

# Ny Finn Frederiksen A/S

Råhøjvej 19, 8260 Viby J  
CVR-nr. 27 19 77 87

## Årsrapport for 2025

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 26.05.26

Finn Frederiksen  
Dirigent

**GODKENDT**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB



Vi er et uafhængigt medlem af  
det globale rådgivnings- og revisionsnetværk

**Aarhus N**  
Tangen 9  
8200 Aarhus N

[www.beierholm.dk](http://www.beierholm.dk)  
CVR-nr. 32 89 54 68

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9 - 12

---

---

**Selskabet**

---

Ny Finn Frederiksen A/S  
Råhøjvej 19  
8260 Viby J  
Hjemsted: Aarhus kommune  
CVR-nr.: 27 19 77 87  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Finn Frederiksen

---

**Bestyrelse**

---

Elisa Bøgh Frederiksen, formand  
Finn Frederiksen  
Karsten Damm

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 for Ny Finn Frederiksen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 26. maj 2026

**Direktionen**

Finn Frederiksen

**Bestyrelsen**

Elisa Bøgh Frederiksen  
Formand

Finn Frederiksen

Karsten Damm

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Ny Finn Frederiksen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Ny Finn Frederiksen A/S for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 26. maj 2026

### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Casper Jensby

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne36181

	2025	2024
Note	DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-19.299</b>	<b>-32.636</b>
Finansielle indtægter	122.391	847.144
Finansielle omkostninger	-7.583	-1.061
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>114.808</b>	<b>846.083</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>95.509</b>	<b>813.447</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>95.509</b>	<b>813.447</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Overført resultat	-63.291	678.447
<b>I alt</b>	<b>95.509</b>	<b>813.447</b>

**AKTIVER**

	31.12.25	31.12.24
	DKK	DKK
Note		
Tilgodehavende selskabsskat	32.000	36.000
Andre tilgodehavender	40.000	35.072
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>72.000</b>	<b>71.072</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.626.615	6.912.175
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>6.626.615</b>	<b>6.912.175</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>373.055</b>	<b>126.811</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>7.071.670</b>	<b>7.110.058</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>7.071.670</b>	<b>7.110.058</b>

**PASSIVER**

Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	6.375.674	6.438.965
Forslag til udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>7.034.474</b>	<b>7.073.965</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.000	9.000
Anden gæld	28.196	27.093
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>37.196</b>	<b>36.093</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>37.196</b>	<b>36.093</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>7.071.670</b>	<b>7.110.058</b>

- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 3 Eventualforpligtelser
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 5 Antal medarbejdere

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24				
Saldo pr. 01.01.24	500.000	5.760.518	122.000	6.382.518
Betalt udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Forslag til resultatdisponering	0	678.447	135.000	813.447
Saldo pr. 31.12.24	500.000	6.438.965	135.000	7.073.965
Egenkapitalopgørelse for 01.01.25 - 31.12.25				
Saldo pr. 01.01.25	500.000	6.438.965	135.000	7.073.965
Betalt udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Forslag til resultatdisponering	0	-63.291	158.800	95.509
Saldo pr. 31.12.25	500.000	6.375.674	158.800	7.034.474

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investering af værdipapirer.

### 2. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.25	6.626.615	6.626.615
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	120.722	120.722

### 3. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.25.

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

	2025	2024
<b>5. Antal medarbejdere</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0	0

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.