

Vargas Kehlet Holding ApS

Søndre Badevej 6A, 4. 9., 4600 Køge

CVR-nr. 42 18 07 77

Årsrapport for 1/9 2024 - 31/8 2025

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 18. februar 2026

Dirigent
Henrik Vargas Kehlet

Selskabsoplysninger

Selskabet	Vargas Kehlet Holding ApS Søndre Badevej 6A, 4. 9 4600 Køge
CVR.nr.	42180777
Regnskabsår	1. september 2024 - 31. august 2025
Direktion	Henrik Vargas Kehlet
Revisor	JS Revision, Godkendt Revisionsaktieselskab Valhøjs Alle 176, 2. sal 2610 Rødovre CVR-nr. 37 99 96 87 Telefon 36 41 48 00 www.jsrevision.dk
iXBRL data	Forrige periode: 1. september 2023 - 31. august 2024 Type af bistand: Andre erklæringer uden sikkerhed XBRL værktøj: ParsePort XBRL Converter Regnskabsklasse B

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der ikke er sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2024/2025.

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/9 2024 - 31/8 2025 for Vargas Kehlet Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Køge, den 18. februar 2026

Direktion

Henrik Vargas Kehlet

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Vargas Kehlet Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Vargas Kehlet Holding ApS for tiden 1/9 2024 - 31/8 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 18. februar 2026

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Valhøjs Alle 176, 2. sal, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37999687

Ulrik Dahl
registreret revisor
mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller bruttotab

Bruttofortjenesten eller bruttotabet består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger, andre eksterne udgifter og andre driftsindtægter og -omkostninger.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger samt autodrift.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Resultat af kapitalandele

Kapitalandel medregnes med andel af tilknyttet selskabers resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendom er målt til kostpris, med fradrag for foretagne afskrivninger.

Ejendommen afskrives lineært over 100 år, til en scrapværdi på 50% af kostprisen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskab indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode. I balancen medregnes datterselskabers regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen.

Selskaber med negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos disse og sekundært optages kapitalandelen under hensættelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender, der indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Balance pr. 31/8 2025

Note	31/8 2025	31/8 2024
	kr.	kr.
AKTIVER		
Ejendom	<u>2.559.438</u>	<u>2.572.464</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.559.438</u>	<u>2.572.464</u>
Kapitalandel i datterselskab	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Anlægsaktiver i alt	<u>2.559.438</u>	<u>2.572.464</u>
3 Udskudt skatteaktiv	10.080	7.214
Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber	<u>1.597.612</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.607.692</u>	<u>7.214</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>865.355</u>	<u>3.012.589</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.473.047</u>	<u>3.019.803</u>
Aktiver i alt	<u><u>5.032.485</u></u>	<u><u>5.592.267</u></u>

Noter

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Afskrivninger		
Ejendom	<u>13.026</u>	<u>13.026</u>
	<u>13.026</u>	<u>13.026</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Skatteværdi af indkomst, datterselskab	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>-2.866</u>	<u>-2.866</u>
	<u>-2.866</u>	<u>-2.866</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>10.080</u>	<u>7.214</u>

Noter (fortsat)

4 Anlægsaktiver	<u>Materielle</u>	<u>Finansielle</u>
	<u>Ejendom</u>	<u>Kapitalandele i tilknyttede selskaber</u>
Anskaffelsessum pr. 1/9 2024	2.605.255	220.001
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/8 2025	<u>2.605.255</u>	<u>220.001</u>
Afskrivninger pr. 1/9 2024	32.791	0
Afskrivninger i året	13.026	0
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0
Afskrivninger pr. 31/8 2025	<u>45.817</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/9 2024	0	-1.058.693
Årets resultat	0	-133.013
Udbytte	0	0
Årets nedskrivning	0	0
Op- og nedskrivninger pr. 31/8 2025	<u>0</u>	<u>-1.191.706</u>
Bogført værdi pr. 31/8 2025	<u>2.559.438</u>	<u>-971.705</u>
Offentlig ejendomsværdier udgør pr. 1/10 2020	<u>1.300.000</u>	

Kapitalandele er optaget således:

Finansielle anlægsaktiver	0
Modregnet tilgodehavende med kapitalandel	-971.705
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0

Noter (fortsat)

5 Bankgæld

De samlede ejendoms lån udgør kr. 1.804.129, hvoraf kr. 68.000 forfalder til betaling indenfor 12 måneder. Af de samlede ejendoms lån forfalder ca. kr. 1.460.000 til betaling efter 5 år.

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Til sikkerhed for bankgæld er der givet pant i selskabets ejendom. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendom udgør kr. 2.559.438.

Andre forpligtelser:

Der er ca. kr. 30.000 i samlede leje- og leasingforpligtelser.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, der ikke fremgår af årsrapporten.

