
Wieck ApS

CVR-nr.: 41193387

Falstersgade 10
6400 Sønderborg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/06/2023

Tony Wieck Eggert
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Wieck ApS
Falstersgade 10
6400 Sønderborg
e-mailadresse: tony.eggert@outlook.dk
CVR-nr.: 41193387
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er af køb en erhvervsgrund og opføre en erhvervsbygning til udlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		579.668	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-181.150	
Resultat af ordinær primær drift		398.518	92.024
Øvrige finansielle omkostninger		-65.801	-5.616
Ordinært resultat før skat		332.717	86.408
Skat af årets resultat		-73.194	-19.008
Årets resultat		259.523	67.400
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		259.523	
I alt		259.523	67.400

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.545.140	4.697.540
Materielle anlægsaktiver i alt		4.545.140	4.697.540
Anlægsaktiver i alt		4.545.140	4.697.540
Likvide beholdninger		245.762	28.818
Omsætningsaktiver i alt		245.762	28.818
AKTIVER I ALT		4.790.902	4.726.358

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		326.924	67.400
Egenkapital i alt		366.924	107.400
Gæld til banker		2.778.415	3.075.214
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.778.415	3.075.214
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.350.000	1.491.236
Skyldig selskabsskat		73.194	19.008
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		222.369	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.645.563	1.543.744
Gældsforpligtelser i alt		4.423.978	4.618.958
PASSIVER I ALT		4.790.902	4.726.358

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret