

Årsrapport for 2024

Holtshøjens Holding A/S
Vittenvej 90, 8382 Hinnerup
CVR-nr. 32 83 47 87

(15. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 30. juni 2025

Klaus Lildholdt
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	18

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Holtshøjens Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vitten, den 10. juni 2025

Direktion

Thorkil Stæhr Andersen

Klaus Lildholdt

Bestyrelse

Annie Stæhr Thomsen
formand

Thorkil Stæhr Andersen

Mira Stæhr Andersen

Luna Stæhr Andersen

Kim Frimer

Anders Balle

Henrik Sjøgreen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Holtshøjens Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Holtshøjens Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 10. juni 2025

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Tom B. Lassen
statsautoriseret revisor
mne24820

Karina Kristensen
statsautoriseret revisor
mne49118

Selskabsoplysninger

Selskabet

Holtshøjens Holding A/S
Vittenvej 90
8382 Hinnerup

Telefon: 87 64 64 64

Telefax: 87 64 65 84

CVR-nr.: 32 83 47 87

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Favrskov

Bestyrelse

Annie Stæhr Thomsen, formand
Thorkil Stæhr Andersen
Mira Stæhr Andersen
Luna Stæhr Andersen
Kim Frimer
Anders Balle
Henrik Sjøgreen

Direktion

Thorkil Stæhr Andersen
Klaus Lildholdt

Revision

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Værkmestergade 25
8000 Aarhus

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet ATTA Holding 2012 ApS, CVR.nr. 34 73 21 16.

Koncernoversigt

Ultimativt moderselskab

ATTA Holding 2012 ApS, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, CVR-nr. 34 73 21 16

Tilknyttede virksomheder

TA-Logistics A/S, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%

- Frode Laursen A/S, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- Ejendomsselskabet af 1/1 2001 ApS, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- Weston-Parken A/S, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- Danske Lager- og Fragtterminaler A/S, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- Easton A/S, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- Easton II A/S, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- In-Store A/S, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- E45 Logistikpark A/S, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- Ejendomsselskabet Nydamsvej 21 A/S, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- C.F. Tietgens Boulevard 13 ApS 13 ApS, Vittenvej 88, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%
- Frode Laursen AB, Ji-Te Gatan 3, S-265 38 Åstorp, ejerandel 100%
- Frode Laursen Åstorp 1 AB, Ji-Te Gatan 3, S-265 38 Åstorp, ejerandel 100%
- Frode Laursen Åstorp 2 AB, Ji-Te Gatan 3, S-265 38 Åstorp, ejerandel 100%
- Frode Laursen Åstorp 3 AB, Ji-Te Gatan 3, S-265 38 Åstorp, ejerandel 100%
- Frode Laursen Stenkullen AB, Ji-Te Gatan 3, S-265 38 Åstorp, ejerandel 100%
- Frode Laursen Eskilstuna AB, Ji-Te Gatan 3, S-265 38 Åstorp, ejerandel 100%
- Frode Laursen Klippan AB, Ji-Te Gatan 3, S-265 38 Åstorp, ejerandel 100%
- ÅKM Åkeri AB, Apelvågen 33, S-182 75 Stocksund, ejerandel 100%
- Nord Direkt AB, Apelvågen 33, S-182 75 Stocksund, ejerandel 100%
- Skan Direkt AB, Apelvågen 33, S-182 75 Stocksund, ejerandel 100%
- Nordic Trucking AB, Apelvågen 33, S-182 75 Stocksund, ejerandel 100%
- Frode Laursen Helsinki I OY, Myllynummentie 9, SF-04250 KERAVA, ejerandel 100%
- Frode Laursen OY, Myllynummentie 9, SF-04250 KERAVA, ejerandel 100%
- F.L. Polska Sp. zo.o., Ul. Poludniowa 15, PL-71-001 Szczecin, ejerandel 100%
- Skandi Trucking Sp. zo.o., Ul. Poludniowa 15, PL-71-001 Szczecin, ejerandel 100%
- Dan Trucking 1 ApS, Vestervej 7, 8660 Skanderborg, ejerandel 100%
- Dan Trucking 3 ApS, Vestervej 7, 8660 Skanderborg, ejerandel 100%
- Nielsen & Sørensen – Frode Laursen Deutschland GmbH, Wittenberger Weg 30, D-24941 Flensburg, ejerandel 100%
- Frode Laursen Logistik GmbH, Wittenberger Weg 30, D-24941 Flensburg, ejerandel 100%
- Frode Laursen Handewitt GmbH, Wittenberger Weg 30, D-24941 Flensburg, ejerandel 100%
- Husumer Strasse Logistik GmbH, Wittenberger Weg 30, D-24941 Flensburg, ejerandel 100%

Ejendomsselskabet Kystvejen Grenå A/S, Kystvej 26, 8500 Grenå, ejerandel 100%

Kysthotellet A/S, Kystvej 26, 8500 Grenå, ejerandel 100%

HHE 1 A/S, Vittenvej 90, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%

HHE 2 A/S, Vittenvej 90, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%

HHE 3 A/S, Vittenvej 90, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%

HHE 4 A/S, Vittenvej 90, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%

HHE 5 ApS, Vittenvej 90, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%

HHE 6 A/S, Vittenvej 90, 8382 Hinnerup, ejerandel 100%

Projekt Bredgade Mallings ApS, Vittenvej 90, 8382 Hinnerup, ejerandel 85%

Kapitalinteresser

Skanol A/S, Balticagade 15, 8000 Aarhus C, ejerandel 50%

- Skanol AB, Angered Storåsväg 75, S-424 69 Angered, ejerandel 50%
- Skanol Norge AS, Østre Aker Vei 95, N-0596 Oslo, ejerandel 50%
- Skanol Kraby AB, Industriveien 15, NO-2850 Lena, ejerandel 50%
- Skanol Letland SIA, Duntas IELA 6, LV-1013 Riga, ejerandel 50%

Kaj Madsen Fjelstrup A/S, Venusvej 27, 6000 Kolding, ejerandel 50%

- KMF Transport ApS, Venusvej 27, 6000 Kolding, ejerandel 50%
- UAB KM Baltic, Litauen, ejerandel 50%
- UAB Kaj Madsen Kaunas, Litauen, ejerandel 50%
- KM Polska Sp. Z o.o., ul. Poludniowa 15, PL-71001 Szczecin, ejerandel 50%

KM Property and Assets ApS, Venusvej 27, 6000 Kolding, ejerandel 50%

KLU A/S, Venusvej 27, 6000 Kolding, ejerandel 50%

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2024	2023	2022	2021	2020
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Resultat					
Resultat af ordinær primær drift	-11.853	-7.659	-8.707	-13.653	-10.360
Resultat af finansielle poster	196.863	160.259	-102.338	196.476	40.842
Årets resultat	734.350	324.022	135.683	321.417	197.451
Antal medarbejdere	4	4	4	4	3
Balance					
Balancesum	4.194.184	2.980.389	2.708.630	2.500.422	2.180.901
Egenkapital	3.503.688	2.779.557	2.515.589	2.264.975	1.883.267
Nøgletal					
Soliditetsgrad	83,5%	93,3%	92,9%	90,6%	86,4%
Forrentning af egenkapital	23,4%	12,2%	5,7%	15,5%	10,8%

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve investeringsvirksomhed enten direkte eller via koncernforbundne selskaber samt virke som administrationsselskab for andre selskaber, herunder yde rådgivning vedrørende økonomistyring og porteføljepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på t.kr. 734.350, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på t.kr. 3.503.688.

Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Resultatet af indtjeningen fra datterselskaberne for 2024 er betydelig bedre end det forventede niveau på 190-210 mio., hvilket primært skyldtes salg af ejerandel i associerede virksomheder.

Resultatet af porteføljeplejen for 2024 har ligeledes udvist en langt bedre udvikling på de finansielle markeder end forventet.

Samlet set anser ledelsen årets resultat som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der har ikke været betydningsfulde hændelser, der giver anledning til omtale i ledelsesberetningen.

Virksomhedens forventede udvikling og generelle forretningsmæssige risici

Selskabet har en langsigtet investeringsstrategi, som omfatter eksponering til en række forskellige aktivklasser. Formålet er at sprede eksponeringen på forskellige aktivklasser, markeder og brancher, så vi reducerer de samlede forretningsmæssige risici.

Ledelsen forventer, at indtjening fra datterselskaberne for 2025 ligger i niveauet 240 mio. kr. til 270 mio. kr.

Resultatet af porteføljeplejen for 2025 forventes at afspejle udviklingen på det globale aktie- og obligationsmarked. Eftersom der fortsat er store usikkerheder, så forventer ledelsen, at den nuværende volatilitet fortsætter resten af 2025.

Ledelsens forventninger til resultatet af porteføljeplejen for 2025 ligger derfor samlet set i niveauet -50 mio. kr. til 50 mio. kr.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> t.kr.	<u>2023</u> t.kr.
Administrationsomkostninger		-11.853	-7.659
Resultat før finansielle poster		-11.853	-7.659
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	587.883	202.412
Finansielle indtægter	3	219.236	171.838
Finansielle omkostninger	4	-22.373	-11.579
Resultat før skat		772.893	355.012
Skat af årets resultat	5	-38.543	-30.990
Årets resultat		734.350	324.022
Resultatdisponering	6		

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> t.kr.	<u>2023</u> t.kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	<u>1.900.374</u>	<u>1.309.706</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.900.374</u>	<u>1.309.706</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.900.374</u>	<u>1.309.706</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		38.368	268.828
Andre tilgodehavender		<u>8.930</u>	<u>7.923</u>
Tilgodehavender		<u>47.298</u>	<u>276.751</u>
Værdipapirer og kapitalandele	8	<u>2.197.159</u>	<u>1.268.103</u>
Værdipapirer		<u>2.197.159</u>	<u>1.268.103</u>
Likvide beholdninger		<u>49.353</u>	<u>125.829</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.293.810</u>	<u>1.670.683</u>
Aktiver i alt		<u>4.194.184</u>	<u>2.980.389</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> t.kr.	<u>2023</u> t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		1.850	1.850
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.454.961	877.298
Overført resultat		<u>2.046.877</u>	<u>1.900.409</u>
Egenkapital	9	<u>3.503.688</u>	<u>2.779.557</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.497	1.916
Gæld til tilknyttede virksomheder		570.797	84.998
Skyldigt sambeskatningsbidrag		38.566	31.018
Anden gæld		<u>77.636</u>	<u>82.900</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>690.496</u>	<u>200.832</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>690.496</u>	<u>200.832</u>
Passiver i alt		<u><u>4.194.184</u></u>	<u><u>2.980.389</u></u>
Medarbejderforhold	1		
Leje- og leasingforpligtelser	10		
Eventualforpligtelser	11		
Nærtstående parter	12		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar	1.850	877.298	1.900.409	2.779.557
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	-11.633	0	-11.633
Årets resultat	0	587.882	146.468	734.350
Skat af egenkapitalbevægelser	0	1.414	0	1.414
Egenkapital 31. december	1.850	1.454.961	2.046.877	3.503.688

Noter

	2024 t.kr.	2023 t.kr.
1 Medarbejderforhold		
Lønninger	4.708	4.189
Pensioner	275	241
Andre omkostninger til social sikring	24	27
Andre personaleomkostninger	338	230
	<u>5.345</u>	<u>4.687</u>
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:		
Administrationsomkostninger	<u>5.345</u>	<u>4.687</u>
	<u>5.345</u>	<u>4.687</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>4</u>	<u>4</u>
Direktionen er delvist aflønnet i dattervirksomhed og afregnet via koncernbidrag. Det samlede vederlag til direktionen udgør t.kr. 1.897 (2023: t.kr. 1.731) Det samlede vederlag til bestyrelsen udgør t.kr. 256 (2023: t.kr. 153)		
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	<u>587.883</u>	<u>202.412</u>
	<u>587.883</u>	<u>202.412</u>
3 Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder	7.326	15.906
Andre renteindtægter, kursgevinster på værdipapirer og lignende	<u>211.910</u>	<u>155.932</u>
	<u>219.236</u>	<u>171.838</u>

Noter

	2024 t.kr.	2023 t.kr.
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	16.916	7.927
Renteomkostninger, kurstab på værdipapirer og lignende	5.457	3.652
	22.373	11.579
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	38.566	31.018
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-23	-28
	38.543	30.990
6 Resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	587.882	202.412
Overført resultat	146.468	121.610
	734.350	324.022
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	432.408	350.408
Tilgang i årets løb	13.005	82.000
Kostpris 31. december	445.413	432.408
Værdireguleringer 1. januar	877.298	734.940
Årets resultat	587.882	202.412
Egenkapitalbevægelser, netto	-10.219	-60.054
Værdireguleringer 31. december	1.454.961	877.298
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.900.374	1.309.706

For specifikation af navn, hjemsted og retsform for kapitalandele i kapitalinteresser henvises til koncernoversigten på årsrapportens side 6.

Noter

	<u>2024</u> t.kr.
8 Oplysning om dagsværdi	
Værdipapirer og kapitalandele	
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>1.268.103</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>154.092</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>2.197.159</u>

Som en del af posten andre værdipapirer og øvrige kapitalandele er der investeret i unoterede kapitalandele, der er porteføljeinvesteringer uden varig tilknytning, som værdiansættes til dagsværdi. De unoterede kapitalandele udgør ca. 156 mio. kr. (2023: 118 mio. kr.)

Fastsættelse af dagsværdi på unoterede kapitalandele, der er porteføljeinvesteringer uden varig tilknytning, er forbundet med usikkerhed. De indregnede dagsværdier er baseret på investorrapportering for de underliggende kapitalandele, hvori nettoaktiverne enten måles til dagsværdi eller svarer til dagsværdi i henhold til indgåede aftaler. Der anvendes dagsværdi hierarki 3.

Øvrige investeringer vedrører noterede kapitalandele m.v., som er indregnet til kursværdi 31. december 2024 (dagsværdi hierarki 1).

9 Egenkapital

Virksomhedskapitalen specificerer sig således:

	Pålydende værdi
210 A-aktier á t.kr. 1	210
1.640 B-aktier á t.kr. 1	<u>1.640</u>
	<u><u>1.850</u></u>

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	t.kr.	t.kr.
10 Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing.		
Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	128	23
Mellem 1 og 5 år	224	0
Efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>352</u>	<u>23</u>

11 Eventualforpligtelser

Selskabet har forpligtiget sig til restindskud vedr. investeringer i kapitalandele på yderligere t.kr. 224.985 (2023: t.kr. 138.957).

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomheders mellemværende med kreditinstitutter. Gælden udgør pr. 31. december 2024 t.kr. 0. (2023: t.kr. 0)

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor realkreditinstitutter i dattervirksomheder. Restgælden udgør pr. 31. december 2024 t.kr. 10.060 (2023: t.kr. 10.954).

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet ATTA Holding 2012 ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede danske selskaber for betaling af selskabsskat.

12 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Bestemmende indflydelse på grundlag af stemmerettigheder:
ATTA Holding 2012 ApS, Vittenvvej 88, 8382 Hinnerup.

Noter

12 Nærtstående parter (fortsat)

Transaktioner med nærtstående parter

Transaktioner med moderselskabets helejede dattervirksomheder er undladt oplyst jf. ÅRL §98C, stk.3.

	<u>2024</u> t.kr.	<u>2023</u> t.kr.
Transaktioner		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	4.540	5.105
Gæld til tilknyttede virksomheder	46.124	84.998

Oplysninger om ledelsesvederlag fremgår af note 1, Medarbejderforhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holtshøjens Holding A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C- virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i t.kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §112 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultat opgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året med fradrag af afskrivning på goodwill under posten Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat med fradrag af afskrivning på goodwill under posten Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Balance

I balancen indregnes tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Holtshøjens Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskab og opgørelse af goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tager udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer og unoterede kapitalandele, der er porteføljeinvesteringer uden varig tilknytning, måles til dagsværdi. Dagsværdiansættelsen på børsnoterede værdipapirer tager udgangspunkt i børskursen på balancedagen. Dagsværdiansættelsen på unoterede kapitalandele, der er porteføljeinvesteringer uden varig tilknytning, tager udgangspunkt i investorrapportering fra de underliggende kapitalandele, hvori nettoaktiverne enten måles til dagsværdi eller svarer til dagsværdi i henhold til indgåede aftaler.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Pengestrømsopgørelse

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anders Balle

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: 22704ce9-888d-4396-ae03-0e8a0cbc1ca8

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-06-11 10:38:48 UTC



Annie Stæhr Thomsen

Bestyrelsesformand

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: 3a0a5e8d-2ace-466a-a8db-6366a41cde9b

IP: 95.166.xxx.xxx

2025-06-11 10:53:36 UTC



Kim Frimer

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: 755bf3fb-dbd7-4d21-87e6-10a3b162ed31

IP: 95.166.xxx.xxx

2025-06-11 12:59:47 UTC



Henrik Sjøgreen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: 07e0a77d-3eb6-4b9a-814f-94a9c32d3fd7

IP: 83.93.xxx.xxx

2025-06-11 15:33:25 UTC



Klaus Lildholdt

Direktør

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: 82a33f50-ccc3-478f-9b46-8bd725fa8c94

IP: 87.57.xxx.xxx

2025-06-11 15:46:39 UTC



Mira Stæhr Andersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: 465722f2-8759-4fbd-8f40-eb2ba56ef32a

IP: 152.115.xxx.xxx

2025-06-13 10:15:21 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Luna Stæhr Andersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: b171b9de-2913-4cfd-9bd7-a29fde24577e

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-06-14 05:00:20 UTC



Thorkil Stæhr Andersen

Adm. Direktør

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: dfb3dd70-e504-4796-8ad6-f941ed737cb1

IP: 87.52.xxx.xxx

2025-06-15 12:00:05 UTC



Thorkil Stæhr Andersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: dfb3dd70-e504-4796-8ad6-f941ed737cb1

IP: 87.52.xxx.xxx

2025-06-15 12:00:05 UTC



Karina Oppermann Kristensen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: a987e55b-126d-480f-ba9f-1595751e699d

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-16 06:59:24 UTC



Tom Barreth Lassen

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: e750e22d-62f4-4efb-aa30-fe83e9d6e62b

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-16 07:11:34 UTC



Klaus Lildholdt

Dirigeret

På vegne af: HOLTSHØJENS HOLDING A/S

Serienummer: 82a33f50-ccc3-478f-9b46-8bd725fa8c94

IP: 87.57.xxx.xxx

2025-06-30 18:31:35 UTC



Penneo dokumentnøgle: HECXG-S0E6W-LED3E-6AY43-SSVQK-OTNZC

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.