

KADOMÉ INVEST ApS

Præstevej 20
3480 Fredensborg

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/07/2021

Niels Bay Kristiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KADOMÉ INVEST ApS
Præstevej 20
3480 Fredensborg
e-mailadresse: esbonderup@gmail.com
CVR-nr: 13473587
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets aktivitet omfatter udlejning af entreprenørmateriel og ejendomsudlejning.

Økonomisk udvikling

Firmaet blev 01.07.2019 fusioneret med KDM af 28. dec. 1983 ApS cvr nr. 73432510..

Grundet forviklinger foreligger den endelige registrering ikke

Selskabets ejendom blev solgt i året. Driftsåret 2020 gav et tilfredsstillende overskud år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Den planlagte og ansøgte fusion er ikke effektueret

Fremtiden

Fusionen med andet selskab er uafklaret

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge årsrapport der giver et retvissende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformningen, implementeringen og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvissende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelig efter omstændighederne. Ejendom er optaget til den offentlige vurdering. Afskrivningsberettigede aktiver er nedskrevet til 0 kr.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Nettoomsætning		1.215.800	0
Vareforbrug		-334.937	-120.830
Eksterne omkostninger		-100.000	
Ejendomsomkostninger			-89.300
Administrationsomkostninger			-51.961
Bruttoresultat		780.863	-262.091
Personaleomkostninger			0
Lønninger		-200.000	
Resultat af ordinær primær drift		580.863	-262.091
Øvrige finansielle omkostninger		-34.469	-48.378
Ordinært resultat før skat		546.394	-310.469
Skat af årets resultat		176.461	-110
Årets resultat		722.855	-310.579
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		722.855	-310.579
I alt		722.855	-310.579

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	2.484.200
Materielle anlægsaktiver i alt		0	2.484.200
Anlægsaktiver i alt		0	2.484.200
Likvide beholdninger		2.889.314	328.670
Omsætningsaktiver i alt		2.889.314	328.670
AKTIVER I ALT		2.889.314	2.812.870

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.453.969	731.114
Egenkapital i alt		1.653.969	931.114
Hensættelse til udskudt skat		-249	406.900
Hensatte forpligtelser i alt		-249	406.900
Gæld til realkreditinstitutter			1.032.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt			1.032.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		68.750	55.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		549.420	387.856
Skyldig selskabsskat		230.578	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		86.846	
Kontraktlige forpligtelser		300.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.235.594	442.856
Gældsforpligtelser i alt		1.235.594	1.474.856
PASSIVER I ALT		2.889.314	2.812.870

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2020

2