

---

# **TIM JENSEN INVEST ApS**

**CVR-nr.: 32275087**

Egevej 5  
3060 Espergærde

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2023**

---

**Tim Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	TIM JENSEN INVEST ApS Egevej 5 3060 Espergærde  CVR-nr.: 32275087 Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022
<b>Revisor</b>	MBA STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Landemærket 10, 6 1119 København K DK Danmark CVR-nr.: 33150482 P-enhed: 1016290358

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for TIM JENSEN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsen har besluttet, at selskabet i det kommende år fortsat ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Espergærde, den 25/06/2023

### **Direktion**

Tim Tornerup Jensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Tim Jensen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tim Jensen Invest ApS for regnskabsåret for 1. januar 2022 – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København K, den 25/06/2023

MBA STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr.: 33150482  
Michael Bo Andersen, mne29496  
Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at være holdingselskab og anden dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for perioden 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 578.614, samlede aktiver på kr. 3.767.743, og en egenkapital på kr. 3.527.997

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er sammendraget til én post benævnt bruttofortjeneste.

### Indtægter af kapitalandele

Disse omfatter udbytter fra værdipapirer, tilknyttede og associerede virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter værdipapirer og kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-72.058</b>	<b>-27.501</b>
Personaleomkostninger		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-72.058</b>	<b>-27.501</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		661.657	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-10.985	-9.790
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>578.614</b>	<b>-37.291</b>
Skat af årets resultat		0	8.204
<b>Årets resultat</b>		<b>578.614</b>	<b>-29.087</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		460.814	-143.487
<b>I alt</b>		<b>578.614</b>	<b>-29.087</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		470.000	470.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>470.000</b>	<b>470.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>470.000</b>	<b>470.000</b>
Udskudte skatteaktiver		69.758	69.758
Andre tilgodehavender		205.095	205.095
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>274.853</b>	<b>274.853</b>
Likvide beholdninger		3.022.890	2.438.646
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.297.743</b>	<b>2.713.499</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.767.743</b>	<b>3.183.499</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		3.285.197	2.824.384
Forslag til udbytte		117.800	114.400
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.527.997</b>	<b>3.063.784</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		239.746	119.715
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>239.746</b>	<b>119.715</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>239.746</b>	<b>119.715</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.767.743</b>	<b>3.183.499</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	2.824.384	114.400	3.063.784
Betalt udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Årets resultat	0	460.814	117.800	578.614
Egenkapital, ultimo	125.000	3.285.197	117.800	3.527.997

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	0