
Lemming Bygade 6 ApS

CVR-nr.: 43146297

Østerbyvej 13
8632 Lemming

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/07/2025

Sophie Rasmussen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Lemming Bygade 6 ApS
Østerbyvej 13
8632 Lemming

CVR-nr.: 43146297
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Virksomheden udlejer bolig og erhversmål.

Alle lejemål har været lejet ud fast fra august og det forventes at virksomhedens resultat bliver bedre fremadrettet med langtidsudlejning af alle lejemål.

Jeg forventer at der i de kommende år skal bruges midler til lettere vedligehold og renovering af bygningerne så de fortsat kan lejes ud på den lange bane.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse			179.700
Bruttofortjeneste/Bruttotab		79.710	
Lønninger			-11.903
Andre driftsomkostninger			-3.783
Resultat af ordinær primær drift		79.710	-34.069
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser			179.700
Øvrige finansielle omkostninger		-78.840	-137.324
Ordinært resultat før skat		870	8.307
Årets resultat		870	8.307
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		870	123.513
Overført resultat			8.307
I alt		870	8.307

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.400.000	1.400.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.400.000	1.400.000
Anlægsaktiver i alt		1.400.000	1.400.000
Likvide beholdninger		8.000	
Omsætningsaktiver i alt		8.000	
AKTIVER I ALT		1.408.000	1.400.000

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver			520.000
Forslag til udbytte			123.513
Egenkapital i alt		40.000	683.513
Gæld til banker			716.487
Langfristede gældsforpligtelser i alt			716.487
Gæld til banker		780.000	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		51.000	
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		537.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.368.000	
Gældsforpligtelser i alt		1.368.000	716.487
PASSIVER I ALT		1.408.000	1.400.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret