

---

# SHAN ApS

**CVR-nr.: 40956387**

Kronprinsessegade 26  
1306 København K

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/03/2023**

---

**Alexander Linnemann**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SHAN ApS  
Kronprinsessegade 26  
1306 København K

CVR-nr.: 40956387  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som investeringsselskab og udlejning af fast ejendom og dertil beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Personaleomkostninger		0	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>-5.000</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-885	-34
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-885</b>	<b>-5.034</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-885</b>	<b>-5.034</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		-885	
<b>I alt</b>		<b>-885</b>	<b>-5.034</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		40.000	20.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>20.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>20.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			14.500
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>14.500</b>
Likvide beholdninger		234	966
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>234</b>	<b>15.466</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>40.234</b>	<b>35.466</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-885	-9.534
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>39.115</b>	<b>30.466</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser			5.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		1.119	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.119</b>	<b>5.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.119</b>	<b>5.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>40.234</b>	<b>35.466</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret