

Sønderborg Skov-Park og Have ApS

Stødagervej 8, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 28 96 79 77

Årsrapport 2023/24

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. februar 2025

Dirigent:

.....
Henry Reimer

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Pengestrømsopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Sønderborg Skov-Park og Have ApS for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 26. februar 2025

Direktion:

.....
Henry Reimer
direktør

.....
Paul Reimer
direktør

.....
Frode Bonde Steffensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Sønderborg Skov-Park og Have ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sønderborg Skov-Park og Have ApS for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om den skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæring

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 26. februar 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Christian S. Christiansen
statsaut. revisor
mne32171

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Sønderborg Skov-Park og Have ApS
Adresse, postnr. by	Stødagervej 8, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	28 96 79 77
Stiftet	15. august 2005
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. november 2023 - 31. oktober 2024
Hjemmeside	www.ssph.dk
E-mail	info@ssph.dk
Telefon	74 43 40 50
Direktion	Henry Reimer, direktør Paul Reimer, direktør Frode Bonde Steffensen, direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at reparere og sælge skov-, park- og haveredskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på 487 t.kr. mod et overskud på 343 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. oktober 2024 udviser en egenkapital på 1.453 t.kr.

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Resultatopgørelse

Note	kr.	2023/24	2022/23
	Bruttofortjeneste	5.031.300	4.658.983
3	Personaleomkostninger	-4.313.268	-4.102.222
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-21.580	-24.350
	Resultat før finansielle poster	696.452	532.411
4	Finansielle indtægter	3.007	3.778
5	Finansielle omkostninger	-75.030	-92.741
	Resultat før skat	624.429	443.448
6	Skat af årets resultat	-137.272	-100.042
	Årets resultat	487.157	343.406
	 Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	300.000	50.000
	Overført resultat	187.157	293.406
		487.157	343.406

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Balance

Note	kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
7	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	50.704	72.284
		<u>50.704</u>	<u>72.284</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>50.704</u>	<u>72.284</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	1.931.421	3.388.105
		<u>1.931.421</u>	<u>3.388.105</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	795.122	869.380
	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	69.202
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	270.354	19.285
	Udskudte skatteaktiver	1.000	400
	Tilgodehavende selskabsskat	0	22.000
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	87.651
	Andre tilgodehavender	2.149	1.400
	Periodeafgrænsningsposter	50.237	57.283
		<u>1.118.862</u>	<u>1.126.601</u>
	Likvide beholdninger	<u>280.717</u>	<u>29.754</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.331.000</u>	<u>4.544.460</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>3.381.704</u></u>	<u><u>4.616.744</u></u>

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Balance

Note	kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.027.770	840.613
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	50.000
	Egenkapital i alt	<u>1.452.770</u>	<u>1.015.613</u>
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Skyldig sambeskatningsbidrag	137.872	100.042
	Anden gæld	238.150	217.118
		<u>376.022</u>	<u>317.160</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	0	1.274.359
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	212.889	701.792
	Gæld til tilknyttede virksomheder	457.780	288.088
	Skyldig sambeskatningsbidrag	100.042	0
	Anden gæld	782.201	1.019.732
		<u>1.552.912</u>	<u>3.283.971</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.928.934</u>	<u>3.601.131</u>
	PASSIVER I ALT	<u>3.381.704</u>	<u>4.616.744</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Andre driftsindtægter
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. november 2022	125.000	547.207	0	672.207
Overført via resultatdisponering	0	293.406	50.000	343.406
Egenkapital 1. november 2023	125.000	840.613	50.000	1.015.613
Overført via resultatdisponering	0	187.157	300.000	487.157
Udloddet udbytte	0	0	-50.000	-50.000
Egenkapital 31. oktober 2024	125.000	1.027.770	300.000	1.452.770

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2023/24	2022/23
	Årets resultat	487.157	343.406
10	Reguleringer	158.852	124.392
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	646.009	467.798
11	Ændring i driftskapital	922.062	424.467
	Pengestrømme fra primær drift	1.568.071	892.265
	Renteindbetalinger m.v.	3.007	356
	Renteudbetalinger m.v.	-74.196	-89.319
	Betalt selskabsskat	0	-32.090
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	1.496.882	771.212
	Køb af materielle anlægsaktiver	0	-37.000
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	0	-37.000
	Betalt udbytte	-50.000	0
	Ændring i kortfristede bankfaciliteter	-1.237.982	-716.172
	Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet	42.064	0
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-1.245.918	-716.172
	Årets pengestrøm	250.964	18.040
	Likvider 1. november	29.754	11.714
	Afrundning	-1	0
12	Likvider 31. oktober	280.717	29.754

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sønderborg Skov-Park og Have ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpe-materialer, direkte lån og direkte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter kassebeholdning og indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevnen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Noter

kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
2 Andre driftsindtægter		
Slutafregning, kompensation	0	26.044
	<u>0</u>	<u>26.044</u>
3 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.528.564	3.397.114
Pensioner	578.228	576.972
Andre omkostninger til social sikring	73.941	64.923
Andre personaleomkostninger	132.535	63.213
	<u>4.313.268</u>	<u>4.102.222</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>8</u>	<u>8</u>
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	3.007	3.778
	<u>3.007</u>	<u>3.778</u>
5 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	16.577	7.201
Andre finansielle omkostninger	58.453	85.540
	<u>75.030</u>	<u>92.741</u>
6 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	137.872	100.042
Årets regulering af udskudt skat	-600	0
	<u>137.272</u>	<u>100.042</u>
7 Materielle anlægsaktiver		
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. november 2023		<u>666.264</u>
Kostpris 31. oktober 2024		<u>666.264</u>
Af- og nedskrivninger 1. november 2023		593.980
Årets afskrivninger		<u>21.580</u>
Af- og nedskrivninger 31. oktober 2024		<u>615.560</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2024		<u>50.704</u>
Afskrives over		<u>5 år</u>

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 9.

Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

Noter

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Sønderborg Skov-Park og Have Holding ApS som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for søsterselskabs gæld til realkreditinstitutter, 2.022 t.kr., er der afgivet pant i datterselskabs grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. oktober 2024 udgør 3.591 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 0 t.kr., er der afgivet selvskyldnerkaution af alle anparts-havere, samt søster og moderselskab. Derudover er der afgivet virksomhedspant på 2.000 t.kr. med pant i driftsmidler, inventar, varelager og debitorer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. oktober 2024 udgør 2.777 t.kr., samt afgivet sikkerhed i ejerpantebrev på 2.000 t.kr. i datterselskabs grunde og bygninger.

kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
10 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	21.580	24.350
Skat af årets resultat	137.872	100.042
Udskudt skat	-600	0
	<u>158.852</u>	<u>124.392</u>
11 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	1.456.684	-46.398
Ændring i tilgodehavender	-70.916	1.021.191
Ændring i leverandørgæld m.v.	-539.954	-555.192
Andre ændringer i driftskapital	76.248	4.866
	<u>922.062</u>	<u>424.467</u>
12 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	<u>280.717</u>	<u>29.754</u>
	<u>280.717</u>	<u>29.754</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Paul Reimer

Direktion

På vegne af: Sønderborg SkovPark og Have ApS

Serienummer: 017c17fd-0427-4f1f-854b-db64dfb44359

IP: 77.68.xxx.xxx

2025-02-28 07:25:59 UTC



Henry Reimer

Direktion

På vegne af: Sønderborg SkovPark og Have ApS

Serienummer: 4de44d75-f61c-4832-89fe-a799ec41550a

IP: 77.68.xxx.xxx

2025-02-28 07:30:28 UTC



Henry Reimer

Dirigent

På vegne af: Sønderborg SkovPark og Have ApS

Serienummer: 4de44d75-f61c-4832-89fe-a799ec41550a

IP: 77.68.xxx.xxx

2025-02-28 07:30:28 UTC



Frode Bonde Steffensen

Direktion

På vegne af: Sønderborg SkovPark og Have ApS

Serienummer: fd58346d-5d21-4928-9984-4e88ff9e79a9

IP: 77.213.xxx.xxx

2025-02-28 07:45:15 UTC



Christian Svane Christiansen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: cec9ddb2-d38a-4f55-93c8-14ffb43a5d72

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-28 15:04:44 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter