

Dupont Properties ApS

CVR-nr.: 37230987

Taastrup Hovedgade 107 1 tv
2630 Taastrup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/03/2022

Jan Dupont
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Dupont Properties ApS
Taastrup Hovedgade 107 1 tv
2630 Taastrup

e-mailadresse: jfd@dupontproperties.dk

CVR-nr: 37230987

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Dupont Properties ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Taastrup , den 07/03/2022

Direktion

Jan Friis Dupont

Ledelsesberetning

Branchekode

683110 Ejendomsmæglere mv.

Bibrancher

649900 Anden finansiel formidling undtagen forsikring og pensionsforsikring, i.a.n.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er negativt. Ledelsen anser årets resultat som mindre acceptabelt. Ledelsen forventer et positivt resultat næste år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/tab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kursregulering af værdipapir.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Goodwill

Erhvervede goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-29.130	97.021
Personaleomkostninger			-829
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-8.000	-8.000
Resultat af ordinær primær drift		-37.130	88.192
Dagsværdiregulering af gæld		456.456	
Øvrige finansielle omkostninger		-2.260	-1.162
Ordinært resultat før skat		417.066	87.030
Skat af årets resultat		7.776	-19.797
Årets resultat		424.842	67.233
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		424.842	67.233
I alt		424.842	67.233

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Goodwill		46.685	54.685
Immaterielle anlægsaktiver i alt		46.685	54.685
Deposita		15.998	15.998
Finansielle anlægsaktiver i alt		15.998	15.998
Anlægsaktiver i alt		62.683	70.683
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	6.499
Udskudte skatteaktiver		19.952	12.176
Tilgodehavende skat		0	6.000
Tilgodehavender moms og afgifter		1.559	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		2.135	737
Tilgodehavender i alt		23.646	25.412
Likvide beholdninger		179.699	333.940
Omsætningsaktiver i alt		203.345	359.352
AKTIVER I ALT		266.028	430.035

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	1.000
Overkurs ved emission		19.001	19.001
Reserve for Iværksætterselskab		0	49.000
Overført resultat		207.027	-227.815
Egenkapital i alt		266.028	-158.814
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	20.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	483.697
Skyldig moms og afgifter		0	24.398
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	60.754
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	588.849
Gældsforpligtelser i alt		0	588.849
PASSIVER I ALT		266.028	430.035

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret