

# **PMJ Holding Invest ApS**

Skansehøj 2, 1. tv., 9400 Nørresundby

CVR-nr. 28 69 51 87

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2026.

---

Peter Martin Johansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for PMJ Holding Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 9. april 2026

### Direktion

Peter Martin Johansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i PMJ Holding Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PMJ Holding Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 9. april 2026

### Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Jens Ludvig Aaen

statsautoriseret revisor  
mne14950

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

PMJ Holding Invest ApS  
Skansenhøj 2, 1. tv.  
9400 Nørresundby

CVR-nr.: 28 69 51 87  
Stiftet: 2. maj 2005  
Hjemsted: Nørresundby  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Peter Martin Johansen

### Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Danalien 1  
9000 Aalborg

### Kapitalinteresse

NSU Holding A/S, Aalborg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering i anlægsaktiver, herunder fast ejendom og værdipapirer samt hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -19 t.kr. mod -18 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 841 t.kr. mod 1.096 t.kr. sidste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som kan forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-18.758</b>	<b>-18.069</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-4.000	-3.500
<b>Driftsresultat</b>	<b>-22.758</b>	<b>-21.569</b>
Indtægter af kapitalinteresser	840.000	1.064.280
Andre finansielle indtægter	25.996	84.226
2 Øvrige finansielle omkostninger	-2.351	-21.857
<b>Resultat før skat</b>	<b>840.887</b>	<b>1.105.080</b>
Skat af årets resultat	-308	-9.020
<b>Årets resultat</b>	<b>840.579</b>	<b>1.096.060</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Overføres til overført resultat	681.779	961.060
<b>Disponeret i alt</b>	<b>840.579</b>	<b>1.096.060</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	4.000
Materielle anlægsaktiver i alt	0	4.000
4 Kapitalinteresse	1.518.825	1.518.825
5 Andre tilgodehavender	25.713	25.713
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.544.538	1.544.538
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.544.538</b>	<b>1.548.538</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver	6.270	5.390
Tilgodehavende selskabsskat	4.427	0
Andre tilgodehavender	0	418.204
Tilgodehavender i alt	10.697	423.594
Andre værdipapirer og kapitalandele	555.544	548.582
Værdipapirer i alt	555.544	548.582
Likvide beholdninger	1.312.376	363.942
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.878.617</b>	<b>1.336.118</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.423.155</b>	<b>2.884.656</b>

**Balance 31. december****Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	3.135.603	2.453.824
Foreslået udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.419.403</u></b>	<b><u>2.713.824</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.752	3.750
Selskabsskat	0	6.709
Anden gæld	0	160.373
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.752</u>	<u>170.832</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>3.752</u></b>	<b><u>170.832</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.423.155</u></b>	<b><u>2.884.656</u></b>

**1 Medarbejderforhold****6 Oplysninger om dagsværdi****7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	1.357.764	122.000	1.604.764
Udloddet udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.096.060	135.000	1.231.060
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	2.453.824	135.000	2.713.824
Udloddet udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	681.779	158.800	840.579
	<b>125.000</b>	<b>3.135.603</b>	<b>158.800</b>	<b>3.419.403</b>

**Noter**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>2.351</u>	<u>21.857</u>
	<u><b>2.351</b></u>	<u><b>21.857</b></u>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2025	<u>28.500</u>	<u>28.500</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<u><b>28.500</b></u>	<u><b>28.500</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-24.500	-21.000
Årets afskrivninger	<u>-4.000</u>	<u>-3.500</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>	<u><b>-28.500</b></u>	<u><b>-24.500</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>4.000</b></u>
<b>4. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2025	1.518.825	65.625
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>1.453.200</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<u><b>1.518.825</b></u>	<u><b>1.518.825</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<u><b>1.518.825</b></u>	<u><b>1.518.825</b></u>

**Noter**

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
<b>5. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris 1. januar 2025	<u>25.713</u>	<u>25.713</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<u><b>25.713</b></u>	<u><b>25.713</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<u><b>25.713</b></u>	<u><b>25.713</b></u>
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	<u>25.713</u>	<u>25.713</u>
	<u><b>25.713</b></u>	<u><b>25.713</b></u>

**6. Oplysninger om dagsværdi**

	<u>Andre børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi 31. december 2025	<u>555.543</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-1.759</u>

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for anden gæld for andre koncernselskaber til pengeinstitut, har selskabet pantsat aktier nominel værdi 25 t.kr. i kapitalinteresser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for PMJ Holding Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.