
Søndersø Invest, Aarhus ApS

CVR-nr.: 40251197

St. Blichers Vej 52
8230 Åbyhøj

Årsrapport
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/02/2023

Serge Philippon
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Søndersø Invest, Aarhus ApS
St. Blichers Vej 52
8230 Åbyhøj

CVR-nr.: 40251197
Regnskabsår: 01/10/2021 - 30/09/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2021 - 30. september 2022 for Søndersø Invest, Aarhus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsrapporten for 2021/22 revidere. Ledelsen har besluttet at fravælge revision af årsrapporten for 2022/23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Åbyhøj, den 24/01/2023

Direktion

Hanne Philippon Christensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet har været at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultsat udgør kr. -199.577, hvilket ikke er tilfredsstillende. Resultatet er væsentligt negativt påvirket af kurstab på værdipapirer. Egenkapitalen pr. 30.september 2022 andrager kr. 955.411.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

| | Note | 2021/22 | 2020/21 |
|---|------|-----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 1.805 | -7.368 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 1.805 | -7.368 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 670.807 | 435.395 |
| Andre finansielle indtægter | | 323.009 | 464.211 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -1.195.198 | -189.398 |
| Ordinært resultat før skat | | -199.577 | 702.840 |
| Skat af årets resultat | | 0 | -41.536 |
| Årets resultat | | -199.577 | 661.304 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 100.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 570.807 | 335.395 |
| Overført resultat | | -770.384 | 225.909 |
| I alt | | -199.577 | 661.304 |

Balance 30. september 2022

Aktiver

| | Note | 2021/22 | 2020/21 |
|--|----------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 2.284.212 | 1.713.405 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 1 | 2.284.212 | 1.713.405 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.284.212 | 1.713.405 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 100.000 | 100.000 |
| Tilgodehavende skat | | 302 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 100.302 | 100.000 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 1.493.252 | 1.232.403 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 1.493.252 | 1.232.403 |
| Likvide beholdninger | | 28.443 | 167.849 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 1.621.997 | 1.500.252 |
| AKTIVER I ALT | | 3.906.209 | 3.213.657 |

Balance 30. september 2022

Passiver

| | Note | 2021/22 | 2020/21 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Andre reserver | | 1.449.528 | 878.721 |
| Overført resultat | | -544.117 | 226.267 |
| Forslag til udbytte | | 0 | 100.000 |
| Egenkapital i alt | | 955.411 | 1.254.988 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 41.258 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 2.950.798 | 1.917.411 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 2.950.798 | 1.958.669 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 2.950.798 | 1.958.669 |
| PASSIVER I ALT | | 3.906.209 | 3.213.657 |

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i associerede virksomheder r. |
|-------------------------------------|--|
| Kostpris primo | 834.684 |
| Tilgang | 0 |
| Afgang | -0 |
| Kostpris ultimo | 834.684 |
| Nettoopskrivninger primo | 878.721 |
| Andel i årets resultat jf. note | 670.807 |
| Udloddet udbytte | -100.000 |
| Nettoopskrivninger ultimo | 1.449.528 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 2.284.212 |

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Grenåvej 425 Aps, Aarhus | 50% | 4.568.425 | 1.341.615 |

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret