



## **Hammer Sørensen Holding ApS**

Betonvej 10  
4000 Roskilde  
CVR-nr. 20 21 24 97

### **Årsrapport for 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling den 18. juni 2025

---

Agnes Cairns Tallan Sørensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024         | 9           |
| Balance pr. 31. december 2024                           | 10          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 12          |
| Noter   | 13          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Hammer Sørensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 18. juni 2025

### Direktion

Agnes Cairns Tallan Sørensen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Hammer Sørensen Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hammer Sørensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 18. juni 2025

Boreco  
Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 07 49 81

Morten Plenge  
statsautoriseret revisor  
mne35446

## Selskabsoplysninger

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Selskabet</b> | Hammer Sørensen Holding ApS<br>Betonvej 10<br>4000 Roskilde<br><br>CVR-nr.: 20 21 24 97<br>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024<br>Stiftet: 20. juni 1997<br>Regnskabsår: 28. regnskabsår<br>Hjemsted: Roskilde |
| <b>Direktion</b> | Agnes Cairns Tallan Sørensen, direktør   |
| <b>Revisor</b>   | Boreco<br>Statsautoriseret revisionspartnerselskab<br>Vindingevej 10<br>4000 Roskilde  |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er, direkte eller indirekte, at drive virksomhed i ind- og udland ved industri, handel, finansiering, investering i ejendomme, kapitalfonde, værdipapirer, valuta og finansielle instrumenter, herunder ikke kommercielleforretninger, det være sig egenfinansieret eller lånefinansieret, og anden hermed i forbindelse stående virksomhed

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2024 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 7.996.747, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 29.688.060.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hammer Sørensen Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Hammer Sørensen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

|  | Note | 2024<br>kr.             | 2023<br>kr.             |
|--|------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttotab</b>   |      | <b>-127.255</b>         | <b>-25.005</b>          |
| Personaleomkostninger                                      | 1    | -898.966                | -1.023.287              |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                     |      | <b>-1.026.221</b>       | <b>-1.048.292</b>       |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      |      | 5.419.647               | -20.885                 |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser             |      | 415.536                 | 272.327                 |
| Finansielle indtægter                                      | 3    | 4.298.682               | 4.380.261               |
| Finansielle omkostninger                                   |      | -481.638                | -1.582.175              |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |      | <b>8.626.006</b>        | <b>2.001.236</b>        |
| Skat af årets resultat                                     | 4    | -629.259                | -139.412                |
| <b>Årets resultat</b>                                      |      | <b><u>7.996.747</u></b> | <b><u>1.861.824</u></b> |
| <br><b>Resultatdisponering</b>                             |      |                         |                         |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                     |      |                         |                         |
| Foreslået udbytte  |      | 2.000.000               | 1.200.000               |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 0                       | -344.036                |
| Overført resultat  |      | 5.996.747               | 1.005.860               |
|  |      | <b><u>7.996.747</u></b> | <b><u>1.861.824</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2024

|  | Note | 2024<br>kr.       | 2023<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |                   |
| Kapitalandele i kapitalinteresser            | 5    | 1.479.741         | 1.064.205         |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 6    | 7.896.647         | 2.362.941         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>9.376.388</b>  | <b>3.427.146</b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>9.376.388</b>  | <b>3.427.146</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 0                 | 34.375            |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser        |      | 0                 | 112.500           |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |      | 837.792           | 889.983           |
| Andre tilgodehavender                        |      | 9.169             | 62.372            |
| Selskabsskat                                 |      | 0                 | 5.323             |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>846.961</b>    | <b>1.104.553</b>  |
| Værdipapirer                                 |      | 18.860.545        | 25.089.075        |
| <b>Værdipapirer</b>                          |      | <b>18.860.545</b> | <b>25.089.075</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>1.235.193</b>  | <b>389.525</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>20.942.699</b> | <b>26.583.153</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>30.319.087</b> | <b>30.010.299</b> |

## Balance pr. 31. december 2024

|  | <u>Note</u> | <u>2024</u>                     | <u>2023</u>                     |
|--|-------------|---------------------------------|---------------------------------|
|  |             | kr.                             | kr.                             |
| <b>Passiver</b>                          |             |                                 |                                 |
| Virksomhedskapital                       |             | 500.000                         | 500.000                         |
| Overført resultat                        |             | 27.188.060                      | 21.191.313                      |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |             | 2.000.000                       | 1.200.000                       |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b><u>29.688.060</u></b>        | <b><u>22.891.313</u></b>        |
| Banker                                   |             | 0                               | 6.975.000                       |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 48.500                          | 48.500                          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 617                             | 0                               |
| Selskabsskat                             |             | 564.221                         | 0                               |
| Anden gæld                               |             | 17.689                          | 95.486                          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>631.027</u></b>           | <b><u>7.118.986</u></b>         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>631.027</u></b>           | <b><u>7.118.986</u></b>         |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u><u>30.319.087</u></u></b> | <b><u><u>30.010.299</u></u></b> |
| Oplysning om dagsværdi                   | 2           |                                 |                                 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 7           |                                 |                                 |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte<br/>for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>             |
|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|--|--------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 500.000                   | 21.191.313               | 1.200.000                                      | 22.891.313               |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                         | 0                        | -1.200.000                                     | -1.200.000               |
| Årets resultat                       | 0                         | 5.996.747                | 2.000.000                                      | 7.996.747                |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b><u>500.000</u></b>     | <b><u>27.188.060</u></b> | <b><u>2.000.000</u></b>                        | <b><u>29.688.060</u></b> |

## Noter

|  | 2024                    | 2023                    |
|--|-------------------------|-------------------------|
|  | kr.                     | kr.                     |
| <b>1 Personalemkostninger</b>  |                         |                         |
| Lønninger  | 881.019                 | 989.964                 |
| Andre omkostninger til social sikring                                  | 14.229                  | 13.111                  |
| Andre personaleomkostninger  | 3.718                   | 20.212                  |
|  | <u><b>898.966</b></u>   | <u><b>1.023.287</b></u> |
| <br>   |                         |                         |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit                        | <u>2</u>                | <u>2</u>                |
| <br>   |                         |                         |
| <b>2 Oplysning om dagsværdi</b>  |                         |                         |
| <b>Værdipapirer</b>  |                         |                         |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo  | <u>25.089.075</u>       | <u>23.026.954</u>       |
| Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen           | <u>3.628.138</u>        | <u>3.244.642</u>        |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo | <u>18.860.544</u>       | <u>25.089.075</u>       |
| <br>   |                         |                         |
| <b>3 Finansielle indtægter</b>   |                         |                         |
| Renteindtægter fra associerede virksomheder                            | 36.866                  | 51.604                  |
| Andre finansielle indtægter  | 4.261.816               | 4.328.657               |
|  | <u><b>4.298.682</b></u> | <u><b>4.380.261</b></u> |
| <br>   |                         |                         |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>  |                         |                         |
| Årets aktuelle skat  | 614.240                 | 123.508                 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                             | 15.019                  | 15.904                  |
|  | <u><b>629.259</b></u>   | <u><b>139.412</b></u>   |

## Noter

|  | <u>2024</u>             | <u>2023</u>             |
|--|-------------------------|-------------------------|
|  | kr.                     | kr.                     |
| <b>5 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>     |                         |                         |
| Kostpris 1. januar 2024                        | 400.000                 | 400.000                 |
| Kostpris 31. december 2024                     | 400.000                 | 400.000                 |
| Værdireguleringer 1. januar 2024               | 664.205                 | 344.037                 |
| Årets resultat                                 | 420.536                 | 272.327                 |
| Øvrige egenkapitalbevægelser, netto            | -5.000                  | 47.841                  |
| Værdireguleringer 31. december 2024            | 1.079.741               | 664.205                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b> | <b><u>1.479.741</u></b> | <b><u>1.064.205</u></b> |

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

| <u>Navn</u>      | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> |
|------------------|-----------------|------------------|
| Scanaviation A/S | Kastrup         | 10%              |

## Noter

|  | 2024                    | 2023                    |
|--|-------------------------|-------------------------|
|  | kr.                     | kr.                     |
| <b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>                  |                         |                         |
| Kostpris 1. januar 2024  | 4.050.000               | 4.020.000               |
| Tilgang i årets løb  | 0                       | 30.000                  |
| Kostpris 31. december 2024   | <u>4.050.000</u>        | <u>4.050.000</u>        |
| Værdireguleringer 1. januar 2024                                   | -1.599.815              | -1.666.174              |
| Årets resultat   | -249.176                | -20.885                 |
| Øvrige egenkapitalbevægelser, netto                                | 5.581.579               | 0                       |
| Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehaver | 114.059                 | 0                       |
| Værdireguleringer 31. december 2024                                | <u>3.846.647</u>        | <u>-1.687.059</u>       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>                     | <b><u>7.896.647</u></b> | <b><u>2.362.941</u></b> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| Navn             | Hjemsted | Ejerandel |
|------------------|----------|-----------|
| Hammers Huse ApS | Roskilde | 50%       |
| OY-BTM ApS       | Roskilde | 33%       |

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet investeringstilsagn på TDKK 384.