



**NORDPLANT JEBJERG A/S**

**Breumvej 15**

**7870 Roslev**

**CVR-nr.: 12509987**

**Årsrapport for 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. februar 2026

---

Per Christensen  
Dirigent

 **DGGI**  
INDEPENDENT MEMBER

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger .....	2
Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025 .....	7
Balance pr. 31. december 2025 .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	NORDPLANT JEBJERG A/S Breumvej 15 7870 Roslev  Hjemmeside: <a href="http://www.3kloveret.dk">www.3kloveret.dk</a> Email: <a href="mailto:nordplant@3kloveret.dk">nordplant@3kloveret.dk</a>  CVR-nr.: 12509987 Hjemsted: Skive Stiftelsesdato: 1. september 1988 Regnskabsperiode: 1. januar 2025 - 31. december 2025
<b>Bestyrelse</b>	Kenneth Christensen, Bestyrelsesmedlem Laust Hugaard Eriksen, Bestyrelsesmedlem Per Leif Christensen, Bestyrelsesmedlem
<b>Direktion</b>	Per Leif Christensen, Direktør
<b>Revisor</b>	DANSK REVISION SKIVE REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Reservevej 79 7800 Skive
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 6. februar 2026 på selskabets adresse.



## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for NORDPLANT JEBJERG A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. januar 2025 - 31. december 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roslev, den 15. januar 2026

### Direktion

Per Leif Christensen  
Direktør

**Bestyrelse**

Kenneth Christensen  
Bestyrelsesmedlem

Laust Haugaard Eriksen  
Bestyrelsesmedlem

Per Leif Christensen  
Bestyrelsesmedlem



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i NORDPLANT JEBJERG A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for NORDPLANT JEBJERG A/S for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 15. januar 2026

DANSK REVISION SKIVE REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr. 25172795

**Palle Christensen**  
Registreret revisor  
mne34522

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med produktion af væksthushavende produkter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets nuværende aktivitet er arbejdsudleje samt lejeindtægter ved udlejning af lokaler.

Selskabets ledelse har valgt ikke at aktivere udskudt skat på DKK 529.000.

Herudover har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets resultat udgør DKK 25.623 mod et resultat sidste år på DKK 153.767.

Selskabets egenkapital udgør pr. 31.12.2025 DKK 1.616.779 svarende til en egenfinansiering på 96,20% af de samlede aktiver.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025

	Note	2025 kr	2024 kr
<b>Bruttofortjeneste</b>		162.572	356.151
Personaleomkostninger	1	-59.270	-134.426
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		103.302	221.725
Af- og nedskrivninger		-77.611	-68.421
<b>Resultat før finansielle poster</b>		25.691	153.304
<b>Andre finansielle indtægter</b>			
Øvrige finansielle indtægter		55	462
Finansielle omkostninger		-122	-2
<b>Resultat før skat</b>		25.624	153.764
<b>Årets resultat</b>		25.624	153.764

	2025 kr	2024 kr
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ordinært udbytte	158.800	135.000
Overført resultat	-133.176	18.764
<b>Resultatdisponering i alt</b>	25.624	153.764

**Balance 31. december 2025**

	Note	2025 kr	2024 kr
<b>Aktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.295.770	1.299.964
Produktionsanlæg og maskiner		182.962	256.374
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.478.732</u>	<u>1.556.338</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.478.732</u>	<u>1.556.338</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		40.031	31.250
Andre tilgodehavender		2.404	78
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>42.435</u>	<u>31.328</u>
Likvide beholdninger		159.563	198.634
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>201.998</u>	<u>229.962</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>1.680.730</u>	<u>1.786.300</u>

**Balance 31. december 2025**

	Note	2025 kr	2024 kr
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		957.979	1.091.153
Foreslået udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.616.779</b>	<b>1.726.153</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	25.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		373	373
Anden gæld		38.578	34.774
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>63.951</b>	<b>60.147</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>63.951</b>	<b>60.147</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.680.730</b>	<b>1.786.300</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Ultimo
	kr	kr	kr	kr
Egenkapital, primo	500.000	1.091.155	0	1.591.155
Årets resultat	0	-133.176	158.800	25.624
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>957.979</b>	<b>158.800</b>	<b>1.616.779</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	kr	kr
Lønninger	59.625	113.339
Pensioner	0	15.410
Andre omkostninger til social sikring	-355	5.677
<b>I alt</b>	<b>59.270</b>	<b>134.426</b>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	1	1

### 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der tinglyst ejerpantebreve på i alt TDKK 2.200 der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør TDKK 1.296.

### 3. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NORDPLANT JEBJERG A/S for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### *Ændring i anvendt regnskabspraksis*

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Klassifikationen af regnskabsposten "personaleomkostninger" er ændret, således at visse indtægtsarter og omkostningsarter, der hidtil er blevet indregnet under personaleomkostninger fremover indregnes under regnskabsposterne "andre driftsindtægter" og "andre eksterne omkostninger".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

## Noter

### 3. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### RESULTATOPGØRELSEN

##### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

##### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med færdiggørelsen af serviceydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

##### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning, samt eventuelle nedskrivninger af lagerbeholdninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Noter

### 3. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver indeholder regnskabsårets af- og nedskrivninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-25 år	1237109 kr.
Produktionsanlæg og maskiner	3-15 år	0 kr.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Noter

### 3. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele der er anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.