

Emborg Invest ApS

Tidselbakken 26, 9310 Vodskov

CVR-nr. 44 00 69 87

Årsrapport

1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. november 2025.

Søren Emborg Kristensen

Dirigent

<u>Side</u>	
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Emborg Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vodskov, den 25. november 2025

Direktion

Søren Emborg Kristensen
Direktør

Til anpartshaveren i Emborg Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Emborg Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 25. november 2025

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Johnny Vedsted Jensen

statsautoriseret revisor
mne31488

Selskabsoplysninger

Selskabet	Emborg Invest ApS Tidselbakken 26 9310 Vodskov
	CVR-nr.: 44 00 69 87
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Søren Emborg Kristensen, Direktør
Revisor	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg
Kapitalinteresse	CFI Invest 2023 ApS, DK

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at besidde kapitalandele i kapitalinteresse.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Det ordinære resultat efter skat udgør -38.700 kr. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Selskabet har tabt sin egenkapital og er dermed omfattet af selskabsloven §119 om kapitaltab. Ledelsen forventer at kunne reetablere kapitalen ved egen indtjening i de kommende år. Det er ledelsens opfattelse, at selskabskapitalen på sigt reetableres igennem udbytte udloddet af kapitalinteressen

Selskabet har modtaget en støtteerklæring fra dets eksterne långivere, som bekræfter, at de lån, som er ydet og ydes i fremtiden til selskabet, ikke vil blive krævet tilbagebetalt, uden at selskabets likviditetssituation tilsiger at en sådan tilbagebetaling er forsvarlig, frem til den 30. juni 2026. Med udgangspunkt i ovenstående vurderer ledelsen, at selskabet kan fortsætte driften frem til den 30. juni 2026. Ledelsen aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	2024/25 kr.	2023/24 kr.
		14 mdr.
Bruttotab	-4.573	-34.876
2 Andre finansielle indtægter	4	38.315
3 Øvrige finansielle omkostninger	-34.131	-46.407
Resultat før skat	-38.700	-42.968
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-38.700	-42.968
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-38.700	-42.968
Disponeret i alt	-38.700	-42.968

Balance 30. juni

Aktiver	2025	2024
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
4 Kapitalinteresse	798.301	798.301
Finansielle anlægsaktiver i alt	798.301	798.301
Anlægsaktiver i alt	798.301	798.301
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	70	3.138
Omsætningsaktiver i alt	70	3.138
Aktiver i alt	798.371	801.439

Balance 30. juni

Passiver

Note	2025 kr.	2024 kr.
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-81.668	-42.968
Egenkapital i alt	-41.668	-2.968
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	0
Anden gæld	835.039	804.407
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	840.039	804.407
Gældsforpligtelser i alt	840.039	804.407
Passiver i alt	798.371	801.439

- 1 Medarbejderforhold
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
1. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtæger	4	14
Renteindtægter fra associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>38.301</u>
	<u>4</u>	<u>38.315</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>34.131</u>	<u>46.407</u>
	<u>34.131</u>	<u>46.407</u>

	<u>30/6 2025</u>	<u>30/6 2024</u>
	kr.	kr.
4. Kapitalinteresse		
Kostpris primo	798.301	798.301
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>798.301</u>	<u>798.301</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>798.301</u>	<u>798.301</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

		Egenkapital	Årets resultat
	Ejerandel	kr.	kr.
CFI Invest 2023 ApS, DK	25 %	<u>3.015.598</u>	<u>-14.962</u>
		<u>3.015.598</u>	<u>-14.962</u>

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.	

5. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)**
 6. **Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**
Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser
Der er ingen eventualforpligtelser.
-

Årsrapporten for Emborg Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen**Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen**Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i associeret virksomhed/kapitalinteresse**

Kapitalandele i associeret virksomhed, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser, indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.