

---

# ***Dyvekær Nybjerg Holding ApS***

Gl Nykøbingvej 179, 4573 Højby

## **Årsrapport for 2019/20** (regnskabsår 2/4 - 1/4)

---

CVR-nr. 25 94 06 87

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/6 2020

Filip Dyvekær  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 2. april - 1. april 4

Balance 1. april 5

Egenkapitalopgørelse 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2. april 2019 - 1. april 2020 for Dyvekær Nybjerg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højby, den 24. juni 2020

## Direktion

Lars Nybjerg

## Bestyrelse

Kåre Bo Holm Dyvekær

Filip Erik Holm Dyvekær

Lars Nybjerg

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Dyvekær Nybjerg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dyvekær Nybjerg Holding ApS for regnskabsåret 2. april 2019 - 1. april 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 24. juni 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Michael Blom

statsautoriseret revisor

mne32797

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Dyvekær Nybjerg Holding ApS  
Gl Nykøbingvej 179  
4573 Højby

CVR-nr.: 25 94 06 87  
Regnskabsperiode: 2. april - 1. april  
Hjemstedskommune: Odsherred

### Bestyrelse

Kåre Bo Holm Dyvekær  
Filip Erik Holm Dyvekær  
Lars Nybjerg

### Direktion

Lars Nybjerg

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

## Resultatopgørelse 2. april - 1. april

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Andre eksterne omkostninger		-7.500	-8.125
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-7.500</b>	<b>-8.125</b>
Finansielle indtægter		201.475	194.094
<b>Resultat før skat</b>		<b>193.975</b>	<b>185.969</b>
Skat af årets resultat	2	-42.658	-40.898
<b>Årets resultat</b>		<b>151.317</b>	<b>145.071</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		151.317	145.071
		<b>151.317</b>	<b>145.071</b>

## Balance 1. april

	Note	2019/20	2018/19
		DKK	DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		6.872.880	6.725.803
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.872.880</b>	<b>6.725.803</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.872.880</b>	<b>6.725.803</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.872.880</b>	<b>6.725.803</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		6.638.379	6.487.062
<b>Egenkapital</b>		<b>6.763.379</b>	<b>6.612.062</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Selskabsskat		104.501	108.741
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>109.501</b>	<b>113.741</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>109.501</b>	<b>113.741</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.872.880</b>	<b>6.725.803</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Anvendt regnskabspraksis	4		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 2. april	125.000	6.487.062	6.612.062
Årets resultat	0	151.317	151.317
<b>Egenkapital 1. april</b>	<b>125.000</b>	<b>6.638.379</b>	<b>6.763.379</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at være holdingselskab.

Der har ikke været nogen aktivitet i 2019/20.

Det er ledelsens forventninger at selskabets fremtidige resultat ikke bliver påvirket af Covid-19.

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	DKK	DKK
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	42.658	40.898
	<u>42.658</u>	<u>40.898</u>

## 3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har kautioneret overfor DN Ejendomme ApS's gæld til Nykredit.

Gælden udgør pr. 30. april 2020

	<u>2.363.437</u>	<u>2.529.717</u>
--	------------------	------------------

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dyvekær Nybjerg Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder udgifter til kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.