

JC FINANS ANPARTSSELSKAB

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/07/2013

Jan Corell

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JC FINANS ANPARTSSELSKAB
 Jørgasvej 7
 7120 Vejle Øst

Telefonnummer: 40400474
e-mailadresse: jc@kombifinans.dk

CVR-nr: 30801687
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Ledespåtegning

Selskabets hovedaktivitet er ændret ultimo 2012 til at være formidling af lån til private. Årets resultat afspejler derfor ikke denne aktivitet væsentligt. Der er ikke indtrådt usædvanlige forhold. Selskabet forventer en positiv udvikling i såvel aktiviteter som økonomiske forhold. Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter balancedagen.

Vejle, den 10/07/2013

Direktion

Jan Grundvad Corell

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

...Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. 12 2012 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Det er endvidere vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapperten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle d. 10 juli 2013

Direktion

Jan Corell

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning		85.024	
Eksterne omkostninger		-16.383	
Administrationsomkostninger		-17.500	
Bruttoresultat		51.141	
Resultat af ordinær primær drift		51.141	
Andre finansielle indtægter		20.025	
Ordinært resultat før skat		71.166	
Ekstraordinært resultat før skat		71.166	
Skat af årets resultat		-16.881	
Årets resultat		54.285	
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		54.285	
I alt		54.285	

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		129.387.091	
Materielle anlægsaktiver i alt		129.387.091	
Anlægsaktiver i alt		129.387.091	
AKTIVER I ALT		129.387.091	

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	
Andre reserver		-90.423	
Overført resultat		54.285	
Egenkapital i alt		88.862	
Hensættelse til udskudt skat		16.881	
Hensatte forpligtelser i alt		16.881	
Gæld til banker		129.257.370	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		129.257.370	
Anden gæld		23.978	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		23.978	
Gældsforpligtelser i alt		129.281.348	
PASSIVER I ALT		129.387.091	