
Clausen & Co. ApS

CVR-nr.: 45048187

Lohmannsgade 28
8870 Langå

Årsrapport
30. august 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2025

Anders Bo Bojesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Clausen & Co. ApS
Lohmannsgade 28
8870 Langå

CVR-nr.: 45048187
Regnskabsår: 30/08/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 30. august 2024 - 31. december 2024 for Clausen & Co. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Langå, den 30/06/2025

Direktion

Anders Bo Bojesen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet er nystiftet og har i regnskabsåret haft aktiviteter inden for ejendomsudlejning, udvikling, drift og rådgivning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteterne i regnskabsåret er forløbet som forventet. Årets resultat anses som tilfredsstillende i forhold til selskabets målsætninger.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som påvirker selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes en fortsat stabil udvikling i det kommende regnskabsår, i overensstemmelse med selskabets nuværende strategi.

Risici

Selskabet vurderer løbende relevante risici med henblik på at sikre en stabil drift.

Revision

Selskabet har fravalgt revision i henhold til årsregnskabslovens § 135, stk. 1.

Resultatopgørelse 30. aug. 2024 - 31. dec. 2024

| | Note | 2024 kr. |
|---|------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 231.213 |
| Personaleomkostninger | | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 231.213 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -146.159 |
| Ordinært resultat før skat | | 85.054 |
| Skat af årets resultat | | -18.712 |
| Årets resultat | | 66.342 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | | 66.342 |
| I alt | | 66.342 |

Balance 31. december 2024

Aktiver

| | Note | 2024 |
|---|------|------------------|
| Goodwill | | kr. 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 0 |
| Grunde og bygninger | | 1.663.700 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 4.829.850 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 6.493.550 |
| Anlægsaktiver i alt | | 6.493.550 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 43.022 |
| Andre tilgodehavender | | 21.537 |
| Tilgodehavender i alt | | 64.559 |
| Likvide beholdninger | | 182.091 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 246.650 |
| AKTIVER I ALT | | 6.740.200 |

Balance 31. december 2024

Passiver

| | Note | 2024 |
|---|------|------------------|
| | | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 40.000 |
| Overført resultat | | 66.342 |
| Egenkapital i alt | | 106.342 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 776.471 |
| Gæld til banker | | 4.964.782 |
| Kontraktlige forpligtelser | | 8.950 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 5.750.203 |
| Gældsforpligtelser til kapitalinteressenter | | 787.000 |
| Skyldig selskabsskat | | 18.712 |
| Skyldig moms og afgifter | | 44.831 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 33.112 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 883.655 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 6.633.858 |
| PASSIVER I ALT | | 6.740.200 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret