
Bellinge Ejendoms Invest ApS

CVR-nr.: 41331887

Bellingevej 98
5250 Odense SV

Årsrapport
1. september 2023 - 31. august 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/01/2025

Nicolai Julius Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Bellinge Ejendoms Invest ApS
Bellingevej 98
5250 Odense SV
e-mailadresse: njl@email.com
CVR-nr.: 41331887
Regnskabsår: 01/09/2023 - 31/08/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. september 2023 - 31. august 2024 for Bellinge Ejendoms Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 28/01/2025

Direktion

Nicolai Julius Larsen

Ledelsesberetning

Beskrivelse

Virksomhedens formål er køb og salg af fast ejendom for egen regning, restaurering/vedligeholdelse af disse samt dermed forbunden virksomhed.

Forventet fremtidig udvikling

Selskabets har solgt ejendommen og fremtidens udviklingspotentialer undersøges.

Underskudsanvendelse

Resultatet overføres til næste år.

Resultatopgørelse 1. sep. 2023 - 31. aug. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.396	-23.151
Resultat af ordinær primær drift		-1.396	-23.151
Andre finansielle indtægter		17	
Øvrige finansielle omkostninger		-14	
Ordinært resultat før skat		-1.393	-23.151
Skat af årets resultat		9.107	5.094
Årets resultat		7.714	-18.057
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		7.714	-18.057
I alt		7.714	-18.057

Balance 31. august 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
Grunde og bygninger		kr. 0	kr. 26.950
Materielle anlægsaktiver i alt		0	26.950
Udskudte skatteaktiver		36.216	27.110
Finansielle anlægsaktiver i alt		36.216	27.110
Anlægsaktiver i alt		36.216	54.060
Likvide beholdninger		41.073	5.550
Omsætningsaktiver i alt		41.073	5.550
AKTIVER I ALT		77.289	59.610

Balance 31. august 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-88.402	-96.115
Egenkapital i alt		-48.402	-56.115
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		123.187	113.725
Langfristede gældsforpligtelser i alt		123.187	113.725
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	4		
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.504	2.000
Gældsforpligtelser i alt		125.691	115.725
PASSIVER I ALT		77.289	59.610

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret