

# Jan Aage Rasmussen Holding ApS

CVR-nr. 27 52 77 87

## Årsrapport for 2013

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 15.06.14

Jan Aage Rasmussen  
Dirigent



**STATSAUTORISERET**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

BEIERHOLM – medlem af HLB International  
- et verdensomspændende netværk af uafhængige revisionsfirmaer og virksomhedsrådgivere

**Aarhus**  
Dusager 16  
8200 Aarhus N

Tel.: 87 32 57 00  
[www.beierholm.dk](http://www.beierholm.dk)  
CVR-nr. 32 89 54 68

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 12
Noter	13 - 14

---

---

**Selskabet**

---

Jan Aage Rasmussen Holding ApS  
Carl Niensens Vej 5  
8000 Aarhus C  
Hjemmeside: [www.jr@hephi.dk](http://www.jr@hephi.dk)  
Hjemsted: Aarhus C  
CVR-nr.: 27 52 77 87

---

**Direktion**

---

Jan Aage Rasmussen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 for Jan Aage Rasmussen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 15. juni 2014

**Direktionen**

Jan Aage Rasmussen

## Til kapitalejeren i Jan Aage Rasmussen Holding ApS

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Jan Aage Rasmussen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.13 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at driftsaktiviteten er under afvikling, og at årsrapporten er aflagt under hensyntagen hertil. Indregning og måling af selskabets aktiver og passiver er ændret til brug af nettorealisationstværdier, og klassifikation og opstilling er ligeledes tilpasset. Vi er enige i ledelsens valg af renskabspraksis og henviser i øvrigt til omtalen i anvendt regnskabspraksis og note 1.

### **ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING**

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabets årsrapport er ikke indberettet til Erhvervsstyrelsen indenfor den i årsregnskabslovens fastsatte frist, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 15. juni 2014

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Steen Grønbæk Hansen

Statsaut. revisor

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at besidde kapitalandele, herunder kommanditsandele i datterselskaber og dermed beslægtet virksomhed..

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets datterselskab har investeret i K/S Frederiksbjerg Ejendomme m.fl., som har været under konkurs-behandling siden ultimo 2008. Det forventes at egenkapitalen er tabt, hvorfor investeringerne og tilgodehavender hos datterselskab er indregnet til en værdi af DKK 0. Det er herudover usikkert om alle selskabets forpligtelser er indregnet korrekt.

Selskabet har en negativ egenkapital, og der er ikke indgået aftaler om finansiering af den fremtidige drift eller reetablering af selskabskapitalen. Selskabets ledelse mener derfor ikke længere, at forudsætningerne for fortsat drift er til stede, hvorfor selskabet har truffet beslutning om, at selskabets driftsaktivitet må afvikles. På baggrund heraf er anvendt regnskabspraksis ændret til brug af realisationsværdier og henviser i øvrigt til omtalen i anvendt regnskabspraksis og note 1..

### Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.13 - 31.12.13 udviser et resultat på DKK -13.000 mod DKK -23.934 for tiden 01.01.12 - 31.12.12. Balancen viser en egenkapital på DKK -5.320.248.

Ledelsen finder ikke årets resultat tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2013 DKK	2012 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-3.000</b>	<b>-3.000</b>
Andre finansielle omkostninger	-10.000	-20.934
<b>Årets resultat</b>	<b>-13.000</b>	<b>-23.934</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Overført resultat	-13.000	-23.934
<b>I alt</b>	<b>-13.000</b>	<b>-23.934</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.13	31.12.12
		DKK	DKK
Note			
	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.13	31.12.12
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-5.445.248	-5.432.248
<b>2</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-5.320.248</b>	<b>-5.307.248</b>
	Gæld til kreditinstitutter	816.589	816.590
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	90.946	77.945
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.519.451	3.519.451
	Anden gæld	893.262	893.262
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.320.248</b>	<b>5.307.248</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.320.248</b>	<b>5.307.248</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

3 Eventualforpligtelser

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

### Skatter

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

### Aktiver

Aktiver indregnes til realisationsværdi med fradrag af handelsomkostninger.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til realisationsværdi med fradrag af handelsomkostninger.

## 1. Regnskabsmæssig usikkerhed

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 er følgende usikkerheder væsentlige at bemærke, idet de har haft betydelig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

### *Usikkerhed om going concern*

Selskabet har en negativ egenkapital, og der er ikke indgået aftaler om finansiering af den fremtidige drift eller retablering af selskabskapitalen. Ledelsen har på baggrund heraf konstateret, at selskabets drift må afvikles. På baggrund heraf er anvendt regnskabspraksis ændret til brug af nettorealisationstværdier..

### *Usikkerhed om indregning og måling*

Selskabets datterselskab har investeret i K/S Frederiksbjerg Ejendomme m.fl., som har været under konkurs-behandling siden ultimo 2008. Det forventes at egenkapitalen er tabt, hvorfor investeringerne og tilgodehavender hos datterselskab er indregnet til en værdi af DKK 0. Det er herudover usikkert om alle selskabets forpligtelser er indregnet korrekt..

## 2. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12</i>		
Saldo pr. 01.01.12	125.000	-5.408.314
Forslag til resultatdisponering	0	-23.934
Saldo pr. 31.12.12	125.000	-5.432.248
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.13 - 31.12.13</i>		
Saldo pr. 01.01.13	125.000	-5.432.248
Forslag til resultatdisponering	0	-13.000
Saldo pr. 31.12.13	125.000	-5.445.248

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

### 3. Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution overfor kreditinstitutter i dattervirksomheder som blev erklæret konkurs i 2008. Som følge af, at selskabet ikke har nogen aktiver eller er blevet mødt med nogen krav fra disse kreditinstitutter, er der ikke hensat noget beløb til tab. Selskabets eventualforpligtelser på kautioner er anslået til DKK 60 mio.

Selskabet har stillet kaution for associerede virksomheders gæld til kreditinstitutter.

Selskabet har fælles momsregistrering med tilknyttede virksomheder og hæfter herved for fælles momstilsvar.