



**Svane Tegn ApS**  
Havemose 2, Lambjerg  
6470 Sydals

Cvr.nr. 36 50 53 97

**Årsrapport 2022**  
(1. januar – 31. december)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 19/6 2023.

Dirigent:

\_\_\_\_\_  
Brian Svane Christensen

## Indholdsfortegnelse

|                                                        | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                             | <b>3</b>    |
| <b>Ledelsespåtegning</b>                               | <b>4</b>    |
| <b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b> | <b>5</b>    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                               | <b>6</b>    |
| <b>Årsregnskab 1. januar – 31. december</b>            |             |
| Anvendt regnskabspraksis                               | 7           |
| Resultatopgørelse                                      | 10          |
| Balance                                                | 11          |
| Noter                                                  | 13          |

## Selskabsoplysninger

|                         |   |                                                                                                   |
|-------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Navn</b>             | : | Svane Tegn ApS                                                                                    |
| <b>Adresse</b>          | : | Havemose 2, Lambjerg<br>6470 Sydals                                                               |
| <b>Cvr.nr.</b>          | : | 36 50 53 97                                                                                       |
| <b>Stiftet</b>          | : | 14. januar 2015                                                                                   |
| <b>Hjemstedskommune</b> | : | Sønderborg Kommune                                                                                |
| <b>Regnskabsår</b>      | : | 1. januar – 31. december                                                                          |
| <b>Hjemmeside</b>       | : | <a href="http://www.svanetegn.dk">www.svanetegn.dk</a>                                            |
| <b>Mail</b>             | : | <a href="mailto:brian@svanetegn.dk">brian@svanetegn.dk</a>                                        |
| <b>Telefon</b>          | : | 60 19 76 09                                                                                       |
| <b>Direktion</b>        | : | Brian Svane Christensen                                                                           |
| <b>Revision</b>         | : | AKM Revision<br>(PT af 27. juli 2004 ApS)<br>Godkendt Revisionsanpartsselskab<br>Cvr.nr. 28148585 |
| <b>Pengeinstitut</b>    | : | Broager Sparekasse                                                                                |

## Påtegninger

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for **Svane Tegn ApS** for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den

17/6

2023

---

**Brian Svane Christensen**

## Erklæring

### Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### Til ledelsen i Svane Tegn ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for **Svane Tegn ApS**, for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022, på grundlag af virksomhedens materiale og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger. De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 14/6 2023

#### AKM Revision

(PT af 27. juli 2004 ApS)

Godkendt Revisionsanpartsselskab

Cvr.nr. 28148585

  
Kurt Kjær Madsen  
Registreret revisor FDR/Godkendt revisor  
mne 6159

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet omfatter arkitektydelser samt projektstyring af anlægsarbejder og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har realiseret et positivt resultat efter skat på kr. 473.959 og en positiv egenkapital på kr. 705.490.

Selskabets resultat og kapitalforhold anses for værende tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Svane Tegn ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder omfattet af regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsrapporten er aflagt efter de samme regnskabsprincipper som sidste år.

### Valuta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner (kr).

### Resultatopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammen-draget i regnskabsposten "**Bruttoresultat**".

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder følgende regnskabsposter.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart.

Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter vareforbrug og fremmedarbejde.

#### Andre Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter øvrige personaleomkostninger, markedsføring, lokale, administration samt øvrige driftsomkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris.

Materielle anlægsaktiver måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022

### Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssige skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

|                                          |           |
|------------------------------------------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: | 2 – 10 år |
| Ombygning                                | : 10 år   |

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodiseringsposter

Periodiseringsposter omfatter omkostninger vedrørende det kommende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte a-contoskatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022

### Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022

### Resultatopgørelse

| <u>DKK.</u>                            | <u>2022</u>             | <u>2021</u>           |
|----------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Note                                   |                         |                       |
| <b>Bruttoresultat</b>                  | <b><u>1.317.221</u></b> | <b><u>599.806</u></b> |
| 1 Personaleomkostninger                | -673.948                | -432.000              |
| 2 Af- og nedskrivninger                | <u>-26.056</u>          | <u>-27.743</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b> | <b><u>617.217</u></b>   | <b><u>140.063</u></b> |
| 3 Finansielle omkostninger             | <u>-3.191</u>           | <u>-1.240</u>         |
| <b>Resultat før skat</b>               | <b>614.026</b>          | <b>138.823</b>        |
| 4 Skat af årets resultat               | <u>-140.067</u>         | <u>-8.285</u>         |
| <b>Årets resultat</b>                  | <b><u>473.959</u></b>   | <b><u>130.538</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |                         |                       |
| Foreslået udbytte                      | 450.000                 | 100.000               |
| Overført resultat                      | <u>23.959</u>           | <u>30.538</u>         |
| <b>Disponeret i alt</b>                | <b><u>473.959</u></b>   | <b><u>130.538</u></b> |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022

### Balance

| <u>DKK.</u>                                 | <u>2022</u>                 | <u>2021</u>               |
|---------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| <b>Note</b>                                 |                             |                           |
| <b>Aktiver</b>                              |                             |                           |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |                             |                           |
| <b>5 Materielle anlægsaktiver</b>           |                             |                           |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 111.977                     | 94.861                    |
| Indretning af lokaler                       | <u>28.754</u>               | <u>32.348</u>             |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b><u>140.731</u></b>       | <b><u>127.209</u></b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |                             |                           |
| Forudbetalinger                             | 14.119                      | 0                         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 283.887                     | 80.797                    |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   | 0                           | 151.500                   |
| Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed    | 26.340                      | 22.040                    |
| Periodeafgrænsningsposter                   | <u>5.971</u>                | <u>4.704</u>              |
|                                             | <b><u>330.317</u></b>       | <b><u>259.041</u></b>     |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b><u>719.676</u></b>       | <b><u>137.256</u></b>     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b><u>1.049.993</u></b>     | <b><u>396.297</u></b>     |
| <br><b>Aktiver i alt</b>                    | <br><b><u>1.190.724</u></b> | <br><b><u>523.506</u></b> |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022

### Balance

| <u>DKK.</u>                                                                 | <u>2022</u>             | <u>2021</u>           |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Note</b>                                                                 |                         |                       |
| <b>Passiver</b>                                                             |                         |                       |
| <b>Egenkapital</b>                                                          |                         |                       |
| Anpartskapital                                                              | 50.000                  | 50.000                |
| Foreslået udbytte                                                           | 450.000                 | 100.000               |
| Overført resultat                                                           | <u>205.490</u>          | <u>181.531</u>        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                                    | <b><u>705.490</u></b>   | <b><u>331.531</u></b> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                                               |                         |                       |
| 6 Hensættelse til udskudt skat                                              | <u>24.635</u>           | <u>11.200</u>         |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                                         | <b><u>24.635</u></b>    | <b><u>11.200</u></b>  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |                         |                       |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    | 33.515                  | 0                     |
| Skyldig selskabsskat                                                        | 116.632                 | 23.152                |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | <u>310.452</u>          | <u>157.623</u>        |
|                                                                             | <b><u>460.599</u></b>   | <b><u>180.775</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                                             | <b><u>460.599</u></b>   | <b><u>180.775</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                                       | <b><u>1.190.724</u></b> | <b><u>523.506</u></b> |
| 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                                     |                         |                       |
| 8 Nærtstående parter                                                        |                         |                       |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022

### Noter

| <u>DKK.</u>                                    | <u>2022</u>           | <u>2021</u>          |
|------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                 |                       |                      |
| Lønninger                                      | 659.811               | 420.000              |
| Pensioner                                      | 14.000                | 12.000               |
| Omkostninger til social sikring                | <u>137</u>            | <u>0</u>             |
|                                                | <u>673.948</u>        | <u>432.000</u>       |
| Gennemsnitlig antal fuldtids beskæftigede      | <u>1</u>              | <u>1</u>             |
| <b>2 Af- og nedskrivninger</b>                 |                       |                      |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar        | 22.462                | 24.149               |
| Indretning af lejede lokaler                   | <u>3.594</u>          | <u>3.594</u>         |
|                                                | <u>26.056</u>         | <u>27.743</u>        |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>              |                       |                      |
| Pengeinstitutter                               | 1.561                 | 735                  |
| Skattetillæg                                   | 995                   | 0                    |
| Øvrige                                         | <u>635</u>            | <u>505</u>           |
|                                                | <u>3.191</u>          | <u>1.240</u>         |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                |                       |                      |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 126.632               | 31.152               |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | 0                     | -19.860              |
| Årets regulering af udskudt skat               | <u>13.435</u>         | <u>-3.007</u>        |
|                                                | <u>140.067</u>        | <u>8.285</u>         |
| <b>5 Materielle anlægsaktiver</b>              | <b><u>Drifts-</u></b> | <b><u>Ombyg-</u></b> |
|                                                | <b><u>midler</u></b>  | <b><u>ning</u></b>   |
| Kostpris 1. januar 2022                        | 161.990               | 35.942               |
| Tilgang                                        | 39.578                | 0                    |
| Afgang                                         | <u>0</u>              | <u>0</u>             |
| Kostpris 31. december 2022                     | <u>201.568</u>        | <u>35.942</u>        |
| fortsættes                                     |                       |                      |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022

### Noter

#### DKK.

#### 5 Materielle anlægsaktiver, fortsat

|                                         | <u>Drifts-<br/>midler</u> | <u>Ombyg-<br/>ning</u> |
|-----------------------------------------|---------------------------|------------------------|
| Afskrivninger 1. januar                 | -67.129                   | -3.594                 |
| Årets afskrivninger                     | <u>-22.462</u>            | <u>-3.594</u>          |
| Afskrivninger 31. december 2022         | <u>-89.591</u>            | <u>-7.188</u>          |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>111.977</u>            | <u>28.754</u>          |

#### 6 Udskudt skat

|                          | <u>Regn-<br/>skabs-<br/>mæssig<br/>værdi</u> | <u>Skatte-<br/>mæssig<br/>værdi</u> | <u>Midler-<br/>tidig<br/>forskel</u> |
|--------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Materielle anlægsaktiver | <u>140.731</u>                               | <u>28.754</u>                       | <u>111.977</u>                       |
|                          | <u>140.731</u>                               | <u>28.754</u>                       | <u>111.977</u>                       |
| Udskudt skat, 22%        |                                              |                                     | <u>24.635</u>                        |

#### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen oplyste.

#### 8 Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

##### **Bestemmende indflydelse**

Svane Holding ApS, Cvr.nr. 37285072

Brian Svane Christensen, Havemose 2, Lambjerg, 6470 Sydals