
Dupont Properties ApS

CVR-nr.: 37230987

Taastrup Hovedgade 107 1 tv
2630 Taastrup

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/03/2024

Jan Dupont
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Dupont Properties ApS
Taastrup Hovedgade 107 1 tv
2630 Taastrup
e-mailadresse: jfd@dupontproperties.dk
CVR-nr.: 37230987
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Dupont Properties ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Taastrup, den 13/03/2024

Direktion

Jan Friis Dupont

Ledelsesberetning

Branchekode

683110 Ejendomsmæglere mv.

Bibrancher

649900 Anden finansiel formidling undtagen forsikring og pensionsforsikring, i.a.n.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er negativt. Ledelsen anser årets resultat som mindre tilfrsstillende. Ledelsen forventer et positivt resultat næste år.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/tab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kursregulering af værdipapir.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Goodwill

Erhvervede goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige

indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-40.864	-47.608
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-8.000	-8.000
Resultat af ordinær primær drift		-48.864	-55.608
Øvrige finansielle omkostninger		0	-1.220
Ordinært resultat før skat		-48.864	-56.828
Skat af årets resultat		10.516	11.860
Årets resultat		-38.348	-44.968
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-38.348	-44.968
I alt		-38.348	-44.968

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Goodwill		30.685	38.685
Immaterielle anlægsaktiver i alt		30.685	38.685
Deposita		15.998	15.998
Finansielle anlægsaktiver i alt		15.998	15.998
Anlægsaktiver i alt		46.683	54.683
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		38.507	0
Udsudte skatteaktiver		42.328	31.812
Tilgodehavender moms og afgifter		1.051	1.084
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		5.481	3.681
Tilgodehavender i alt		87.367	36.577
Likvide beholdninger		48.662	129.800
Omsætningsaktiver i alt		136.029	166.377
AKTIVER I ALT		182.712	221.060

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overkurs ved emission		19.001	19.001
Overført resultat		123.711	162.059
Egenkapital i alt		182.712	221.060
PASSIVER I ALT		182.712	221.060

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret