



Tlf.: 76 42 94 00  
vejle@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Roms Hule 4, 1. sal  
DK-7100 Vejle  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JENS TRABJERG HOLDING 2023 APS**

**BECHGAARDSVEJ 13, 7100 VEJLE**

**ÅRSRAPPORT**

**27. NOVEMBER - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 17. juni 2024

---

Jens Trabjerg

**CVR-NR. 44 47 09 77**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 27. november - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Jens Trabjerg Holding 2023 ApS Bechgaardsvej 13 7100 Vejle
	CVR-nr.: 44 47 09 77 Stiftet: 27. november 2023 Kommune: Vejle Regnskabsår: 27. november - 31. december
<b>Direktion</b>	Jens Trabjerg
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 27. november - 31. december 2023 for Jens Trabjerg Holding 2023 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 27. november - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 17. juni 2024

Direktion:

---

Jens Trabjerg

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i Jens Trabjerg Holding 2023 ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jens Trabjerg Holding 2023 ApS for regnskabsåret 27. november - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 27. november - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 17. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Frank Lau  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32054

Lasse Bjerregaard Pedersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne47803

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Selskabet er opstået via en ophørsspaltning af Jens Trabjerg Holding ApS pr. 27. november 2023.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 27. NOVEMBER - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER</b>	1	711.880
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		1.052.502
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>1.764.382</b>
Skat af årets resultat.....		0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>1.764.382</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		2.800.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		711.880
Overført resultat.....		-1.747.498
<b>I ALT.....</b>		<b>1.764.382</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

AKTIVER	Note	2023 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		2.055.203
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		15.059.337
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		18.846.058
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	3	<b>35.960.598</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<b>35.960.598</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		129.346
Andre tilgodehavender.....		5.390
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		117.642
<b>Tilgodehavender</b> .....		<b>252.378</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<b>252.378</b>
<b>AKTIVER</b> .....		<b>36.212.976</b>
<b>PASSIVER</b>		
Anpartskapital.....		125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		15.937.040
Overført resultat.....		17.284.107
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		2.800.000
<b>EGENKAPITAL</b> .....		<b>36.146.147</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		28.500
Selskabsskat.....		27.642
Anden gæld.....		10.687
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....		<b>66.829</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> R.....		<b>66.829</b>
<b>PASSIVER</b> .....		<b>36.212.976</b>
Eventualposter mv.	4	

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 27. november 2023.....	125.000	15.225.160	19.031.605	0	34.381.765
Forslag til resultatdisponering.....		711.880	-1.747.498	2.800.000	1.764.382
Egenkapital 31. december 2023.....	125.000	15.937.040	17.284.107	2.800.000	36.146.147

## NOTER

	2023 kr.	Note
<b>Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>		<b>1</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	310.591	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	401.289	
	<b>711.880</b>	

<b>Personaleomkostninger</b>		<b>2</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	

Finansielle anlægsaktiver	3		
	Kapitalandele i dattervirk- somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 27. november 2023.....	125.000	1.052.499	2.265.911
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.052.499</b>	<b>2.265.911</b>
Værdireguleringer 27. november 2023.....	1.619.612	13.605.548	15.527.645
Udloddet resultat .....	0	-500.000	0
Årets resultat .....	310.591	901.290	1.052.502
<b>Værdireguleringer 31. december 2023.....</b>	<b>1.930.203</b>	<b>14.006.838</b>	<b>16.580.147</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..</b>	<b>2.055.203</b>	<b>15.059.337</b>	<b>18.846.058</b>

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Den opgjorte dagsværdi på andre værdipapirer og kapitalandele består af ejerskab af 12,5% af Ejendomsselskabet af 2. december 2005 A/S og 8,75% ejerskab af Ejendomsselskabet af 1. september 2005 A/S. Dagsværdien kan ikke direkte måles på grundlag af observationer på et aktivt marked. De underliggende aktiver i Ejendomsselskabet af 2. december 2005 A/S og Ejendomsselskabet af 1. september 2005 A/S indregnes til dagsværdi, hvorfor den indre værdi tilnærmelsesvist svarer til dagsværdi. Egenkapitalen i Ejendomsselskabet af 2. december 2005 A/S udgør pr. 31. december 2023, 18.851.912 kr. og egenkapitalen i Ejendomsselskabet af 1. september 2005 A/S udgør pr. 31. december 2023, 188.452.213 kr.

**Kapitalandele i dattervirksomheder**

Navn og hjemsted	Ejerandel
Trabjerg Horses ApS, Vejle.....	100 %

**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Navn og hjemsted	Ejerandel
Ejendomsselskabet af 1. juli 2004 A/S, Vejle.....	22,22 %
Ejendomsselskabet af 1. november A/S, Vejle.....	22,50 %
VM Herning 2022 ApS, Løsning.....	50 %

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****4****Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 118 tkr. pr. balancedagen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jens Trabjerg Holding 2023 ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder dagsværdiregulering af finansielle aktiver.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Andre kapitalandele og værdipapirer, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til dagsværdi på balancedagen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.