

**K/S Barendorf WEA 3**

Tågerupvej 16

4970 Rødby

CVR-nr. 28965397

**Årsrapport for 2022**

17. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 2. maj 2023



Hans Jørgen Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning                               | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                          | 5  |
| Ledelsesberetning                               | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7  |
| Resultatopgørelse                               | 10 |
| Balance                                         | 11 |
| Egenkapitalopgørelse                            | 13 |
| Noter                                           | 14 |

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for K/S Barendorf WEA 3.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 2. maj 2023

### Bestyrelse



Hans Jørgen Hansen  
Medlem



Marianne Berg Schjelde  
Medlem



Inge Berg Hansen  
Medlem

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i K/S Barendorf WEA 3

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Barendorf WEA 3 for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

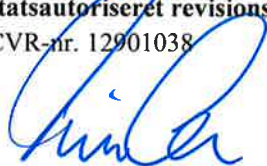
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Maribo, den 2. maj 2023

**aage maagensen**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 12901038



Tina Ørum Hansen  
Statsautoriseret revisor  
mnc30218

## **Virksomhedsoplysninger**

|                      |                                                                                                       |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Virksomheden</b>  | K/S Barendorf WEA 3<br>Tågerupvej 16<br>4970 Rødby                                                    |
| Telefon              | 54 60 02 42                                                                                           |
| CVR-nr.              | 28965397                                                                                              |
| Stiftelsesdato       | 8. august 2005                                                                                        |
| Hjemsted             | Lolland                                                                                               |
| Regnskabsår          | 1. januar 2022 - 31. december 2022                                                                    |
| <b>Bestyrelse</b>    | Hans Jørgen Hansen<br>Marianne Berg Schjelde<br>Inge Berg Hansen                                      |
| <b>Komplementar</b>  | Jørgenslund 2006 ApS, cvr. nr. 29611319                                                               |
| <b>Revisor</b>       | aage maagensen<br>statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>C. E. Christiansens Vej 56<br>4930 Maribo |
| CVR-nr.              | 12901038                                                                                              |
| <b>Pengeinstitut</b> | Ringkøbing Landbobank<br>Torvet 1<br>6950 Ringkøbing                                                  |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at erhverve, opføre, eje og drive vindmøllen placeret på Flurstück, Ostheide i Tyskland, som nr. 3 af 4 i en samlet møllepark.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på EUR. 300.609, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på EUR. 167.151, og en egenkapital på EUR. 96.248.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for K/S Barendorf WEA 3 for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i euro.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til, salg og administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

|                              | Brugstid | Restværdi |
|------------------------------|----------|-----------|
| Produktionsanlæg og maskiner | 5-19 år  | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Deposita og andre tilgodehavender

Deposita og andre tilgodehavender indregnes til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.



## Anvendt regnskabspraksis

### Hensatte forpligtelser

#### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til demontering af vindmølle mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtigelse, og det er sandsynligt, at indfrielse vil medføre træk på virksomhedens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser, som forventes indfriet senere end 1 år fra balancedagen, måles til nutidsværdien af de forventede betalinger. Andre hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

|                                                                   | Note | 2022<br>EUR    | 2021<br>EUR    |
|-------------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                          |      | <b>344.217</b> | <b>155.693</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 1    | -19.417        | -124.505       |
| <b>Driftsresultat</b>                                             |      | <b>324.800</b> | <b>31.188</b>  |
| Finansielle omkostninger                                          | 2    | -476           | -318           |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |      | <b>324.324</b> | <b>30.870</b>  |
| Skat af årets resultat                                            |      | -23.715        | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                                             |      | <b>300.609</b> | <b>30.870</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                |                |
| Overført resultat                                                 |      | 300.609        | 30.870         |
| <b>Resultatdisponering</b>                                        |      | <b>300.609</b> | <b>30.870</b>  |

**Balance 31. december 2022**

|                                                     | Note | 2022<br>EUR    | 2021<br>EUR    |
|-----------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                                      |      |                |                |
| Produktionsanlæg og maskiner                        | 3    | 38.841         | 58.258         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                     |      | <b>38.841</b>  | <b>58.258</b>  |
| Andre tilgodehavender                               |      | 12.673         | 6.785          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                    |      | <b>12.673</b>  | <b>6.785</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                |      | <b>51.514</b>  | <b>65.043</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser         |      | 28.143         | 38.967         |
| Andre tilgodehavender                               |      | 13.744         | 11.671         |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse |      | 38.567         | 36.221         |
| <b>Tilgodehavender</b>                              |      | <b>80.454</b>  | <b>86.859</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                         |      | <b>35.183</b>  | <b>27.547</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                            |      | <b>115.637</b> | <b>114.406</b> |
| <b>Aktiver</b>                                      |      | <b>167.151</b> | <b>179.449</b> |

## Balance 31. december 2022

|                                                                             | Note | 2022<br>EUR    | 2021<br>EUR    |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Passiver</b>                                                             |      |                |                |
| Virksomhedskapital                                                          |      | 63.671         | 412.070        |
| Overført resultat                                                           |      | 32.577         | -268.032       |
| <b>Egenkapital</b>                                                          |      | <b>96.248</b>  | <b>144.038</b> |
| Andre hensatte forpligtelser                                                | 4    | 26.405         | 23.466         |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                                               |      | <b>26.405</b>  | <b>23.466</b>  |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt                                         |      | 0              | 42             |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 16.209         | 6.685          |
| Selskabsskat                                                                |      | 23.715         | 0              |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 4.574          | 5.218          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>44.498</b>  | <b>11.945</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                                   |      | <b>44.498</b>  | <b>11.945</b>  |
| <b>Passiver</b>                                                             |      | <b>167.151</b> | <b>179.449</b> |
| Eventualforpligtelser                                                       | 5    |                |                |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 6    |                |                |

**Egenkapitalopgørelse**

|                                       | <b>Indbetalt af<br/>kommanditis<br/>ter</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>  |
|---------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2022            | 412.070                                     | -268.032                     | 144.038       |
| Udbetalt til Kommanditisterne         | -348.399                                    | 0                            | -348.399      |
| Forslag til årets resultatdisponering | 0                                           | 300.609                      | 300.609       |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b>  | <b>63.671</b>                               | <b>32.577</b>                | <b>96.248</b> |

**Noter**

|                                                                             | 2022              | 2021              |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b> |                   |                   |
| Produktionsanlæg og maskiner                                                | 19.417            | 124.513           |
|                                                                             | <b>19.417</b>     | <b>124.513</b>    |
| <b>2. Finansielle omkostninger</b>                                          |                   |                   |
| Andre finansielle omkostninger                                              | 476               | 318               |
|                                                                             | <b>476</b>        | <b>318</b>        |
| <b>3. Produktionsanlæg og maskiner</b>                                      |                   |                   |
| Kostpris primo                                                              | 2.330.620         | 2.330.620         |
| Kostpris ultimo                                                             | <b>2.330.620</b>  | <b>2.330.620</b>  |
| Af- og nedskrivninger primo                                                 | -2.272.362        | -2.147.857        |
| Årets afskrivninger                                                         | -19.417           | -124.505          |
| Af- og nedskrivninger ultimo                                                | <b>-2.291.779</b> | <b>-2.272.362</b> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo                                                | <b>38.841</b>     | <b>58.258</b>     |

**4. Andre hensatte forpligtelser**

Hensættelse vedr. demontage af vindmølle.

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for ethvert mellemværende med pengeinstitut er afgivet pant i vindmølleanlæg. Bogført værdi heraf den 31. december 2022 udgør EUR 38.841.

Selskabet har via pengeinstitut stillet garanti på EUR 103.750 overfor Landkreis Lüneburg - Der Landrat.