

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Øjenlægerne Hus Holding ApS

CVR-nr. 28 49 76 87

Årsrapport 2012/13

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2012/13	10
Balance pr. 30.09.2013	11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Øjenlægerne Hus Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 7. januar 2014

Direktion



Jens Nicolai Brink Larsen

Bestyrelse



Jens Nicolai Brink Larsen



Preben Joffe



Hannah Wulffsberg

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Øjenlægenes Hus Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Øjenlægenes Hus Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

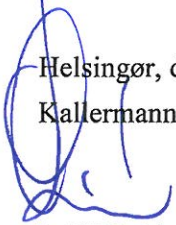
DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysninger i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Helsingør, den 7. januar 2014

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma



Leif Lindén
statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Øjenlægerne Hus Holding ApS
Store Kannikestræde 16
1169 København K.

CVR-nr.: 28 49 76 87
Etableret: 01.03.2005
Hjemsted: København
Regnskabsår: 01.10.-30.09.

Bestyrelse Jens Nicolai Brink Larsen
Preben Joffe
Hannah Wulffsberg

Direktion Jens Nicolai Brink Larsen


Revision Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør

Godkendt på selskabets generalforsamling, den

18/2

2014

dirigent



LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabet er holdingselskab med kapitalandele i virksomheder, der driver speciallægevirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 1.707.904 kr. samt en egenkapital på 1.971.736 kr. pr. 30. september 2013.

Usikkerhed ved indregning og måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Øjenlægerne Hus Holding ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisteret på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster ringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning af koncerngoodwill.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandele og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Koncerngoodwill afskrives over den forventede brugstid, der er 5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte udbetalt i årets løb vises under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne afvikles datterselskabets hæftelse over for skattemyndighederne i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationselskabet.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2012/13

	<u>Note</u>	<u>2012/13</u> <u>kr.</u>	<u>2011/12</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		-19.875	-7.498
Bruttotab		-19.875	-7.498
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	-1.682.751	103.945
Finansielle indtægter	1	0	4.438
Finansielle omkostninger	2	-12.652	-5.437
Resultat før skat		-1.715.278	95.448
Skat af årets resultat	3	7.374	2.525
ÅRETS RESULTAT		<u>-1.707.904</u>	<u>97.973</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Henlagt til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.682.751	103.945
Overført til næste år		-25.153	-5.972
		<u>-1.707.904</u>	<u>97.973</u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 30.09.2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 kr.</u>
AKTIVER			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	2.277.671	3.960.422
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>2.277.671</u>	<u>3.960.422</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>2.277.671</u>	<u>3.960.422</u>
Udskudt skatteaktiv		6.050	1.626
Tilgodehavende selskabsskat		3.858	2.774
Tilgodehavender i alt		<u>9.908</u>	<u>4.400</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>9.908</u>	<u>4.400</u>
AKTIVER I ALT		<u>2.287.579</u>	<u>3.964.822</u>
PASSIVER			
Selskabskapital	5	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.147.671	3.830.422
Overført resultat		-300.935	-275.782
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
EGENKAPITAL I ALT	6	<u>1.971.736</u>	<u>3.679.640</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		306.468	277.682
Anden gæld		9.375	7.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>315.843</u>	<u>285.182</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>315.843</u>	<u>285.182</u>
PASSIVER I ALT		<u>2.287.579</u>	<u>3.964.822</u>
Eventualforpligtelser	7		

ÅRSREGNSKAB

NOTER

	<u>2012/13</u> kr.	<u>2011/12</u> kr.	
1. Finansielle indtægter			
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	2.838	
Andre finansielle indtægter	0	1.600	
	<u>0</u>	<u>4.438</u>	
2. Finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	12.652	5.437	
	<u>12.652</u>	<u>5.437</u>	
3. Skat af årets resultat			
Aktuel skat	-2.950	-899	
Ændring af udskudt skat	-4.424	-1.626	
Regulering vedrørende tidligere år	0	0	
	<u>-7.374</u>	<u>-2.525</u>	
			Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
4. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris 01.10.2012			<u>130.000</u>
Kostpris 30.09.2013			<u>130.000</u>
Opskrivninger 01.10.2012			3.830.422
Årets resultat			<u>-1.682.751</u>
Nettoskrivninger 30.09.2013			<u>2.147.671</u>
Regnskabsmæssig værdi 30.09.2013			<u>2.277.671</u>
	<u>Ejerandel</u> %	<u>Egenkapital</u> kr.	<u>Årets resultat</u> kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Øjenlægerne Hus ApS, København	100	2.277.671	-1.682.751

ÅRSREGNSKAB

NOTER

5. Selskabskapital

Selskabskapitalen er opdelt i anpartar à 1.000 kr. eller multipla heraf.

	Selskabs- kapital kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	I alt kr.
6. Egenkapital					
Egenkapital					
01.10.2012	125.000	3.830.422	-275.782	0	3.679.640
Betalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	-1.682.751	-25.153	0	-1.707.904
Foreslået udbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital 30.09.2013	125.000	2.147.671	-300.935	0	1.971.736

7. Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.