

Danfrugt Skælskør A/S

Fabriksvej 3, 4230 Skælskør
CVR-nr. 14 38 07 87

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 11.07.25

Ruth Schade
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14 - 28

Selskabet

Danfrugt Skælskør A/S
Fabriksvej 3
4230 Skælskør
Hjemsted: Slagelse
CVR-nr.: 14 38 07 87
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Anders Piper

Bestyrelse

Bernhard Griese, formand
Anders Piper
Ruth Schade

Revision

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Modervirksomhed

Agrar Holding ApS

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 for Danfrugt Skælskør A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skælskør, den 11. juli 2025

Direktionen

Anders Piper

Bestyrelsen

Bernhard Griese
Formand

Anders Piper

Ruth Schade

Til kapitalejerne i Danfrugt Skælskør A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Danfrugt Skælskør A/S for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lovgivningen.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 11. juli 2025

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jens Jørgen Bay Simonsen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne11503

Christian Buchwald Nielsen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne44106

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i drift af frugtplantager samt produktion af koncenterter og snitfrugt. Herudover drives udlejning af jord, lokaler og maskiner.

Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabets grunde og bygninger er placeret på Vestsjælland og omfatter jordstykker samt tilhørende beboelsesejendomme (stuehus) mv. Jordstykker anvendes som led i selskabets produktion af frugt og udgør ca. 3/4 af den indregnede regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2024, mens den resterende del af den indregnede regnskabsmæssige værdi udgøres af de på jordstykkerne beliggende beboelsesejendomme (stuehus) mv.

Selskabets grunde og bygninger er, jf. beskrivelsen i anvendt regnskabspraksis, målt til kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi ved anvendelse af offentligt tilgængelige data i form af mæglerrapporter m.v.

De centrale forudsætninger anvendt ved opgørelsen af dagsværdien er beskrevet i note 7, hvortil der henvises. Målingen er særlig følsom for ændringer i fastsættelsen af markedspriserne for jordstykker samt tilhørende beboelsesejendomme (stuehus). En forøgelse henholdsvis reduktion af den gennemsnitlige markedspris for selskabets jordstykker samt tilhørende beboelsesejendomme (stuehus) på 10%-point vil reducere dagsværdien af selskabets grunde og bygninger med m.DKK 2,3 henholdsvis øge denne med m.DKK 2,1, hvorved der kan være usikkerhed om den indregnede værdi.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.24 - 31.12.24 udviser et resultat på DKK -9.668.124 mod t.DKK -5.690 for tiden 01.01.23 - 31.12.23. Balancen viser en egenkapital på DKK -65.647.935.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Selskabet er omfattet af selskabslovens § 119, som følge af at selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen.

Der er efter balancedagen gennemført en refinansiering af koncernens kapitalforhold som led i ledelsens strategiske arbejde, der sammen med ledelsens fortsatte arbejde med at optimere driften og de gennemførte tiltag forventes at påvirke koncernens fremadrettede cashflow positivt. Derudover forventes et forbedret høstresultat, hvilket vil påvirke koncernens resultat positivt i forhold til 2024.

Selskabet har modtaget en støtteerklæring fra dets moderselskab om at ville yde økonomisk støtte til selskabet i 2025, således selskabet er i stand til at indfri sine forpligtelser i takt med, at de forfalder.

Ledelsen aflægger på dette grundlag årsrapporten under forudsætning om fortsat drift.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2024 DKK	2023 t.DKK
	Bruttotab	-292.739	-1.048
	Distributionsomkostninger	-572.990	-1.100
	Administrationsomkostninger	-1.830.203	-1.456
	Resultat af primær drift	-2.695.932	-3.604
4	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-22
5	Andre finansielle indtægter	851.578	336
6	Andre finansielle omkostninger	-7.585.468	-2.754
	Resultat før skat	-9.429.822	-6.044
	Skat af årets resultat	-238.302	354
	Årets resultat	-9.668.124	-5.690

Forslag til resultatdisponering

	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	-510
	Overført resultat	-9.668.124	-5.180
	I alt	-9.668.124	-5.690

AKTIVER		31.12.24	31.12.23
		DKK	t.DKK
Note			
	Grunde og bygninger	24.249.868	24.444
	Produktionsanlæg og maskiner	1.018.559	1.652
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.745.337	2.519
	Biologiske aktiver	4.355.846	4.861
7	Materielle anlægsaktiver i alt	31.369.610	33.476
8	Andre tilgodehavender	328.763	179
	Finansielle anlægsaktiver i alt	328.763	179
	Anlægsaktiver i alt	31.698.373	33.655
	Råvarer og hjælpematerialer	1.573.356	1.776
	Fremstillede varer og handelsvarer	0	32
	Varebeholdninger i alt	1.573.356	1.808
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.184.246	3.240
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	15.087.850	4.234
10	Udskudt skatteaktiv	2.647.452	3.070
	Tilgodehavende selskabsskat	1.276	0
	Andre tilgodehavender	10.000	762
	Periodeafgrænsningsposter	156.479	77
	Tilgodehavender i alt	20.087.303	11.383
	Andre værdipapirer og kapitalandele	442.250	198
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	442.250	198
	Likvide beholdninger	3.418.117	7.891
	Omsætningsaktiver i alt	25.521.026	21.280
	Aktiver i alt	57.219.399	54.935

PASSIVER		31.12.24	31.12.23
Note		DKK	t.DKK
9	Selskabskapital	1.200.000	1.200
	Reserve for opskrivninger	10.069.020	10.079
	Overført resultat	-76.916.955	-67.259
Egenkapital i alt		-65.647.935	-55.980
11	Gæld til realkreditinstitutter	10.756.530	11.298
11	Gæld til tilknyttede virksomheder	99.685.505	90.807
Langfristede gældsforpligtelser i alt		110.442.035	102.105
11	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	558.000	593
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.689.917	1.281
	Gæld til tilknyttede virksomheder	6.640.203	6.422
	Anden gæld	537.179	514
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		12.425.299	8.810
Gældsforpligtelser i alt		122.867.334	110.915
Passiver i alt		57.219.399	54.935

12 Oplysninger om dagsværdi

13 Eventualforpligtelser

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

15 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23					
Saldo pr. 01.01.23	1.200.000	7.632.401	509.776	-62.090.913	-52.748.736
Opskrivninger i året	0	3.152.317	0	0	3.152.317
Opløsning af tidligere års opskrivninger	0	-12.313	0	12.313	0
Skat af egenkapitalbevægelser	0	-693.510	0	0	-693.510
Forslag til resultatdisponering	0	0	-509.776	-5.180.106	-5.689.882
Saldo pr. 31.12.23	1.200.000	10.078.895	0	-67.258.706	-55.979.811
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24					
Saldo pr. 01.01.24	1.200.000	10.078.895	0	-67.258.706	-55.979.811
Opløsning af tidligere års opskrivninger	0	-9.875	0	9.875	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	0	-9.668.124	-9.668.124
Saldo pr. 31.12.24	1.200.000	10.069.020	0	-76.916.955	-65.647.935

1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Selskabet er omfattet af selskabslovens § 119, som følge af at selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen.

Der er efter balancedagen gennemført en refinansiering af koncernens kapitalforhold som led i ledelsens strategiske arbejde, der sammen med ledelsens fortsatte arbejde med at optimere driften og de gennemførte tiltag forventes at påvirke koncernens fremadrettede cashflow positivt. Derudover forventes et forbedret høstresultat, hvilket vil påvirke koncernens resultat positivt i forhold til 2024.

Selskabet har modtaget en støtteerklæring fra dets moderselskab om at ville yde økonomisk støtte til selskabet i 2025, således selskabet er i stand til at indfri sine forpligtelser i takt med, at de forfalder.

Ledelsen aflægger på dette grundlag årsrapporten under forudsætning om fortsat drift.

2. Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for 2024 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabets grunde og bygninger er placeret på Vestsjælland og omfatter jordstykker samt tilhørende beboelsesejendomme (stuehus) mv. Jordstykker anvendes som led i selskabets produktion af frugt og udgør ca. 3/4 af den indregnede regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2024, mens den resterende del af den indregnede regnskabsmæssige værdi udgøres af de på jordstykkerne beliggende beboelsesejendomme (stuehus) mv.

Selskabets grunde og bygninger er, jf. beskrivelsen i anvendt regnskabspraksis, målt til kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi ved anvendelse af offentligt tilgængelige data i form af mæglerrapporter m.v.

De centrale forudsætninger anvendt ved opgørelsen af dagsværdien er beskrevet i note 7, hvortil der henvises. Målingen er særlig følsom for ændringer i fastsættelsen af markedspriserne for jordstykker samt tilhørende beboelsesejendomme (stuehus). En forøgelse henholdsvis reduktion af den gennemsnitlige markedspris for selskabets jordstykker samt tilhørende beboelsesejendomme (stuehus) på 10%-point vil reducere dagsværdien af selskabets grunde og bygninger med m.DKK 2,3 henholdsvis øge denne med m.DKK 2,1, hvorved der kan være usikkerhed om den indregnede værdi.

	2024 DKK	2023 t.DKK
--	-------------	---------------

3. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	4	5
--	---	---

4. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	-22
I alt	0	-22

5. Andre finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	496.785	219
Renteindtægter i øvrigt	105.103	107
Øvrige finansielle indtægter	249.690	10
Øvrige finansielle indtægter	354.793	117
I alt	851.578	336

6. Andre finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	7.029.837	2.446
Renteomkostninger i øvrigt	452.336	128
Valutakursreguleringer	92.734	167
Øvrige finansielle omkostninger	10.561	13
Øvrige finansielle omkostninger	555.631	308
I alt	7.585.468	2.754

7. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Biologiske aktiver
Kostpris pr. 01.01.24	16.955.343	3.222.698	9.712.438	15.452.297	19.011.796
Tilgang i året	0	0	96.249	35.000	0
Afgang i året	0	0	0	-18.000	0
Kostpris pr. 31.12.24	16.955.343	3.222.698	9.808.687	15.469.297	19.011.796
Opskrivninger pr. 01.01.24	13.068.804	0	0	0	0
Opskrivninger pr. 31.12.24	13.068.804	0	0	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.24	-5.579.731	-3.222.698	-8.060.432	-12.933.608	-14.151.158
Afskrivninger i året	-194.548	0	-729.696	-808.352	-504.792
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhængede aktiver	0	0	0	18.000	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.24	-5.774.279	-3.222.698	-8.790.128	-13.723.960	-14.655.950
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.24	24.249.868	0	1.018.559	1.745.337	4.355.846
Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 31.12.24	11.340.868	0	1.018.559	1.745.337	4.355.846

7. Materielle anlægsaktiver - fortsat -

Selskabets grunde og bygninger omfatter jordstykker med tilhørende beboelsesejendomme (stuehus) mv. Jordstykker anvendes som led i selskabets produktion af frugt og udgør ca. 3/4 af den indregnede regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2024, mens den resterende del af den indregnede regnskabsmæssige værdi udgøres af de på jordstykkerne beliggende beboelsesejendomme (stuehus) mv.

Ejendommene og jordstykkerne er geografisk beliggende på Vestsjælland, og dagsværdien fastsættes baseret på gennemsnitlige handelspriser i markedet på baggrund af offentligt tilgængelige data i form af mæglerrapporter m.v.

Fastsættelsen af markedsprisen for selskabets jordstykker tager udgangspunkt i en gennemsnitlig hektarpris på t.DKK 190 og gennemsnitlig m2-pris for de på jordstykkerne beliggende beboelsesejendomme (stuehus) mv. på t.DKK 6.

Ved fastsættelsen af dagværdien af jordstykker med tilhørende beboelsesejendomme (stuehus) er der ikke inddraget en ekstern vurderingsmand.

8. Finansielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre tilgodehavender
Kostpris pr. 01.01.24	178.583
Tilgang i året	150.180
Kostpris pr. 31.12.24	328.763
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.24	328.763

9. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalklasse A	120.000	120.000
Kapitalklasse B	1.080.000	1.080.000
I alt		1.200.000

Selskabskapitalen er fuldt indbetalt på balancedagen.

	31.12.24 DKK	31.12.23 t.DKK
Udskudt skatteaktiv pr. 01.01.24	3.069.779	3.409
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-422.327	354
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	0	-694
Udskudt skatteaktiv pr. 31.12.24	2.647.452	3.069

Selskabet har pr. 31.12.2024 indregnet et udskudt skatteaktiv på t.DKK 2.647, som primært kan henføres til fremførte skattemæssige underskud samt skattemæssige afskrivningssaldi.

Det udskudte skatteaktiv er indregnet baseret på en koncernbetragtning for de sambeskattede selskaber, der har indregnet udskudte skatteforpligtelser.

11. Langfristede gældsforpligtelser

	Afdrag første år DKK	Restgæld efter 5 år DKK	Gæld i alt 31.12.24 DKK	Gæld i alt 31.12.23 t.DKK
Gæld til realkreditinstitutter	558.000	8.600.000	11.314.530	11.891
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	99.685.505	99.685.505	90.807
I alt	558.000	108.285.505	111.000.035	102.698

12. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	Grunde og bygninger	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.24	442.250	24.249.868	24.692.118
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	243.890	0	243.890

Til fastlæggelse af dagsværdien for jordstykker med tilhørende beboelsesejendomme (stuehus) mv. anvendes gennemsnitlige handelspriser i markedet baseret på offentligt tilgængelige data i form af mæglerrapporter m.v.

13. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leje- og leasingkontrakter med årlige omkostninger på i alt t.DKK 640.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de til ejendommene hørende frugttræer og buske. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør t.DKK 28.606 (31.12.2023: t.DKK 29.305).

15. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Grundlag for indflydelse

Agrar Holding ApS

Moderselskab

16. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden, årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Produktionsomkostninger

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til distribution af varer solgt i året samt gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes løn og gager til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i distributions- og salgsaktiviteten.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Bygninger	15 - 100	0
Indretning af lejede lokaler	8 - 16	0
Produktionsanlæg og maskiner	3 - 10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 10	0
Biologiske aktiver	15	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver***Biologiske aktiver*

Biologiske aktiver, der omfatter levende dyr og planter, som omdannes biologisk og er anskaffet med henblik på salg, forarbejdning, forbrug eller avl af yderligere dyr og planter, måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Efter første indregning måles de biologiske aktiver i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Biologiske aktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Øvrige materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris, dog for grunde og bygninger med tillæg af opskrivninger til dagsværdi med indregning i egenkapitalen under reserve for opskrivninger, og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Ved beregning af dagsværdien for grunde og bygninger anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Øvrige materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling opgøres som værdien af di-rette medgåede materialer og løn. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af grunde og bygninger til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.