

# MIP Holding Esbjerg ApS

Knud Rasmussens Vej 62, 6715 Esbjerg N

CVR-nr. 31 88 70 97

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2019

Dirigent:



Michael Laugesen Petersen





## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for MIP Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 31. maj 2019  
Direktion:

A handwritten signature in blue ink that reads 'Michael Laugesen Petersen'.

Michael Laugesen Petersen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i MIP Holding Esbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MIP Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 31. maj 2019

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR nr. 30 70 02 28



Claes Jensen  
statsaut. revisor  
mre44108

**Ledelsesberetning****Oplysninger om selskabet**

Navn	MIP Holding Esbjerg ApS
Adresse, postnr., by	Knud Rasmussens Vej 62, 6715 Esbjerg N
CVR-nr.	31 88 70 97
Stiftet	18. december 2008
Hjemstedskommune	Esbjerg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Michael Laugesen Petersen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33, 6700 Esbjerg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier og anparter i andre selskaber samt forestå anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 213.496 kr. mod et underskud på 78.864 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på 128.854 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et overskud i 2019.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Andre eksterne omkostninger	-4.725	-5.557
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>-4.725</b>	<b>-5.557</b>
3	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-4.725</b>	<b>-5.557</b>
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-208.722	-73.256
	Finansielle omkostninger	-49	-51
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-213.496</b>	<b>-78.864</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>-213.496</b>	<b>-78.864</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-4.789	-73.256
	Overført resultat	-208.707	-5.608
		<b>-213.496</b>	<b>-78.864</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2018	2017
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	112.868
		0	112.868
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	0	112.868
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	29.146	0
		29.146	0
	<b>Likvide beholdninger</b>	0	18
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	29.146	18
	<b>AKTIVER I ALT</b>	29.146	112.886
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
5	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	4.789
	Overført resultat	-253.854	-45.147
	<b>Egenkapital i alt</b>	-128.854	84.642
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	152.394	22.063
	Anden gæld	5.606	6.181
		158.000	28.244
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	158.000	28.244
	<b>PASSIVER I ALT</b>	29.146	112.886

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
- 6 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	4.789	-45.147	84.642
Overført via resultatdisponering	0	-4.789	-208.707	-213.496
<b>Egenkapital</b>				
31. december 2018	125.000	0	-253.854	-128.854

Selskabet er omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabsloven. Kapitalen forventes retableret ved egen indtjening.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MIP Holding Esbjerg ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat ifølge seneste aflagte årsrapport fratrukket af- og nedskrivninger på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under aconto-skatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Balancen****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssige andel den associerede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi ifølge seneste aflagte årsrapport.

Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til 0 kr.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

**Likvider**

Likvider omfatter bankindeståender.

**Egenkapital*****Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode***

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associeret virksomhed i forhold til kostpris. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

***Foreslået udbytte***

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabet har realiseret et underskud på 213.496 kr. i 2018 og egenkapitalen udgør herefter -128.854 kr. pr. 31. december 2018. Selskabets fortsatte drift er afhængig af at den fremtidige drift er overskudsgivende. Det er ledelsens forventning at selskabet vil realisere et positivt resultat i 2019 og årsrapporten er på denne baggrund aflagt under forudsætning om fortsat drift.

#### 3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte og direktionen har ikke modtaget vederlag i regnskabsåret.

#### 4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2018	108.079
Tilgang i årets løb	61.530
Kostpris 31. december 2018	169.609
Værdireguleringer 1. januar 2018	4.789
Andel af årets resultat	-208.722
Regulering, negativ værdi af kapitalandele modregnet i tilgodehavende hos associerede virksomheder	34.324
Værdireguleringer 31. december 2018	-169.609
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	0

Navn	Hjemsted	Ejerandel
<b>Associerede virksomheder</b>		
Realmæglerne Esbjerg A/S	Esbjerg	50 %

kr.	2018	2017
<b>5 Selskabskapital</b>		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Anparter, 125 stk. a nom. 1.000,00 kr.	125.000	125.000
	125.000	125.000

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

#### 6 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2018.