Income statement for 2014</i>	11
Balance pr. 31.12.2014 / <i>Balance sheet at 31.12.2014</i>	12
Egenkapitalopgørelse for 2014 / <i>Statement of changes in equity for 2014</i>	14
Noter / <i>Notes</i>	15

**The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.**

**Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.**

**Virksomhedsoplysninger****Virksomhed**

Come&Stay DKH A/S  
Hopballevej 7  
7300 Jelling

CVR-nr.: 25118677  
Hjemsted: Vejle  
Regnskabsår: 01.01.2014 - 31.12.2014

**Bestyrelse**

Pascal Chevalier, formand  
Francois Theaudin  
Marc Negroni

**Direktion**

Francois Theaudin, administrerende direktør

**Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
5100 Odense C

**Entity details****Entity**

*Come&Stay DKH A/S  
Hopballevej 7  
7300 Jelling*

*Central Business Registration No: 25118677  
Registered in: Vejle  
Financial year: 01.01.2014 - 31.12.2014*

**Board of Directors**

*Pascal Chevalier, Chairman  
Francois Theaudin  
Marc Negroni*

**Executive Board**

*Francois Theaudin, Chief Executive Officer*

**Auditors**

*Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
5100 Odense C*

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 for Come&Stay DKH A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jelling, den 29.05.2015  
*Jelling, 29.05.2015*

### **Direktion** *Executive Board*

Francois Theaudin  
administrerende direktør  
*Chief Executive Officer*

### **Bestyrelse** *Board of Directors*

Pascal Chevalier  
formand  
*Chairman*

Francois Theaudin

Marc Negroni

## *Statement by Management on the annual report*

*The Board of Directors and the Executive Board have today considered and approved the annual report of Come&Stay DKH A/S for the financial year 01.01.2014 - 31.12.2014.*

*The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

*In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2014 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2014 - 31.12.2014.*

*We believe that the management commentary contains a fair review of the affairs and conditions referred to therein.*

*We recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.*

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Come&Stay DKH A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Come&Stay DKH A/S for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandling for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandling afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

## Independent auditor's reports

### To the owners of Come&Stay DKH A/S

#### Report on the financial statements

We have audited the financial statements of Come&Stay DKH A/S for the financial year 01.01.2014 - 31.12.2014, which comprise the accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

#### Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

#### Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as the overall presentation of the financial statements.

## Den uafhængige revisors erklæring

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Forbehold

#### **Grundlag for konklusion med forbehold**

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Selskabets bankforbindelse har opsagt engagementet, og der er på nuværende tidspunkt ikke indgået aftale omkring ny finansiering. Der foreligger ikke tilsagn fra moderselskabet om finansiering af selskabets drift.

Det er forudsætningen for selskabets fortsatte drift, at selskabet kan tilføres tilstrækkelig likviditet, hvilket efter vores opfattelse vil afhænge af moderselskabets indeståelse for gælden. Vi tager derfor forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Der er ikke i årsregnskabet afsat omkostninger til likvidation af selskabet. Da going concern forudsætningen efter vores opfattelse ikke er opfyldt, tager vi forbehold herfor.

Vi har ikke kunnet opnå tilstrækkeligt revisionsbevis for værdiansættelsen af tilgodehavender hos øvrige koncernselskaber optaget til 28 t.EUR, hvorfor vi tager forbehold for værdiansættelsen heraf.

#### **Konklusion med forbehold**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den mulige indvirkning af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## *Independent auditor's reports*

*We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.*

### *Qualification*

#### *Basis for qualified opinion*

*The financial statements have been presented applying the principle of going concern. The Company's bank has terminated its commitment towards the Company, and no new agreement has been entered into this point in time for future funding. The Parent has submitted no letter of support as to financing the Company's operations.*

*The going concern of the Company is conditional upon the Company being able to secure sufficient liquidity. In our view, this is only possible if the Parent is willing to provide security for the amounts owed. We therefore qualify our opinion in respect of the financial statements having been presented on a going concern basis.*

*No costs have been provided for in the financial statements for winding up the Company. As we believe that the assumption of going concern has not been met, we qualify our opinion in this respect.*

*We have not been able to obtain sufficient audit evidence for the value of receivables from other group companies of EUR 28k. for which reason we qualify our audit opinion in respect of measurement of this financial statement item.*

#### *Qualified opinion*

*In our opinion, except for possible effect of the matter described in the Basis for qualified opinion paragraph, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2014 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2014 - 31.12.2014 in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

## **Den uafhængige revisors erklæring**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 29.05.2015  
*Odense, 29.05.2015*

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henning Jensen  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*

## ***Independent auditor's reports***

### ***Statement on the management commentary***

*Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the management commentary. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements.*

*On this basis, it is our opinion that the information provided in the management commentary is consistent with the financial statements.*

## Ledelsesberetning

## *Management commentary*

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter alene at eje aktier i datterselskaber.

### *Primary activities*

*The company's main activity is solely to own shares in group enterprises.*

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udviser et underskud på 331.444 EUR. Selskabets ledelse anser dette resultat som værende utilfredsstillende.

### *Development in activities and finances*

*Loss for the year after interest and tax is EUR 331,444. The management does not consider this result satisfactory.*

Selskabet har tabt hele egenkapitalen.

*The company has lost its share capital.*

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

### *Events after the balance sheet date*

*No events have occurred after the balance sheet date to this date which would influence the evaluation of this annual report.*

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Accounting policies

### Reporting class

*This annual report has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing reporting class B enterprises with addition of certain provisions for reporting class C.*

*The accounting policies applied to these financial statements are consistent with those applied last year.*

### Recognition and measurement

*Assets are recognised in the balance sheet when it is probable as a result of a prior event that future economic benefits will flow to the Entity, and the value of the asset can be measured reliably.*

*Liabilities are recognised in the balance sheet when the Entity has a legal or constructive obligation as a result of a prior event, and it is probable that future economic benefits will flow out of the Entity, and the value of the liability can be measured reliably.*

*On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Measurement subsequent to initial recognition is effected as described below for each financial statement item.*

*Anticipated risks and losses that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date are considered at recognition and measurement.*

*Income is recognised in the income statement when earned, whereas costs are recognised by the amounts attributable to this financial year.*

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

## **Accounting policies**

### **Foreign currency translation**

*On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated using the exchange rate at the balance sheet date. Exchange differences that arise between the rate at the transaction date and the one in effect at the payment date, or the rate at the balance sheet date are recognised in the income statement as financial income or financial expenses. Property, plant and equipment, intangible assets, inventories and other non-monetary assets that have been purchased in foreign currencies are translated using historical rates.*

### **Income statement**

#### **Gross profit or loss**

*Gross profit or loss comprises and external expenses.*

#### **Other external expenses**

*Other external expenses include expenses relating to the Entity's ordinary activities, including expenses for premises, stationery and office supplies, marketing costs, etc. This item also includes write-downs of receivables recognised in current assets.*

#### **Income from investments in associates**

*Income from investments in associates comprises the pro rata share of the individual associates' profit/loss after elimination of internal profits or losses.*

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år.

## Accounting policies

### Other financial expenses

*Other financial expenses comprise interest expenses, including interest expenses on payables to group enterprises, net capital losses on securities, payables and foreign currency transactions, amortisation of financial liabilities.*

## Balance sheet

### Investments in group enterprises

*Investments in group enterprises are recognised and measured according to the equity method. This means that investments are measured at the pro rata share of the enterprises' equity value plus or minus unamortised positive, or negative, goodwill and minus or plus unrealised intragroup profits or losses.*

*Group enterprises with negative equity value are measured at DKK 0, and any receivables from these enterprises are written down by the Parent's share of such negative equity value if it is deemed irrecoverable. If the negative equity value exceeds the amount receivable, the remaining amount is recognised under provisions if the Parent has a legal or constructive obligation to cover the liabilities of the relevant enterprise.*

*Upon distribution of profit or loss, net revaluation of investments in group enterprises is transferred to Reserve for net revaluation according to the equity method under equity.*

*Goodwill is calculated as the difference between cost of the investments and fair value of the assets and liabilities acquired. Goodwill is amortised over*

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med en forventet forfaldstid, der ligger ud over et år fra balancedagen, måles til tilbagediskonteret værdi.

### Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Accounting policies

*its estimated useful life which is normally 5 years..*

### Receivables

*Receivables are measured at amortised cost, usually equalling nominal value less write-downs for bad and doubtful debts.*

### Cash

*Cash comprises cash in hand and bank deposits.*

### Other provisions

*Other provisions comprise provisions for investments in group enterprises.*

*Other provisions are recognised and measured as the best estimate of the expenses required to settle the liabilities at the balance sheet date. Provisions that are estimated to mature more than one year after the balance sheet date are measured at their discounted value.*

### Operating leases

*Lease payments on operating leases are recognised on a straight-line basis in the income statement over the term of the lease.*

### Other financial liabilities

*Other financial liabilities are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.*

## Resultatopgørelse for 2014

*Income statement for 2014*

	Note	2014	2013
	<i>Notes</i>	<u>EUR</u>	<u>EUR '000</u>
<b>Bruttotab</b>		(2.402)	0
<i>Gross loss</i>			
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(328.990)	(115)
<i>Income from investments in associates</i>			
Andre finansielle omkostninger	1	(52)	0
<i>Other financial expenses</i>			
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<u>(331.444)</u>	<u>(115)</u>
<i>Profit/loss from ordinary activities before tax</i>			
<b>Årets resultat</b>		<u><u>(331.444)</u></u>	<u><u>(115)</u></u>
<i>Profit/loss for the year</i>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
<i>Proposed distribution of profit/loss</i>			
Overført resultat		(331.444)	(115)
<i>Retained earnings</i>			
		<u>(331.444)</u>	<u>(115)</u>

**Balance pr. 31.12.2014***Balance sheet at 31.12.2014*

	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<i>Notes</i>	<b>EUR</b>	<b>EUR '000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in group enterprises</i>		5.651	6
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> <i>Fixed asset investments</i>	2	<b>5.651</b>	<b>6</b>
<b>Anlægsaktiver</b> <i>Fixed assets</i>		<b>5.651</b>	<b>6</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>		27.909	28
<b>Tilgodehavender</b> <i>Receivables</i>		<b>27.909</b>	<b>28</b>
<b>Likvide beholdninger</b> <i>Cash</i>		<b>1.881</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b> <i>Current assets</i>		<b>29.790</b>	<b>28</b>
<b>Aktiver</b> <i>Assets</i>		<b>35.441</b>	<b>34</b>

**Balance pr. 31.12.2014***Balance sheet at 31.12.2014*

	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<i>Notes</i>	<b>EUR</b>	<b>EUR '000</b>
Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>		760.580	761
Overført overskud eller underskud <i>Retained earnings</i>		(4.027.396)	(3.696)
<b>Egenkapital</b> <i>Equity</i>		<b>(3.266.816)</b>	<b>(2.935)</b>
Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder <i>Provisions for investments in group enterprises</i>		2.431.765	2.091
<b>Hensatte forpligtelser</b> <i>Provisions</i>		<b>2.431.765</b>	<b>2.091</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		868.492	876
Anden gæld <i>Other payables</i>		2.000	2
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> <i>Current liabilities other than provisions</i>		<b>870.492</b>	<b>878</b>
<b>Gældsforpligtelser</b> <i>Liabilities other than provisions</i>		<b>870.492</b>	<b>878</b>
<b>Passiver</b> <i>Equity and liabilities</i>		<b>35.441</b>	<b>34</b>
Eventualforpligtelser <i>Contingent liabilities</i>	3		
Ejerforhold <i>Ownership</i>	4		
Koncernforhold <i>Consolidation</i>	5		

**Egenkapitalopgørelse for 2014***Statement of changes in equity for 2014*

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført over- skud eller underskud</b>	<b>I alt</b>
	<i>Contributed capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Total</i>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Egenkapital primo <i>Equity beginning of year</i>	760.580	(3.695.952)	(2.935.372)
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	0	(331.444)	(331.444)
<b>Egenkapital ultimo</b> <i>Equity end of year</i>	<b>760.580</b>	<b>(4.027.396)</b>	<b>(3.266.816)</b>

## Noter

Notes

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR '000</b>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
<i>1. Other financial expenses</i>		
Renteomkostninger i øvrigt	52	0
<i>Other interest expenses</i>		
	<b>52</b>	<b>0</b>

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>
	<i>Investments in group enterprises</i>
	<b>EUR</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
<i>2. Fixed asset investments</i>	
Kostpris primo	67.257
<i>Cost beginning of year</i>	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>67.257</b>
<i>Cost end of year</i>	
Nedskrivninger primo	(61.606)
<i>Impairment losses beginning of year</i>	
Årets nedskrivninger	(340.972)
<i>Write-downs for the year</i>	
Andre reguleringer	340.972
<i>Other adjustments</i>	
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(61.606)</b>
<i>Impairment losses end of year</i>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.651</b>
<i>Carrying amount end of year</i>	

	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
	<i>Registered in</i>	<i>Corporate form</i>	<i>Equity interest</i>	<i>Equity</i>	<i>Profit/loss</i>
			%	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Dattervirksomheder:					
<i>Subsidiaries:</i>					
Come&Stay Facility Service A/S	Vejle	A/S	100,0	(2.431.767)	(340.973)
Come&Stay GmbH	Tyskland	GmbH	100,0	5.651	0

## Noter

Notes

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR '000</b>
<b>3. Eventualforpligtelser</b>		
<i>3. Contingent liabilities</i>		
Andre eventualforpligtelser overfor moder- og søstervirksomheder	2.090.793	1.975
<i>Other contingent liabilities towards Parent and fellow subsidiaries</i>		
<b>Eventualforpligtelser relateret til moder- og søstervirksomheder</b>	<b>2.090.793</b>	<b>1.975</b>
<i>Contingent liabilities related to Parent and fellow subsidiaries</i>		

## 4. Ejerforhold

*4. Ownership*

Ejerforhold - Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmeret-tigheder eller pålydende værdi:

SA Nextedia 16 rue du Dôme, 92100 Boulogne Billancourt

*Ejerforhold – The Company has registered the following shareholders to hold more than 5% of the voting share capital or of the nominal value of the share capital:*

*SA Nextedia 16 rue de Dôme, 92100 Boulogne Billancourt*

## 5. Koncernforhold

*5. Consolidation*

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

*Name and registered office of the Parent preparing consolidated financial statements for the largest group:*

SA Nextedia 16 rue du Dôme, 92100 Boulogne Billancourt

*SA Nextedia 16 rue du Dôme, 92100 Boulogne Billancourt*