

JB Holding Invest ApS

Søbækvej 2

8740 Brødstrup

CVR-nr. 17 61 10 97

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 10/05 2016

Jan Bilstrup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	8
Balance pr. 31. december 2015	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

JB Holding Invest ApS
Søbækvej 2
8740 Brædstrup

CVR-nr.: 17 61 10 97
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Horsens

Direktion

Jan Bilstrup

Revision

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for JB Holding Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den 4. maj 2016

Direktion

Jan Bilstrup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i JB Holding Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JB Holding Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Ledelsen har ikke sikret afholdelse af generalforsamling senest 6 måneder efter, at ledelsen konstaterede, at halvdelen af selskabets kapital var tabt. Denne overtrædelse af selskabslovens § 119 kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet i løbet af året.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 4. maj 2016

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 25 80 20 63

Jens Roesgaard
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Aktiviteten i selskabet består hovedsageligt i besiddelse af kapitalandele i datterselskab og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 1.994.596, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på kr. 3.279.743.

Årets resultat anses som utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JB Holding Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab omfatter således andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for JB Holding Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevnen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
Bruttotab		(23.825)	24
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(2.255.776)	(1.798)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		104.270	(494)
Finansielle indtægter	2	<u>180.735</u>	<u>295</u>
Resultat før skat		(1.994.596)	(1.973)
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>(1.994.596)</u>	<u>(1.973)</u>
Overført resultat		<u>(1.994.596)</u>	<u>(1.973)</u>
		<u>(1.994.596)</u>	<u>(1.973)</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	<u>630.179</u>	<u>590</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>630.179</u>	<u>590</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>630.179</u>	<u>590</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.506.105	5.289
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.671.284	1.660
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		<u>0</u>	<u>71</u>
Tilgodehavender		<u>7.177.389</u>	<u>7.020</u>
Likvide beholdninger		<u>4.706</u>	<u>5</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.182.095</u>	<u>7.025</u>
Aktiver i alt		<u>7.812.274</u>	<u>7.615</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
Passiver			
Selskabskapital		300.000	300
Overført resultat		<u>(3.579.743)</u>	<u>(1.585)</u>
Egenkapital	5	<u>(3.279.743)</u>	<u>(1.285)</u>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	10.654.849	8.399
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		<u>427.168</u>	<u>491</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>11.082.017</u>	<u>8.890</u>
Anden gæld		<u>10.000</u>	<u>10</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.000</u>	<u>10</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>10.000</u>	<u>10</u>
Passiver i alt		<u>7.812.274</u>	<u>7.615</u>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualposter mv.	6		
Nærtstående parter og ejerforhold	7		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	300.000	(1.585.147)	(1.285.147)
Årets resultat	0	(1.994.596)	(1.994.596)
Egenkapital 31. december 2015	300.000	(3.579.743)	(3.279.743)

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indregnet tilgodehavende hos tilknyttede og associerede virksomheder med i alt 7.177 t.kr. Som følge af virksomhedernes negative egenkapital er indregning af tilgodehavendet forbundet med usikkerhed.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	t.kr.
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	180.735	295
	<u>180.735</u>	<u>295</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	625.000	625
Kostpris 31. december 2015	625.000	625
Værdireguleringer 1. januar 2015	(8.399.073)	(7.226)
Årets resultat	(2.255.776)	(1.798)
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	10.029.849	8.399
Værdireguleringer 31. december 2015	(625.000)	(625)
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>0</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Skiffen ApS	Horsens	100 %	(843.791)	(126.954)
Jøla Holding A/S	Horsens	100 %	(9.811.058)	(2.128.822)
			<u>(10.654.849)</u>	<u>(2.255.776)</u>

Noter til årsrapporten

	2015	2014
	kr.	t.kr
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	3.972.793	3.973
Kostpris 31. december 2015	3.972.793	3.973
Værdireguleringer 1. januar 2015	(3.874.052)	(3.379)
Årets resultat	104.270	(495)
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	427.168	491
Værdireguleringer 31. december 2015	(3.342.614)	(3.383)
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	630.179	590

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Tønning Ejendomme ApS	Horsens	50 %	432.437	24.923
Landsbyen ApS	Horsens	50 %	(427.168)	63.830
Markedspladsen ApS	Horsens	50 %	197.742	15.517
			<u>203.011</u>	<u>104.270</u>

5 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 300.000 anparter a nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsrapporten

6 Eventualposter mv.

Selskabet hæfter som kautionist for Spar Nords engagement med Jøla A/S, Jøla Ejendomme A/S og Jøla Holding A/S.

Selskabet hæfter som kautionist for Sparekassen Kronjyllands engagement med Skiffen ApS.

Selskabet hæfter som kautionist for Sydbanks engagement med Markedspladsen ApS, Brædstrup og Tønning Ejendomme ApS.

Selskabet har herudover ikke andre kautions-, garanti- eller eventualforpligtelser.

Kautions- og garantiforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør t.kr. 0 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

7 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Jan Bilstrup