

---

# Kjær & Rossen Byg ApS

**CVR-nr.: 26149487**

Vejlbovej 23  
8600 Silkeborg

Årsrapport  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**25/03/2026**

---

**Magnus Blach Rossen**  
Dirigent

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Kjær & Rossen Byg ApS Vejlbovej 23 8600 Silkeborg e-mailadresse: info@krbyg.dk CVR-nr.: 26149487 Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank Randersvej 2B 8600 Silkeborg
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Erling Thomsen Vejlbovej 23 8600 Silkeborg DK Danmark CVR-nr.: 91259850 P-enhed: 1026623959

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for Kjær & Rossen Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Silkeborg, den 11/03/2026

## Direktion

Martin Kjær Thomsen

Magnus Blach Rossen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Kjær & Rossen Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kjær & Rossen Byg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 – 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Vi er ikke uafhængig i forhold til erklæringsafgivelsen.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 11/03/2026

Revisionsfirmaet Erling Thomsen  
CVR-nr.: 91259850  
Erling Thomsen, mne17458  
Registreret revisor, cand. merc. aud.

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er tømrervirksomhed.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Beløbene i årsrapporten er anført i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og ydelser indgår i nettoomsætningen på tidspunktet for risikoens overgang. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, incl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Bruttofortjeneste

Posternes nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-8 år	0

Aktiver med en anskaffelsessum på under den skattemæssige grænse for småaktiver, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelse i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgs omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikation på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis grupper af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### **Tilgodehavender**

**Tilgodehavender fra salg måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.**

#### **Igangværende arbejder**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

#### **Likvide midler**

Omfatter indestående i pengeinstitut.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle restgæld.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>463.786</b>	<b>794.848</b>
Personaleomkostninger	1	-499.680	-439.296
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-36.760	-19.296
Andre driftsomkostninger		0	-7.920
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-72.654</b>	<b>328.336</b>
Andre finansielle indtægter		274	0
Øvrige finansielle omkostninger		-5.575	-84
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-77.955</b>	<b>328.252</b>
Skat af årets resultat	2	15.800	-69.124
<b>Årets resultat</b>		<b>-62.155</b>	<b>259.128</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	70.000
Overført resultat		-162.155	189.128
<b>I alt</b>		<b>-62.155</b>	<b>259.128</b>

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		158.518	195.278
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>158.518</b>	<b>195.278</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>158.518</b>	<b>195.278</b>
Råvarer og hjælpematerialer		8.000	10.300
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>8.000</b>	<b>10.300</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		503.202	69.229
Igangværende arbejder for fremmed regning		122.000	315.900
Udskudte skatteaktiver		12.500	0
Andre tilgodehavender		7.554	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>645.256</b>	<b>385.129</b>
Likvide beholdninger		138.026	244.229
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>791.282</b>	<b>639.658</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>949.800</b>	<b>834.936</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		63.319	225.474
Forslag til udbytte		100.000	70.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>288.319</b>	<b>420.474</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	3.300
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>3.300</b>
Skyldig selskabsskat		0	65.824
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>65.824</b>
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning		240.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		81.196	196.802
Skyldig selskabsskat		71.287	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		268.998	148.536
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>661.481</b>	<b>345.338</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>661.481</b>	<b>411.162</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>949.800</b>	<b>834.936</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	463.529	384.184
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	36.151	55.112
	<u>499.680</u>	<u>439.296</u>

### 2. Skat af årets resultat

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	65.824
Ændring af udskudt skat	-15.800	3.300
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-15.800</u>	<u>69.124</u>

### 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2024/25</b>
	2