

# CSH Holding 2015 ApS

Stenagervænget 11, 7100 Vejle

CVR-nr. 37 30 90 87

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2025.

---

Carsten Skovdal Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for CSH Holding 2015 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 26. juni 2025

**Direktion**

Carsten Skovdal Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i CSH Holding 2015 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CSH Holding 2015 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 26. juni 2025

### Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

### Ole Skouboe

statsautoriseret revisor  
mne32107

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	CSH Holding 2015 ApS Stenagervænget 11 7100 Vejle  CVR-nr.: 37 30 90 87 Regnskabsår: 1. januar 2024 - 31. december 2024
<b>Direktion</b>	Carsten Skovdal Hansen
<b>Revisor</b>	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Tronholmen 5 8960 Randers SØ
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at besidde kapitalandele i virksomheder, der driver tømmerhandler og anden beslægtet virksomhed, samt at foretage almindelig investeringsvirksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Andre eksterne omkostninger	-6.498	-6.878
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	98.534	157.435
1 Andre finansielle indtægter	100.327	207.329
Øvrige finansielle omkostninger	-29.032	-26.338
<b>Resultat før skat</b>	<b>163.331</b>	<b>331.548</b>
2 Skat af årets resultat	-14.672	-38.369
<b>Årets resultat</b>	<b>148.659</b>	<b>293.179</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	67.500	61.000
Overføres til overført resultat	81.159	232.179
<b>Disponeret i alt</b>	<b>148.659</b>	<b>293.179</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalinteresser	2.122.954	2.024.418
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.122.954</u>	<u>2.024.418</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.122.954</u></b>	<b><u>2.024.418</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	13.636	28.308
	Tilgodehavende selskabsskat	7.786	6.281
	Tilgodehavender i alt	<u>21.422</u>	<u>34.589</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.042.602	1.468.508
	Værdipapirer i alt	<u>2.042.602</u>	<u>1.468.508</u>
	Likvide beholdninger	<u>10.737</u>	<u>564.338</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.074.761</u></b>	<b><u>2.067.435</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.197.715</u></b>	<b><u>4.091.853</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	2.964.353	2.883.193
Foreslået udbytte for regnskabsåret	67.500	61.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.081.853</u></b>	<b><u>2.994.193</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	1.115.862	1.097.660
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.115.862	1.097.660
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.115.862</u></b>	<b><u>1.097.660</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.197.715</u></b>	<b><u>4.091.853</u></b>

- 4 Oplysninger om dagsværdi
- 6 Eventualposter
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitaloppgørelse

---

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	2.883.194	61.000	2.994.194
Udloddet udbytte	0	0	-61.000	-61.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	81.159	67.500	148.659
	<b>50.000</b>	<b>2.964.353</b>	<b>67.500</b>	<b>3.081.853</b>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter	8.610	3.101
Udbytte porteføljeaktier	34.714	28.550
Kursregulering af værdipapirer, der er omsætningsaktiver	57.003	175.678
	<u><b>100.327</b></u>	<u><b>207.329</b></u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	14.672	38.369
	<u><b>14.672</b></u>	<u><b>38.369</b></u>
<b>3. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2024	794.167	794.167
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<u><b>794.167</b></u>	<u><b>794.167</b></u>
Opskrivninger 1. januar 2024	1.230.254	1.322.815
Årets regulering til dagsværdi	98.533	-92.564
<b>Opskrivninger 31. december 2024</b>	<u><b>1.328.787</b></u>	<u><b>1.230.251</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<u><b>2.122.954</b></u>	<u><b>2.024.418</b></u>
<b>4. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Kapital-</b>
		<b>interesser</b>
Dagsværdi 31. december 2024		<u>2.042.420</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>98.533</u>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

## Noter

---

6. **Eventualposter**  
**Eventualforpligtelser**  
Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CSH Holding 2015 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser indeholder værdireguleringer af kapitalinteresser målt til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af kapitalinteresser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til dagsværdi og en eventuel opskrivning indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien er baseret på faktiske handelstransaktioner af tilsvarende kapitalandele mellem uafhængige parter.

Nedskrivning af kapitalinteresser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.