

By Linne ApS

CVR-nr.: 44350297

Nørre Allé 3A
9530 Støvring

Årsrapport

1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den:

10/03/2026

Dirigent: Sidse Nederby Linnemann

Indhold

PÅTEGNINGER

- Ledelsespåtegning
- Revisors erklæring om opstilling

LEDELSESBERETNING M.V.

- Selskabsoplysninger
- Ledelsesberetning

ÅRSREGNSKAB

- Resultatopgørelse
- Balance
- Egenkapitalopgørelse
- Noter
- Anvendt regnskabspraksis

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2025 for By Linne ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 10/03/2026

Direktion

Sidse Nederby Linnemann

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i By Linne ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for By Linne ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fjerritslev, den 10/03/2026

Agillix
CVR: 45000370

Poul Erik Poulsen
Registreret revisor
mne3373

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET By Linne ApS
Nørre Allé 3A
9530 Støvring

Telefon: 41195050
CVR-nr.: 44350297
Stiftet: 2023-10-06
Hjemsted: Hjemsted: Aalborg

Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

DIREKTION Sidse Nederby Linnemann

REVISOR Agillix
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV
CVR nr. 45000370

PENGEINSTITUT Nordea
Prinsensgade 15
9000 Aalborg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets formål er at drive virksomhed med serviceudlejning, event-managing samt dermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for utilfredsstillende, men som forventet.

RESULTATOPGØRELSE

| Note | | 2025 kr. | 2023/24 kr. |
|------|-----------------------------------|-----------------|----------------|
| | Bruttofortjenste/Bruttotab | 150.766 | 840.681 |
| 1 | Personaleomkostninger | -279.538 | -282.252 |
| | Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -117.447 | -118.483 |
| | DRIFTSRESULTAT | -246.219 | 439.946 |
| 2 | Finansielle indtægter | 0 | 6.691 |
| 3 | Finansielle omkostninger | -36.217 | -37.202 |
| | ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | -282.436 | 409.435 |
| | Skat af årets resultat | 84.054 | -94.000 |
| | ÅRETS RESULTAT | -198.382 | 315.435 |
| | Resultatdisponering | | |
| | Overført resultat | -198.383 | 315.435 |
| | Disponering i alt | -198.382 | 315.435 |

BALANCE

Aktiver

| Note | 2025 kr. | 2023/24 kr. |
|---|------------------|------------------|
| Produktionsanlæg og maskiner | 1.090.995 | 1.027.560 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 361.146 | 157.273 |
| Materielle anlægsaktiver | 1.452.141 | 1.184.833 |
| ANLÆGSAKTIVER | 1.452.141 | 1.184.833 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 2.620 | 2.620 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | 131.054 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 52.927 | 51.774 |
| Periodeafgrænsningsposter | 37.453 | 0 |
| Tilgodehavender | 224.054 | 54.394 |
| Likvide beholdninger | 9.090 | 164.140 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 233.144 | 218.534 |
| AKTIVER | 1.685.285 | 1.403.367 |

BALANCE

Passiver

| Note | 2025 kr. | 2023/24 kr. |
|--|--|------------------|
| Virksomhedskapital | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | 117.052 | 315.435 |
| Egenkapital | 157.052 | 355.435 |
| Hensættelser til udskudt skat | 141.000 | 94.000 |
| Hensatte forpligtelser | 141.000 | 94.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 49.630 | 4.197 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 9.096 | 7.626 |
| Anden gæld | 1.328.507 | 942.109 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 1.387.233 | 953.932 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 1.387.233 | 953.932 |
| PASSIVER | 1.685.285 | 1.403.367 |
| 4 | Eventualforpligtelser mv. | |
| 5 | Andre forpligtelser | |
| 6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | |
| 7 | Information om gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede | |
| 8 | Anvendt regnskabspraksis | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomheds-kapital | Overført resultat | I alt |
|----------------------------------|---------------------|-------------------|----------------|
| Primo | 40.000 | 315.435 | 355.435 |
| Forslag til resultat-disponering | | -198.383 | -198.383 |
| Ultimo | 40.000 | 117.052 | 157.052 |

NOTER

1. Personalemkostninger

| | 2025 | 2024 |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| | kr. | kr. |
| Lønninger | -273.441 | -276.721 |
| Andre omkostninger til social sikring | -6.097 | -5.531 |
| Personalemkostninger | -279.538 | -282.252 |
| Antal heltidsbeskæftigede | 1 | 1 |

2. Finansielle indtægter

| | | |
|-----------------------------|----------|--------------|
| Andre finansielle indtægter | 0 | 6.691 |
| Finansielle indtægter | 0 | 6.691 |

3. Finansielle omkostninger

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Renteudgifter tilknyttede virksomheder | -238 | -501 |
| Andre finansielle omkostninger | -35.979 | -36.701 |
| Finansielle omkostninger | -36.217 | -37.202 |

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

5. Andre forpligtelser

Der er ingen andre forpligtelser.

6. Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

7. Information om gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede

| | 2025 | 2023/24 |
|--|------|---------|
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede | 1 | 1 |

8. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

Brugstid Restværdi

Produktionsanlæg og maskiner 8-20 år 0-20 %

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 8-20 år 0-20 %

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke

eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.