

RE-EL INVEST ApS

CVR-nr.: 26449677

Tulipanvej 39
3550 Slangerup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/06/2022

René Dalberg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RE-EL INVEST ApS
Tulipanvej 39
3550 Slangerup

CVR-nr: 26449677
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er investering i og udlejning af ejendomme.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Økonomisk udvikling i regnskabsåret

Udlejningen af selskabets ejendom forløber planmæssigt og holder budgettet.

Årets resultat udgør kr. 76.310.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.682.034 og en egenkapital på kr. 1.630.129.

Begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Resultatfordeling

Årets resultat overføres til det efterfølgende regnskabsår.

Den forventede udvikling

I det kommende år forventes fortsat aktivitet med udlejningsvirksomhed. Driftsresultatet forventes at være på niveau med dette års resultat.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		127.100	125.600
Eksterne omkostninger		-26.711	-56.675
Bruttoresultat		100.389	68.925
Resultat af ordinær primær drift		100.389	68.925
Øvrige finansielle omkostninger		-1.689	-80
Ordinært resultat før skat		98.700	68.845
Skat af årets resultat		-22.390	-15.648
Årets resultat		76.310	53.197
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		76.310	53.197
I alt		76.310	53.197

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.390.945	1.390.945
Materielle anlægsaktiver i alt		1.390.945	1.390.945
Anlægsaktiver i alt		1.390.945	1.390.945
Andre tilgodehavender		20.000	20.000
Tilgodehavender i alt		20.000	20.000
Likvide beholdninger		271.089	190.037
Omsætningsaktiver i alt		291.089	210.037
AKTIVER I ALT		1.682.034	1.600.982

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.428.819	1.375.622
Overført resultat		76.310	53.197
Egenkapital i alt		1.630.129	1.553.819
Skyldig selskabsskat		16.390	11.648
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1	35.515	35.515
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		51.905	47.163
Gældsforpligtelser i alt		51.905	47.163
PASSIVER I ALT		1.682.034	1.600.982

Noter

1. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Posten omfatter modtagne lejerdeposita

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0