

BIRK ADMINISTRATION ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2015

Bjarne Birk Larsen

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BIRK ADMINISTRATION ApS Farum Hovedgade 25 3520 Farum Telefonnummer: 70272027 CVR-nr: 32561187 Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014
Bankforbindelse	Nordea
Revisor	LUNI REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Farum Hovedgade 44 3520 Farum DK Danmark CVR-nr: 28970641 P-enhed: 1011628024

Ledespåtegning

Efterstående årsrapport for året 2014 for Birk Administration ApS, der er aflagt efter årsregnskabsloven, og som udviser et resultat på kr. -26.417 og en egenkapital på kr. 5.377 godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse, idet jeg anser årsregnskabet for at give et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt årets resultat.

Ledelsen er opmærksom på at selskabskapitalen er tabt og egenkapitalen negativ grundet misforhold mellem omsætning og omkostninger. Ledelsen har iværksat initiativer for en stigning i omsætningen og en reduktion i omkostningerne

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets drift kan gøres rentabel, og fremskaffe den fornødne likviditet.

Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at disse betingelser opfyldes, og har derfor aflagt regnskabet med fortsat drift for øje.

Da selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision ønsker ledelsen fortsat at fravælge dette.

Furesø, den 27/05/2015

Direktion

Bjarne Birk Larsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelse i Birk Administration ApS

Vi har opstillet årsregnskabet - se foranstående indholdsfortegnelse - pr. 31. december 2014 for Birk Administration ApS, ud fra oplysninger, vi har modtaget fra Dem.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsafleggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og FSR - danske revisors etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af opgørelsen, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Farum, 29/05/2015

Vita Gunborg
Registreret revisor
LUNI REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udføre byggeopgaver, herunder byggestyring og rådgivning, og eje og administrere fast ejendom, herunder rådgivning og udførelse af ejendomsservice.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ingen.

Resultatopgørelse

Omsætning:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen.

Eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret (fuld periodisering). Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, vedrørende værdipapirer og lån.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Balancen

Materielle anlægsaktiver:

Ejendommen værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

- Anlægsaktiver 2 % p.a. af anskaffelsessummen

Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstid, som er 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender værdiansættes efter individuel vurdering til de værdier, som de skønnes at indbringe, herunder nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter medtaget under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår, periodiserede renter.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat medtages i balancen med fradrag af årets betalte a conto skatter.

Udskudt skat indregnes af midlertidige positive forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat beregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der for regnskabsåret er gældende. For indeværende år er skattesatsen 24,5 %.

Gældsforpligtelser:

Gæld medtages til den værdi, som forpligtelsen kan indfries til, hvilket normalt svarer til nominel værdi. Langfristet gæld er optaget til kursværdi.

Udbytte til aktionærer:

Udbytte, der forventes udbetalt for året, optages som hidtil som kortfristet gæld i henhold til overskudsdisponeringen.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat		-11.884	55.330
Personaleomkostninger		-4.395	-6.233
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-14.146	-79.941
Resultat af ordinær primær drift		-30.425	-30.844
Andre finansielle omkostninger		-110	-4.503
Ordinært resultat før skat		-30.535	-35.347
Ekstraordinært resultat før skat		-30.535	-35.347
Skat af årets resultat		0	0
Andre skatter		4.118	-6.404
Årets resultat		-26.417	-41.751
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-26.417	-41.751
I alt		-26.417	-41.751

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		42.436	56.582
Materielle anlægsaktiver i alt		42.436	56.582
Anlægsaktiver i alt		42.436	56.582
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.577	41.549
Tilgodehavende skat		46.688	42.570
Andre tilgodehavender		609	0
Tilgodehavender i alt		55.874	84.119
Likvide beholdninger		0	50
Omsætningsaktiver i alt		55.874	84.169
Aktiver i alt		98.310	140.751

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-119.623	-93.206
Egenkapital i alt	1	5.377	31.794
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til banker		1.044	0
Skyldig selskabsskat		15.212	15.212
Anden gæld		39.595	66.788
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		37.082	26.957
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		92.933	108.957
Gældsforpligtelser i alt		92.933	108.957
Passiver i alt		98.310	140.751

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	-93.206	31.794
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	-26.417	-26.417
Egenkapital ultimo	125.000	-119.623	5.377