

---

# RE-EL INVEST ApS

**CVR-nr.: 26449677**

Tulipanvej 39  
3550 Slangørup

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/06/2025**

---

**René Villads Dalberg**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** RE-EL INVEST ApS  
Tulipanvej 39  
3550 Slangerup

CVR-nr.: 26449677  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for RE-EL INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Slangerup, den 12/06/2025

## **Direktion**

René Villads Dalberg

# Ledelsesberetning

## **Selskabets hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er investering i og udlejning af ejendomme.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

## **Økonomisk udvikling i regnskabsåret**

Udlejningen af selskabets ejendom forløber planmæssigt og holder budgettet.

Årets resultat udgør kr. 65.786 efter skat.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.854.314 og en egenkapital på kr. 1.818.147.

## **Begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

## **Resultatfordeling**

Årets resultat overføres til det efterfølgende regnskabsår.

## **Den forventede udvikling**

I det kommende år forventes fortsat aktivitet med udlejningsvirksomhed. Driftsresultatet forventes at være på niveau med dette års resultat.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		135.990	130.880
Eksterne omkostninger		-98.192	-49.625
<b>Bruttoresultat</b>		<b>37.798</b>	<b>81.255</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>37.798</b>	<b>81.255</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.343	
Andre finansielle indtægter		35.844	
Øvrige finansielle omkostninger		-548	
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>74.437</b>	<b>81.255</b>
Skat af årets resultat		-8.651	-18.634
<b>Årets resultat</b>		<b>65.786</b>	<b>62.621</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		65.786	62.621
<b>I alt</b>		<b>65.786</b>	<b>62.621</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.390.945	1.390.945
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.390.945</b>	<b>1.390.945</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.390.945</b>	<b>1.390.945</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		335.802	
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>335.802</b>	
Likvide beholdninger		127.567	415.555
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>463.369</b>	<b>415.555</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.854.314</b>	<b>1.806.500</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.627.361	1.564.740
Overført resultat		65.786	62.621
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.818.147</b>	<b>1.752.361</b>
Kontraktlige forpligtelser		35.500	35.500
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>35.500</b>	<b>35.500</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		15	15
Skyldig selskabsskat		652	18.624
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>667</b>	<b>18.639</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>36.167</b>	<b>54.139</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.854.314</b>	<b>1.806.500</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0