

# **Søndersø Invest, Aarhus ApS**

**CVR-nr.: 40251197**

St. Blichers Vej 52  
8230 Aabyhøj

Årsrapport  
1. oktober 2020 - 30. september 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/02/2022**

---

**Serge Philippon**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Søndersø Invest, Aarhus ApS  
St. Blichers Vej52  
8230Aabyhøj

CVR-nr:              40251197  
Regnskabsår:      01/10/2020 - 30/09/2021

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet har været at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultsat udgør kr. 661.304, hvilket er meget tilfredsstillende. Egenkapitalen pr. 30.september 2021 andrager kr. 1.254.988.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-7.368</b>	<b>-19.341</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-7.368</b>	<b>-19.341</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		435.395	506.352
Andre finansielle indtægter		464.211	0
Øvrige finansielle omkostninger		-189.398	-33.635
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>702.840</b>	<b>453.376</b>
Skat af årets resultat		-41.536	0
<b>Årets resultat</b>		<b>661.304</b>	<b>453.376</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		335.395	406.352
Overført resultat		275.909	-2.976
<b>I alt</b>		<b>661.304</b>	<b>453.376</b>

## Balance 30. september 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.713.405	1.378.010
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>1.713.405</b>	<b>1.378.010</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.713.405</b>	<b>1.378.010</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		100.000	100.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.232.403	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>1.232.403</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		167.849	49.698
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.500.252</b>	<b>149.698</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.213.657</b>	<b>1.527.708</b>

## Balance 30. september 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		878.721	543.326
Overført resultat		276.267	358
Forslag til udbytte		50.000	50.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.254.988</b>	<b>643.684</b>
Skyldig selskabsskat		41.258	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.917.411	884.024
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.958.669</b>	<b>884.024</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.958.669</b>	<b>884.024</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.213.657</b>	<b>1.527.708</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder r.</b>
Kostpris primo	834.684
Tilgang	0
Afgang	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>834.684</b>
Nettoopskrivninger primo	543.326
Andel i årets resultat jf. note	435.395
Udloddet udbytte	-100.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>878.721</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.713.405</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Grenåvej 425 Aps, Aarhus	50%	3.426.810	870.790

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

## 4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret