

JYLLANDSGADE INVEST 2011 ApS

Haydnsvej 13
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/04/2021

Jan Wium-Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JYLLANDSGADE INVEST 2011 ApS
Haydnsvej 13
7400 Herning

CVR-nr: 32881777
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for JYLLANDSGADE INVEST 2011 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet fravalgte på den ordinære generalforsamling i 2020 ekstern revision af årsrapporten. Dette er fortsat gældende, hvorfor der heller ikke for 2021 og fremover vil være ekstern revision af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Herning, den 06/04/2021

Direktion

Allan Berthelsen Christensen

Jan Wium-Andersen

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er køb, projektudvikling og salg af fast ejendom. Selskabet har opført en bygning med 25 ejerlejligheder, samt P-kælder, beliggende Jyllandsgade 4-6 i Herning som eneste aktivitet. Alle lejligheder er solgt, men 15 P-pladser er i behold, hvoraf 5 p.t. er udlejet.

Resultatet efter skat udgør - 26 tkr., hvilket ikke er tilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af kapitalstabsreglerne i selskabslovgivningen, idet egenkapitalen er negativ med 332 tkr.. Tillægges egenkapitalen den ansvarlige lånekapital på 2.241 tkr., udgør den ansvarlige egenkapital 2.009 tkr.

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets stilling væsentlig.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-23.754	-25.238
Resultat af ordinær primær drift		-23.754	-25.238
Øvrige finansielle omkostninger		-2.741	-2.052
Ordinært resultat før skat		-26.495	-27.290
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		-26.495	-27.290
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-26.495	-27.290
I alt		-26.495	-27.290

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Varer under fremstilling		1.800.000	1.800.000
Varebeholdninger i alt		1.800.000	1.800.000
Likvide beholdninger		354.950	381.578
Omsætningsaktiver i alt		2.154.950	2.181.578
AKTIVER I ALT		2.154.950	2.181.578

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		-431.652	-405.157
Egenkapital i alt		-331.652	-305.157
Andre hensatte forpligtelser		100.000	100.000
Hensatte forpligtelser i alt		100.000	100.000
Ansvarlig lånekapital		2.340.699	2.340.699
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.340.699	2.340.699
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.903	46.036
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		45.903	46.036
Gældsforpligtelser i alt		2.386.602	2.386.735
PASSIVER I ALT		2.154.950	2.181.578

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret