

BALLERUP FODBOLDHAL FONDEN

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/02/2014

Rene Obenhausen Almind

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BALLERUP FODBOLDHAL FONDEN
Ballerup Idrætsby 36
2750 Ballerup

Telefonnummer: 20770588
e-mailadresse: post@topdanmarkhallen.dk
CVR-nr: 20755687
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

Bankforbindelse Nordea
Hovedvejen 112
2600 Glostrup
DK Danmark

Revisor Friis Consult
Hesselholm 111
3670 Veksø Sjælland
DK Danmark

CVR-nr: 30136225
P-enhed: 1012936164

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskab for 2013 for BALLERUP FODBOLDHAL FONDEN.
Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 26/02/2014

Bestyrelse

Karsten Kriegel

Gert Sørensen

Kurt Allan Bagge-Hansen

Tom Schiermer Nielsen

Rene Obenhausen Almind

Lis-Anette Hansen
suppleant

Den uafhængige revisors erklæringer

Til ...BALLERUP FODBOLDHAL FONDE

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet vedrørende Fonden BALLERUP FODBOLDHAL FONDEN for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformation skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlige fejlinformationer.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformation skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013-31. december 2013 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af regnskabet.

På denne baggrund er det vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Veksø, den 25. februar 2014

Friis Consult
Registreret revisor

Veksø, 26/05/2014

Registreret revisor
Friis Consult

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Fondens formål er at etablere, eje, administrere, vedligeholde og udleje et fodboldtræningscenter, at sikre optimale træningsbetingelser, samt at højne det sportslige niveau for voksne og børn, amatører som professionelle. Fonden kan derudover anvende og udleje anlægget til andre formål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. 514.814 er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Ingen aktiviteter efter regnskabsårets afslutning påvirker nuværende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for BALLERUP FODBOLDHAL FONDEN for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Omsætningen omfatter årets fakturerede salg

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostningen til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og —omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og —tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremme valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Bygninger, græsbelægningsanlæg og driftsmidler i øvrigt værdisættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Bygninger (scrapværdi 8 mio. kr.)	50 år
Græsbelægning	20 år
Lysanlæg	15-20 år
Driftsmidler i øvrigt	4-10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Nettoomsætning		2.479.581	1.695.811
Eksterne omkostninger		-562.796	-630.461
Bruttoresultat		1.916.785	1.065.350
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-574.077	-653.707
Resultat af ordinær primær drift		1.342.708	411.643
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Andre finansielle indtægter			0
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-827.894	-607.527
Ordinært resultat før skat		514.814	-195.884
Ekstraordinært resultat før skat		514.814	-195.884
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		514.814	-195.884
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		0	0
Overført fra (til) sikringsfond			0
Overført fra (til) reservefond			0
Overført fra (til) dispositionsfond			0
Overført resultat		514.814	-195.884
I alt		514.814	-195.884

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		17.930.167	18.504.244
Materielle anlægsaktiver i alt		17.930.167	18.504.244
Anlægsaktiver i alt		17.930.167	18.504.244
Råvarer og hjælpematerialer		1.000	1.000
Varebeholdninger i alt		1.000	1.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		125.528	4.234
Tilgodehavender i alt		125.528	4.234
Omsætningsaktiver i alt		126.528	5.234
AKTIVER I ALT		18.056.695	18.509.478

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.		9.968.000	9.968.000
Andre reserver		-513.068	-1.027.883
Egenkapital i alt		9.454.932	8.940.117
Gæld til realkreditinstitutter		7.392.353	7.536.787
Langfristede gældsforpligtelser i alt		7.392.353	7.536.787
Gæld til realkreditinstitutter		526.175	685.665
Gæld til banker		233.179	910.490
Anden gæld		450.056	436.419
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.209.410	2.032.574
Gældsforpligtelser i alt		8.601.763	9.569.361
PASSIVER I ALT		18.056.695	18.509.478